

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ Ν.Π.Δ.Δ

Αρ.Πρωτ.: 4262/04-04-2013

Απόσπασμα από το
 5/2013 πρακτικό συνεδρίασης της
 Οικονομικής Επιτροπής

Απόφαση 23/2013

Θέμα: Έγκριση πρακτικών δημόσιου φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου στη θέση Αγιος Ιωάννης Δέτης της Δημοτικής Κοινότητας Νάουσας Δ- Πάρου για χρήση καρνάγιου.

Στην Πάρο σήμερα 2 Απριλίου 2013 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δ-Πάρου στο Δημοτικό Κατάστημα Παροικιάς κατόπιν της με αρ.πρωτ.:4024/29-03-2013 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης. Πριν την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά μελών ήταν παρόντα έξι μέλη.

Παρόντες

Χρήστος Βλαχογιάννης	Πρόεδρος
Ρούσος Παντελής	Μέλος
Κωβαίος Μάρκος	Μέλος
Κουτσοράκης Παναγιώτης	Μέλος
Φραγκούλη Μαρουσώ	Μέλος
Πατέλης Αγγελος	Μέλος

Απόντες

Ροκονίδας Κωνσταντίνος	Μέλος
------------------------	-------

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το **7^ο θέμα** ημερήσιας διάταξης αναφέροντας τα εξής:

«Με τη με αρ. 354/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου προκηρύχθηκε πλειοδοτικός διαγωνισμός για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου εκτάσεως 4000 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Αγιος Ιωάννης Δέτης της Δημοτικής Κοινότητας Νάουσας Δ- Πάρου για χρήση καρνάγιου, με χρονική διάρκεια μίσθωσης τα πέντε έτη και δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης μίσθωσης.

Η Οικονομική Επιτροπή με τη με αρ.100/2012 απόφαση της: α) καθόρισε τους όρους του δημόσιου φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού, β) το ποσό των 3.000,00 € (πλέον του αναλογούντος χαρτοσήμου) ως πρώτη προσφορά για το ετήσιο μίσθωμα και γ) συνέταξε και δημοσίευσε τη με αρ.πρωτ.: 17088/05-12-2012 Διακήρυξη του η οποία και δημοσιεύθηκε κατά το Νόμο.

Η ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού καθορίστηκε την 19^η Δεκεμβρίου 2012 ημέρα Τετάρτη, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου στην Παροικιά, ενώπιον της επιτροπής Δημοπρασιών για τη μίσθωση και την εκμίσθωση ακινήτων, όπου σύμφωνα με το από 19-12-

2012 πρακτικό της, η δημοπρασία, δεν πραγματοποιήθηκε διότι δεν προσήλθε κανένας ενδιαφερόμενος.

Κατόπιν του από 21-12-2012 υπηρεσιακού σημειώματος της Οικονομικής Επιτροπής, το Δημοτικό Συμβούλιο με τη με αρ.20/2013 προκήρυξε νέο δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου εκτάσεως 4000 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Αγίος Ιωάννης Δέτης της Δημοτικής Κοινότητας Νάουσας Δ- Πάρου για χρήση καρνάγιου, με χρονική διάρκεια μίσθωσης τα πέντε έτη και δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης μίσθωσης.

Η Οικονομική Επιτροπή με τη με αρ.12/2013 απόφαση της, καθόρισε: α) εκ νέου τους όρους του δημόσιου φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού και την 27^η Μαρτίου 2013 ως την ημερομηνία διεξαγωγής του β) το ποσό των 3.000,00 € (πλέον του αναλογούντος χαρτοσήμου) ως πρώτη προσφορά για το ετήσιο μίσθωμα και γ) συνέταξε και δημοσίευσε τη με αρ.πρωτ.: 3151/11-03-2013 Διακήρυξη του, η οποία και δημοσιεύθηκε κατά το Νόμο.

Σύμφωνα με το από 27-03-2013 πρακτικό, υπόψη της επιτροπής Δημοπρασιών για τη μίσθωση και την εκμίσθωση ακινήτων, τέθηκε μόνο μία οικονομική προσφορά, από τον μοναδικό συμμετέχοντα στη δημοπρασία κ. Αλιπράντη Ευστάθιο του Βασιλείου, ποσού **3.000,00 € ετησίως**. Παρακαλώ για τη λήψη της σχετικής απόφασης».

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου έλαβε υπόψη το άρθρο103 του ν.3463/2006, το άρθρο 72 του ν.3852/2010, τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ Α 77/30-03-1981), το από 27-03-2013 πρακτικό της επιτροπής Δημοπρασιών για τη μίσθωση και την εκμίσθωση ακινήτων, τα στοιχεία του φακέλου και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

- Εγκρίνει το από 27-03-2013 πρακτικό φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου εκτάσεως 4000 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Αγίος Ιωάννης Δέτης της Δημοτικής Κοινότητας Νάουσας Δ- Πάρου για χρήση καρνάγιου. Εκμισθώνει το δημοτικό ακίνητο στον κ. Αλιπράντη Ευστάθιο του Βασιλείου αντί του ποσού των **3.000,00 € ετησίως** το οποίο θα αναπροσαρμόζεται ετησίως, (εννοείται: επί τη συμπλήρωση κάθε ημερολογιακού έτους), σε ποσοστό ίσο προς τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή, (τιμάριθμο) επί του εκάστοτε, αμέσως προηγούμενως καταβαλλομένου μισθώματος.
- Η χρονική διάρκεια μίσθωσης ορίζεται στα πέντε έτη με δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης μίσθωσης.
- Για τους υπόλοιπους όρους ισχύει η με αρ.12/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για να υπογράψει το συμφωνητικό μίσθωσης.
- Ορίζει επιτροπή παράδοσης του ανωτέρω ακινήτου αποτελούμενη από τα μέλη της επιτροπής Δημοπρασιών για τη μίσθωση και την εκμίσθωση ακινήτων.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **23/2013**.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος Ι.Δ.Α.Χ. του Δ-Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο κ. Ροκονίδας προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος Ημερήσιας Διάταξης.

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Βλαχογιάννης Χρήστος

Τα μέλη

Φραγκούλη Μαρουσώ

Κουτσουράκης Παναγιώτης

Πατέλης Αγγελος

Ρούσσοις Παντελής

Κωβαίος Μάρκος

Ροκονίδας Κωνσταντίνος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βλαχογιάννης Χρήστος