



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ Ν.Π.Δ.Δ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αρ.Πρωτ.: 2721/01-02-2013
 Απόσπασμα από το
 4/2013 πρακτικό συνεδρίασης της
 Οικονομικής Επιτροπής

Απόφαση 15/2013

Θέμα: Έγκριση πρακτικών μειοδοτικού διαγωνισμού εξεύρεσης και μίσθωσης ακινήτου στη Χρυσή Ακτή Τ.Κ. Μάρπησσας Δ-Πάρου για χρήση στάθμευσης οχημάτων.

Στην Πάρο σήμερα 27-02-2013 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δ-Πάρου στο Δημοτικό Κατάστημα Παροικιάς κατόπιν της με αρ.πρωτ.:2390/22-02-2013 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης. Πριν την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά μελών ήταν παρόντα έξι μέλη.

Παρόντες		Απόντες	
Χρήστος Βλαχογιάννης	Πρόεδρος	Πατέλης Αγγελος	Μέλος
Ρούσσος Παντελής	Μέλος		
Κωβαίος Μάρκος	Μέλος		
Κουτσοράκης Παναγιώτης	Μέλος		
Ροκονίδας Κωνσταντίνος	Μέλος		
Φραγκούλη Μαρουσώ	Μέλος		

Διαπιστωμένης νόμιμης απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το **6ο θέμα** ημερήσιας διάταξης αναφέροντας τα εξής:

«Με τη με αρ. 404/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ-Πάρου προκηρύχθηκε δημόσιος μειοδοτικός διαγωνισμός εξεύρεσης και μίσθωσης τριών επίπεδων εδαφικών εκτάσεων διαμορφωμένων έτσι ώστε να λειτουργήσουν ως χώροι στάθμευσης οχημάτων στις παρακάτω περιοχές του Δ- Πάρου:

- 1) Πλάτανος Δ.Κ. Παροικιάς έκτασης πάνω από τρία στρέμματα.
- 2) Χρυσή Ακτή Τ.Κ. Μάρπησσας έκτασης πάνω από ένα στρέμμα.
- 3) Περιφερειακός Δ.Κ. Παροικιάς έκτασης πάνω από πέντε στρέμματα.

Με την ανωτέρω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκε η χρονική διάρκεια μίσθωσης των ακινήτων στα πέντε (5) έτη με δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης και με τη με αρ.113/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι των μειοδοτικών διαγωνισμών, συντάχθηκε και δημοσιεύτηκε η υπ.αρ.πρωτ.:3/02-01-2013 διακήρυξη τους.

Σύμφωνα με το από 05-02-2013 πρακτικό της επιτροπής καταλληλότητας ακινήτων, η οποία συγκροτήθηκε με τη με αρ. 404/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ-Πάρου, για τη μίσθωση ακινήτου **στη Χρυσή Ακτή της Τ.Κ. Μάρπησσας Δ-Πάρου** τέθηκε υπόψη της μία

αίτηση – προσφορά για ακίνητο έκτασης 1.050 τ.μ. ιδιοκτησίας της κ. Τριβυζά Γεωργίας του Σταύρου.

Σημειώνεται ότι ο χώρος είναι μισθωμένος έως 31-03-2013 για την ίδια χρήση από το Δ-Πάρο.

Την 8^η Φεβρουαρίου 2013 έγινε δημόσια μειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία στην οποία η οικονομική προσφορά της ιδιοκτήτριας για το ανωτέρω αναφερόμενο ακίνητο, ήταν το ποσό των **280,00 ευρώ € μηνιαίως**».

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου έλαβε υπόψη το άρθρο 72 του ν.3852/2010 τις κείμενες διατάξεις, το φάκελο με τα σχετικά δικαιολογητικά και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

- Εγκρίνει το από 05-02-2013 πρακτικό καταλληλότητας ακινήτου καθώς επίσης και το από 08-02-2013 πρακτικό δημόσιας μειοδοτικής φανερής και προφορικής δημοπρασίας για τη μίσθωση επίπεδης εδαφικής έκτασης 1.050 τ.μ. στη Χρυσή Ακτή της Τοπικής Κοινότητας Μάρπησσας Δ-Παρου για τις ανάγκες χώρου στάθμευσης οχημάτων.
- Μισθώνει το ακίνητο ιδιοκτησίας κ. Τριβυζά Γεωργίας του Σταύρου έκτασης 1.050 τ.μ. αντί του ποσού των **280,00 ευρώ € μηνιαίως** χωρίς ετήσια **τιμαριθμική** αναπροσαρμογή (ν.4002/2011).
 - Η χρονική διάρκεια μίσθωσης ορίζεται στα πέντε (5) έτη από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού μίσθωσης, με δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης.
 - Το ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως χώρος στάθμευσης οχημάτων.
 - Για τους υπόλοιπους όρους ισχύει η με αρ.113/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
 - Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για να υπογράψει το συμφωνητικό μίσθωσης.
- Ορίζει επιτροπή παραλαβής του ανωτέρω ακινήτου προς χρήση χώρου στάθμευσης οχημάτων, αποτελούμενη από τα μέλη της Επιτροπής δημοπρασιών για τη μίσθωση και την εκμίσθωση ακινήτων, η οποία συγκροτήθηκε με τη με αρ.5/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **15/2013**.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος Ι.Δ.Α.Χ. του Δ-Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Βλαχογιάννης Χρήστος

Φραγκούλη Μαρουσώ
Κουτσουράκης Παναγιώτης
Ροκονίδας Κωνσταντίνος
Ρούσσοσ Παντελής
Κωβαίος Μάρκος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βλαχογιάννης Χρήστος