



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ Ν.Π.Δ.Δ

Αρ.Πρωτ.: 599/20-01-2014

Απόσπασμα από το  
 1/2014 πρακτικό συνεδρίασης της  
 Οικονομικής Επιτροπής

### Απόφαση 8/2014

Θέμα: Έγκριση πρακτικών δημόσιου φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του Δημοτικού Σφαγείου Δήμου Πάρου.

Στην Πάρο σήμερα 13 Ιανουαρίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δ-Πάρου στο Δημοτικό Κατάστημα Παροικίας κατόπιν της με αρ.πρωτ.:172/09-01-2014 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα αναφερόμενα σε αυτή, θέματα ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά μελών ήταν παρόντα έξι μέλη:

#### Παρόντες

Χρήστος Βλαχογιάννης	Πρόεδρος
Ροκονίδας Κωνσταντίνος	Μέλος
Φραγκούλη Μαρουσώ	Μέλος
Κωβαίος Μάρκος	Μέλος
Κουτσοράκης Παναγιώτης	Μέλος
Πατέλης Αγγελος	Μέλος

#### Απόντες

Ρούσσοσ Παντελής	Μέλος
------------------	-------

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το **5<sup>ο</sup> θέμα** ημερήσιας διάταξης αναφερόμενος στο με αρ.212/31-12-2013 ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ της επιτροπής Δημοπρασιών για τη μίσθωση και την εκμίσθωση ακινήτων, με το οποίο διαβιβάζεται στην Οικονομική Επιτροπή το από 31-12-2013 ΠΡΑΚΤΙΚΟ του πλειοδοτικού διαγωνισμού που αφορά στο αντικείμενο του θέματος, λέγοντας τα εξής:

Με τη με αρ. 396/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου προκηρύχθηκε πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία για την εκμίσθωση του Δημοτικού Σφαγείου, που βρίσκεται σε έκταση 5.250 τ.μ. στην περιοχή Άγιος Μηνάς Λευκών Δ-Πάρου, με χρονική διάρκεια μίσθωσης τα έξι έτη και δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης.

Η Οικονομική Επιτροπή με τη με αρ.160/2013 απόφαση της: α) καθόρισε τους όρους του δημόσιου φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού και όρισε το ποσό των 100,00€ μηνιαίως ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς.

Από τη Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος συντάχθηκε η με αρ.πρωτ.:18987/17-12-2013 Διακήρυξη η οποία και δημοσιεύθηκε κατά το Νόμο.

Η ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού καθορίστηκε η 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου στην Παροικία, ενώπιον της επιτροπής Δημοπρασιών για τη μίσθωση και την εκμίσθωση ακινήτων.

Σύμφωνα με το από 31-12-2013 πρακτικό, υπόψη της επιτροπής Δημοπρασιών για τη μίσθωση και την εκμίσθωση ακινήτων, τέθηκε μόνο μία οικονομική προσφορά, από τον μοναδικό συμμετέχοντα στη δημοπρασία κ. Βιώνη Νικόλαο του Παντελή, ποσού **100,00 € μηνιαίως**. Παρακαλώ για τη λήψη της σχετικής απόφασης».

#### **Η Οικονομική Επιτροπή**

αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου έλαβε υπόψη το άρθρο 103 του ν.3463/2006, το άρθρο 72 του ν.3852/2010, τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ Α 77/30-03-1981), το από 31-12-2013 πρακτικό της επιτροπής Δημοπρασιών για τη μίσθωση και την εκμίσθωση ακινήτων, τα στοιχεία του φακέλου και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **Αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Εγκρίνει το από 31-12-2013 πρακτικό φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του Δημοτικού Σφαγείου Δήμου Πάρου που βρίσκεται σε έκταση 5.250 τ.μ. στην περιοχή Αγίος Μηνάς Λευκών Δ-Πάρου.

(Το μίσθιο είναι ισόγειο με το σχετικό εξοπλισμό των σφαγείων και τον περιβάλλοντα χώρο).

Εκμισθώνει το Δημοτικό Σφαγείο Δ-Πάρου στον κ. Βιώνη Νικόλαο του Παντελή αντί του ποσού των **100,00 € μηνιαίως** (πλέον του αναλογούντος χαρτοσήμου).

Ο μισθωτής θα καταβάλει σταθερό μίσθωμα καθ'ολη την εξαετία.

Η χρονική διάρκεια μίσθωσης ορίζεται στα έξι έτη με δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης.

Για τους υπόλοιπους όρους ισχύει η με αρ.160/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για να υπογράψει το συμφωνητικό μίσθωσης.

Ορίζει επιτροπή παράδοσης - (κατά την έναρξη της εκμίσθωσης του ακινήτου καθώς και του εξοπλισμού που βρίσκεται εντός του) παραλαβής (κατά τη λήξη της εκμίσθωσης του ακινήτου καθώς και του εξοπλισμού που βρίσκεται εντός του) αποτελούμενη από τους κάτωθι:

- 1.Κρουστάλλη Σταυρούλα κλάδου ΤΕ4 Τεχνολόγων Μηχανολόγων Μηχανικών με αναπληρωτή: Μωραϊτίδη Ιωάννη κλάδου ΤΕ4 Τεχνολόγων Μηχανολόγων Μηχανικών
- 2.Μπαρμπαρίγος Ιωάννης κλάδου ΔΕ24 Ηλεκτρολόγων με αναπληρωτή: Σκιαδά Δημήτριο κλάδου ΔΕ24 Ηλεκτρολόγων
- 3.Μαούνη Ηλία κλάδου ΔΕ1 Διοικητικών με αναπληρώτρια: Κυδωνιέως Μαρία κλάδου ΥΕ16 Εργατών.

Ο κ. Ροκονίδας δήλωσε ΠΑΡΩΝ διότι έχει διαφωνήσει εξ αρχής με την αναφερόμενη στο θέμα δημοπρασία.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **8/2014**.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δ-Πάρου Αποστολοπούλου Νικολέττα για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος  
Βλαχογιάννης Χρήστος

Τα μέλη  
Φραγκούλη Μαρουσώ  
Κωβαίος Μάρκος  
Κουτσουράκης Παναγιώτης  
Ροκονίδας Κωνσταντίνος  
Πατέλης Αγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βλαχογιάννης Χρήστος