



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ Ν.Π.Δ.Δ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αρ. Πρωτ.:14500/09-10-2014  
Απόσπασμα από το  
17/2014 πρακτικό συνεδρίασης της  
Οικονομικής Επιτροπής

### Απόφαση 158/2014

Θέμα: Εκ νέου συζήτηση και λήψη απόφασης για τη θέση του Δήμου Πάρου έναντι αγωγής του Αίμωνα Τσιγώνια και λοιπών, κατά του Δήμου, που συζητείται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σύρου την 9<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2014.

Στην Πάρο σήμερα την 6<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δ-Πάρου στο Δημοτικό Κατάστημα στην Παροικία κατόπιν της με αρ.πρωτ.: 14142/02-10-2014 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα αναφερόμενα σε αυτή, θέματα ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά μελών ήταν παρόντα έξι μέλη:

#### Παρόντες

Κωβαίος Μάρκος  
Χριστόφορος Χρήστος  
Γκόκας Αλέξιος  
Βλαχογιάννης Χρήστος  
Πετρόπουλος Ιωάννης  
Ρούσσος Βατίστας

#### Απόντες

Πρόεδρος Πατέλης Άγγελος  
Μέλος  
Μέλος  
Μέλος  
Μέλος  
Μέλος

Μέλος

Διαπιστωμένης νόμιμης απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία παρίστανται: από το Γραφείο Νομικής Υποστήριξης του Δήμου, ο κος Φιφλής Κωνσταντίνος Δικηγόρος, από τη Διεύθυνση πολεοδομικού σχεδιασμού, υπηρεσιών δόμησης και περιβάλλοντος ο κος Ραγκούσης Ιωάννης καθώς και ο κος Αίμωνας Τσιγώνιας του Παναγιώτη (εκ των αντιδίκων) μετά του εκπροσώπου των απολιπομένων εναγόντων.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το **1ο θέμα** ημερήσιας διάταξης κάνοντας αναφορά στο ιστορικό της υπόθεσης το οποίο έχει ως εξής:

Ο Δημήτριος Τσιγώνιας και Μαρουσώ Σαββίδη άσκησαν κατά του Δήμου Πάρου αγωγή ζητώντας την καταβολή σ' αυτούς ποσού 58.106,40 ευρώ για μισθώματα ακινήτου που λειτουργούσε ως ΧΑΔΑ στην πρώην Κοινότητα Μάρπησσας και τους ανήκε κατά κυριότητα και επίσης ποσού 20.000 ευρώ για αποζημίωση.

Τους αρχικούς διάδικους διαδέχτηκαν μετά το θάνατό τους οι κληρονόμοι τους.

Η αγωγή συζητείται την 9-10-2014 στο Πρωτοδικείο Σύρου.

Εν όψει όμως του ότι ο Δήμος Πάρου ενδιαφέρεται για την αγορά του ακινήτου προκειμένου να προβεί σε ανάπλαση του χώρου, θα πρέπει να διερευνηθεί τόσο η πρόθεση πώλησης από αυτούς και της αξίας αγοράς του, όσο και η δυνατότητα συμψηφισμού απαιτήσεων.

Για το λόγο αυτό η Οικονομική Επιτροπή ανέβαλε τη συζήτηση του θέματος σε προηγούμενη συνεδρίαση της (με αρ.156/2014 απόφαση) για να το επαναφέρει στη σημερινή, παρουσία και των ανωτέρω αναφερόμενων παρευρισκομένων.

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος, αναφέρθηκε στο με αρ.πρωτ.: 11537/08-09-2008 έγγραφο του Δ-Πάρου προς :1. τον κ. Αίμωνα Τσιγώνια του Παναγιώτη (ως πληρεξούσιο και αντίκλητο του Δημητρίου Τσιγώνια του Εμμανουήλ) και 2. την κ. Αλεξάνδρα σύζ. Νικολάου Ευλογιά ( ως πληρεξούσια και αντίκλητο της Μαρουσώς συζ. Εμμανουήλ Σαββίδη) σε απάντηση της με αρ.πρωτ.: 11537/29-07-2008 εξώδικης διαμαρτυρίας – δήλωσης – πρόσκλησης των ανωτέρω, με το οποίο γνωστοποιείται η πρόθεση του Δήμου τόσο για την αγορά της έκτασης που καταλάμβανε ο ΧΑΔΑ όσο και για την αγορά της έκτασης τεσσάρων περίπου στρεμμάτων παράπλευρα του βιολογικού καθαρισμού, προκειμένου να επεκταθούν και βελτιωθούν οι ήδη υπάρχουσες εγκαταστάσεις του.

Κατόπιν αυτών, οι παριστάμενοι αντίδικοι του Δήμου αφού έλαβαν εκ νέου γνώση του ανωτέρω αναφερομένου εγγράφου του Δήμου Πάρου, επιφυλάχθηκαν να απαντήσουν στην πρόταση αυτή και συμφώνησαν στην ματαίωση της συζήτησης της επίδικης αγωγής ώστε να δοθεί χρόνος προκειμένου να απαντηθεί το αίτημα του Δήμου περί αγοράς του όλου ή μέρους του ακινήτου.

Αναμένοντας την απάντηση αυτών, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής πρότεινε την αναβολή λήψης απόφασης επί του θέματος και την επαναφορά του σε επόμενη συνεδρίαση.

### **Η Οικονομική Επιτροπή**

αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου έλαβε υπόψη τα άρθρα 72 και 176 του ν.3852/2010, τα στοιχεία του φακέλου και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Την αναβολή λήψης απόφασης σχετικά με τη θέση του Δήμου Πάρου έναντι αγωγής του Αίμωνα Τσιγώνια και λοιπών, κατά του Δήμου, εωσότου απαντηθεί το αίτημα του Δήμου περί αγοράς όλου ή μέρους του ακινήτου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **158/2014**.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δ-Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Μάρκος Κωβαίος

Τα μέλη

Βλαχογιάννης Χρήστος

Γκόκας Αλέξιος

Χριστόφορος Χρήστος

Πετρόπουλος Ιωάννης

Ρούσσοσ Βατίστας

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Μάρκος Ι. Κωβαίος