



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**Απόσπασμα από το
11/2012 πρακτικό συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής**

Απόφαση 47/2012

Θέμα: Έγκριση πρακτικών δημόσιου φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου στην πλατεία Νάουσας Πάρου.

Στην Πάρο σήμερα 11-06-2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή του Δ-Πάρου στο Δημοτικό Κατάστημα Παροικίας μετά από τη με αρ.πρωτ.:7669/07-06-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά μελών ήταν παρόντα πέντε μέλη.

Παρόντες

Χρήστος Βλαχογιάννης	Πρόεδρος
Ραγκούσης Νικόλαος	Μέλος
Κουτσουράκης Παναγιώτης	Μέλος
Πατέλης Αγγελος	Μέλος
Ρούσσος Παντελής	Μέλος

Απόντες

Γαβαλάς Στέφανος	Μέλος
Ροκονίδας Κωνσταντίνος	Μέλος

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το **2^ο θέμα** ημερήσιας διάταξης αναφέροντας τα εξής:

«Με τη με αρ. 125/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου προκηρύχθηκε πλειοδοτικός διαγωνισμός για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου στην πλατεία Νάουσας Δ- Πάρου.

Με το από 20-04-2012 πρακτικό της επιτροπής για τον καθορισμό αιτούμενης αποζημίωσης χρήσης για το δημοτικό ακίνητο στη Δ.Κ. Νάουσας, καθορίστηκε ως αρχικό μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 200,00 ευρώ €.

Η Οικονομική Επιτροπή με τη με αρ.41/2012 απόφαση της, καθόρισε τους όρους του δημόσιου φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου, συνέταξε και δημοσίευσε τη με αρ.πρωτ.: 6425/16-05-2012 Διακήρυξη του η οποία και δημοσιεύθηκε κατά το Νόμο.

Η ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού καθορίστηκε την **1^η Ιουνίου 2012 ημέρα Παρασκευή** και ώρα έναρξης της δημοπρασίας 12:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου στην Παροικία, ενώπιον της επιτροπής Διαγωνισμού η οποία έχει οριστεί με τη με αρ.8/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος και διεξήχθη κανονικά.

Σύμφωνα με το από 01-06-2012 πρακτικό της επιτροπής για τη διεξαγωγή της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, προσήλθαν δύο ενδιαφερόμενοι: 1. ΚΟΥΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ 2. ΚΑΠΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ εκ των οποίων ο δεύτερος δε συμμετείχε λόγω έλλειψης δικαιολογητικών, ειδικότερα λόγω μη προσκομίσεως φορολογικής και δημοτικής ενημερότητας για τον εγγυητή του.

Η οικονομική προσφορά του συμμετέχοντα κ. ΚΟΥΚΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ στη δημοπρασία για την εκμίσθωση από το Δ-Πάρου του δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στη πλατεία Νάουσας Πάρου ως κατάσταση πώλησης διάφορων προϊόντων, ήταν το ποσό των **300,00 ευρώ € μηνιαίως**.

Κατά συνέπεια η προσφορά αυτή πρέπει να γίνει δεκτή».

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου έλαβε υπόψη το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 τις κείμενες διατάξεις, τα στοιχεία του φακέλου και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

- Εγκρίνει το από 01-06-2012 πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση από το Δ-Πάρου ενός δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στη πλατεία Νάουσας Πάρου ως κατάσταση πώλησης διάφορων προϊόντων, διατηρουμένης σε κάθε περίπτωση αναλλοίωτη, τη φυσιογνωμία σκοπιμότητας και ύπαρξης του ενοικιαζόμενου μισθίου.
- Εκμισθώνει το δημοτικό ακίνητο στον κ. ΚΟΥΚΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ αντί του ποσού των **300,00 ευρώ € μηνιαίως**, το οποίο θα αναπροσαρμόζεται ετησίως, (εννοείται: επί τη συμπλήρωση κάθε ημερολογιακού έτους), σε ποσοστό ίσο προς τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή, (τιμάρθμο) επί του εκάστοτε, αμέσως προηγούμενος καταβαλλομένου μισθώματος.
- Η χρονική διάρκεια μίσθωσης ορίζεται στα τρία (3) έτη αρχίζοντας από την ημερομηνία παράδοσης των κλειδιών (από τον εκμισθωτή Δήμο προς τον πλειοδοτήσαντα μισθωτή) και της χρήσης του μισθίου.
- Για τους υπόλοιπους όρους ισχύει η με αρ. 41/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για να υπογράψει το συμφωνητικό μίσθωσης.
- Ορίζει επιτροπή παράδοσης του ανωτέρω ακινήτου αποτελούμενη από τα μέλη της επιτροπής διεξαγωγής της δημοπρασίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **47/2012**.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος Ι.Δ.Α.Χ. του Δ-Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος
Βλαχογιάννης Χρήστος

Τα μέλη

Κουτσουράκης Παναγιώτης
Ραγκούσης Νικόλαος
Ρούσσοσ Παντελής
Πατέλης Αγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βλαχογιάννης Χρήστος