



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αρ.Πρωτ.: 8003/18-06-2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ Ν.Π.Δ.Δ

Απόσπασμα από το
 8/2013 πρακτικό συνεδρίασης της
 Οικονομικής Επιτροπής

Απόφαση 60/2013

Θέμα: Έγκριση πρακτικών δημόσιου φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών στη Δ.Κ. Νάουσας Πάρου.

Στην Πάρο σήμερα 17-06-2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δ-Πάρου στο Δημοτικό Κατάστημα Παροικίας κατόπιν της με αρ.πρωτ.:7768/13-05-2013 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά μελών ήταν παρόντα τέσσερα μέλη.

Παρόντες

Χρήστος Βλαχογιάννης Πρόεδρος
 Ρούσσος Παντελής Μέλος
 Φραγκούλη Μαρουσώ Μέλος
 Κωβαίος Μάρκος Μέλος

Απόντες

Ροκονίδας Κωνσταντίνος Μέλος
 Κουτσοράκης Παναγιώτης Μέλος
 Πατέλης Αγγελος Μέλος

Διαπιστωμένης νόμιμης απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το **1ο θέμα** ημερήσιας διάταξης αναφέροντας τα εξής:

«Με τη με αρ. 117/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου προκηρύχθηκε πλειοδοτικός διαγωνισμός για την εκμίσθωση του αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών στη Δ.Κ. Νάουσας Πάρου με τιμή εκκίνησης το ποσό των 12.000,00 € ευρώ ετησίως και χρονικό διάστημα εκμίσθωσης τα τρία έτη.

Η Οικονομική Επιτροπή με τη με αρ.40/2012 απόφαση της, καθόρισε τους όρους και την ημερομηνία διεξαγωγής του δημόσιου φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού, συνέταξε και δημοσίευσε τη με αρ.πρωτ.:6383/15-05-2012 Διακήρυξη του, η οποία και δημοσιεύθηκε κατά το Νόμο.

Σύμφωνα με το από 01-06-2012 πρακτικό της επιτροπής, η οποία είχε οριστεί με τη με αρ.8/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η πλειοδοσία από τους συμμετέχοντες που έγιναν δεκτοί στη δημοπρασία, ανέδειξε τον κ. ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ ΙΩΑΝΝΗ του ΣΙΜΕΩΝ – ΣΙΜΟΝΑ του οποίου η οικονομική προσφορά για την εκμίσθωση από το Δ-Πάρου του αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών στη Δ.Κ. Νάουσας Πάρου, ήταν το ποσό των **22.000,00 ευρώ € ετησίως**.

Κατά συνέπεια η προσφορά αυτή έγινε δεκτή και η Οικονομική Επιτροπή με τη με αρ.46/2012 απόφαση της, ενέκρινε το ανωτέρω αναφερόμενο πρακτικό και εκμίσθωσε το δημοτικό ακίνητο στον κ. ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ ΙΩΑΝΝΗ του ΣΙΜΕΩΝ – ΣΙΜΟΝΑ αντί του ποσού της προσφοράς του.

Κατόπιν της με αρ.πρωτ.: 16045/13-11-2012 ΑΙΤΗΣΗΣ – ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ παραίτησης του πλειοδότη, το Δημοτικό Συμβούλιο με τη με αρ. 103/2013 απόφαση προκήρυξε εκ νέου πλειοδοτικό διαγωνισμό με τιμή εκκίνησης το ποσό των 12.000,00 € ετησίως και χρονικό διάστημα εκμίσθωσης τα τρία έτη.

Η Οικονομική Επιτροπή με τη με αρ.40/2013 απόφαση της, καθόρισε τους όρους και την ημερομηνία διεξαγωγής του, συνέταξε και δημοσίευσε τη με αρ.πρωτ.:5649/08-05-2013 Διακήρυξη, η οποία και δημοσιεύθηκε κατά το Νόμο.

Σύμφωνα με το από 31-05-2013 πρακτικό της επιτροπής δημοπρασιών για τη μίσθωση και την εκμίσθωση ακινήτων, όπως αυτή ορίστηκε με τη με αρ. 5/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, προσήλθε ένας ενδιαφερόμενος:

1.ΤΣΟΠΑΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ κάτοικος Νάουσας Πάρου, του οποίου η οικονομική προσφορά στη δημοπρασία για την εκμίσθωση του αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών στη Δ.Κ. Νάουσας Πάρου, ήταν το ποσό των **12.012,12 ευρώ € ετησίως**.

Παρακαλώ για τη λήψη της σχετικής απόφασης».

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου έλαβε υπόψη το άρθρο72 του ν.3852/2010 τις κείμενες διατάξεις, τα στοιχεία του φακέλου και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

- Εγκρίνει το από 31-05-2013 πρακτικό δημόσιου φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση από το Δ-Πάρου του αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών στη Δ.Κ. Νάουσας Πάρου, διατηρουμένης σε κάθε περίπτωση αναλλοίωτη, τη φυσιολογία σκοπιμότητας και ύπαρξης του ενοικιαζόμενου μισθίου.
- Εκμισθώνει το δημοτικό ακίνητο στον κο. ΤΣΟΠΑΝΗ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ αντί του ποσού των **12.012,12 ευρώ € ετησίως**, το οποίο θα αναπροσαρμόζεται ετησίως, (εννοείται: επί τη συμπλήρωση κάθε ημερολογιακού έτους), σε ποσοστό ίσο προς τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή, (τιμάρημο) επί του εκάστοτε, αμέσως προηγούμενως καταβαλλομένου μισθώματος.
- Η διάρκεια της μισθώσεως ορίζεται τριετής (3ετής), με ημερομηνία έναρξης αυτής και έναρξη καταβολής μισθώματος, από τον πλειοδοτήσαντα μισθωτή προς τον εκμισθωτή Δήμο, την ημερομηνία εκδόσεως της άδειας λειτουργίας που θα χορηγηθεί από το Δ-Πάρου.
- Κατά τη χρονική διάρκεια από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι την έκδοση της άδειας λειτουργίας του αγκυροβολίου, ο μισθωτής θα μπορεί να προβεί αποκλειστικά και μόνο σε εργασίες προετοιμασίας για τη λειτουργία του.
- Για τους υπόλοιπους όρους ισχύει η με αρ.40/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο να υπογράψει το συμφωνητικό μίσθωσης αφού παραληφθούν από το Δήμο Πάρου, κατά τα αναφερόμενα, τα υπόλοιπα δικαιολογητικά που έχουν ορισθεί στη με αρ.40/2013 διακήρυξη.
- Ορίζει επιτροπή παράδοσης του ανωτέρω ακινήτου αποτελούμενη από τα μέλη της επιτροπής διεξαγωγής της δημοπρασίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **60/2013**.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος Ι.Δ.Α.Χ. του Δ-Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος
Βλαχογιάννης Χρήστος

Τα μέλη
Φραγκούλη Μαρουσώ
Κωβαίος Μάρκος
Ρούσσοσ Παντελής

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Βλαχογιάννης Χρήστος