



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**Απόσπασμα από το
11/2012 πρακτικό συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής**

Απόφαση 46/2012

Θέμα: Έγκριση πρακτικών δημόσιου φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών στη Δ.Κ. Νάουσας Πάρου.

Στην Πάρο σήμερα 11-06-2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή του Δ-Πάρου στο Δημοτικό Κατάστημα Παροικίας μετά από τη με αρ.πρωτ.:7669/07-06-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά μελών ήταν παρόντα πέντε μέλη.

Παρόντες

Χρήστος Βλαχογιάννης	Πρόεδρος
Ραγκούσης Νικόλαος	Μέλος
Κουτσοράκης Παναγιώτης	Μέλος
Πατέλης Αγγελος	Μέλος
Ρούσσος Παντελής	Μέλος

Απόντες

Γαβαλάς Στέφανος	Μέλος
Ροκονίδας Κωνσταντίνος	Μέλος

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το **1^ο θέμα** ημερήσιας διάταξης αναφέροντας τα εξής: «Με τη με αρ. 117/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου προκηρύχθηκε πλειοδοτικός διαγωνισμός για την εκμίσθωση του αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών στη Δ.Κ. Νάουσας Πάρου με τιμή εκκίνησης το ποσό των 12.000,00 € ευρώ ετησίως και χρονικό διάστημα εκμίσθωσης τα τρία έτη.

Η Οικονομική Επιτροπή με τη με αρ.40/2012 απόφαση της, καθόρισε τους όρους του δημόσιου φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου, συνέταξε και δημοσίευσε τη με αρ.πρωτ.:6383/15-05-2012 Διακήρυξη του η οποία και δημοσιεύθηκε κατά το Νόμο.

Η ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού καθορίστηκε την **1^η Ιουνίου 2012 ημέρα Παρασκευή** και ώρα έναρξης της δημοπρασίας 10:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου στην Παροικία, ενώπιον της επιτροπής Διαγωνισμού η οποία έχει οριστεί με τη με αρ.8/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος και διεξήχθη κανονικά.

Σύμφωνα με το από 01-06-2012 πρακτικό της επιτροπής για τη διεξαγωγή της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας, προσήλθαν τρεις ενδιαφερόμενοι:

1.ΤΣΟΠΑΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ 2.ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΣΙΜΕΩΝ – ΣΙΜΟΝΑ 3. ΛΥΓΙΔΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ εκ των οποίων ο τρίτος δε συμμετείχε λόγω έλλειψης δικαιολογητικών και ειδικότερα λόγω μη προσκομίσεως φορολογικής και δημοτικής ενημερότητας για τον εγγυητή του, ο οποίος και δεν προσήλθε στη διαδικασία.

Η πλειοδοσία από αυτούς που έγιναν δεκτοί στη δημοπρασία ανέδειξε τον κ. ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ ΙΩΑΝΝΗ του ΣΙΜΕΩΝ – ΣΙΜΟΝΑ του οποίου η οικονομική προσφορά για την εκμίσθωση από το Δ-Πάρου του αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών στη Δ.Κ. Νάουσας Πάρου, ήταν το ποσό των **22.000,00 ευρώ € ετησίως**.

Ο εκ των διαγωνισθέντων Ιωάννης Τσοπάνης σε εξώδικη διαμαρτυρία και πρόσκλησή του ζήτησε από την επιτροπή του διαγωνισμού να αποκλείσει τον έτερο διαγωνισθέντα Ιωάννη Χατζηγιάνη λόγω μη προσκομίσεως των απαραίτητων δικαιολογητικών. Η διαμαρτυρία αυτή είναι αβάσιμη δεδομένου ότι ο Ιωάννης Χατζηγιάνης προσκόμισε εγγυητική επιστολή και δημοτική και φορολογική ενημερότητα για τον εαυτό του και τον εγγυητή του, όπως προβλεπόταν από τη διακήρυξη.

Κατά συνέπεια η προσφορά αυτή πρέπει να γίνει δεκτή».

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου έλαβε υπόψη το άρθρο 72 του ν.3852/2010 τις κείμενες διατάξεις, τα στοιχεία του φακέλου και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

- Εγκρίνει το από 01-06-2012 πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση από το Δ-Πάρου του αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών στη Δ.Κ. Νάουσας Πάρου, διατηρουμένης σε κάθε περίπτωση αναλλοίωτη, τη φυσιογνωμία σκοπιμότητας και ύπαρξης του ενοικιαζόμενου μισθίου.
- Εκμισθώνει το δημοτικό ακίνητο στον ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ ΙΩΑΝΝΗ του ΣΙΜΕΩΝ – ΣΙΜΟΝΑ αντί του ποσού των **22.000,00 ευρώ € ετησίως**, το οποίο θα αναπροσαρμόζεται ετησίως, (εννοείται: επί τη συμπλήρωση κάθε ημερολογιακού έτους), σε ποσοστό ίσο προς τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή, (τιμάρημο) επί του εκάστοτε, αμέσως προηγούμενως καταβαλλομένου μισθώματος.
- Η χρονική διάρκεια μίσθωσης ορίζεται στα τρία (3) έτη αρχίζοντας από την ημερομηνία παράδοσης του μισθίου (από τον εκμισθωτή Δήμο προς τον πλειοδοτήσαντα μισθωτή) και της χρήσης του μισθίου.
- Για τους υπόλοιπους όρους ισχύει η με αρ.40/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο να υπογράψει το συμφωνητικό μίσθωσης αφού παραληφθούν από το Δήμο Πάρου, κατά τα παρακάτω, τα υπόλοιπα δικαιολογητικά που αναφέρονται στη διακήρυξη.
- Ορίζει επιτροπή παράδοσης του ανωτέρω ακινήτου αποτελούμενη από τα μέλη της επιτροπής διεξαγωγής της δημοπρασίας.

Ο κ. Πατέλης Αγγελος δήλωσε παρών, λέγοντας ότι οι διαδικασίες θα έπρεπε να έχουν ολοκληρωθεί τουλάχιστον, προ διμήνου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **46/2012**.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος Ι.Δ.Α.Χ. του Δ-Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος
Βλαχογιάννης Χρήστος

Τα μέλη

Κουτσουράκης Παναγιώτης
Ραγκούσης Νικόλαος
Ρούσσοσ Παντελής
Πατέλης Αγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Βλαχογιάννης Χρήστος