



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**Απόσπασμα από το
16/2011 πρακτικό συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής**

Απόφαση 124/2011

Θέμα: Εγκριση πρακτικών μειοδοτικού διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου στην περιοχή Καστροβούνι της Δημοτικής Κοινότητας Παροικίας Δ-Πάρου για χρήση στάθμευσης οχημάτων.

Στην Πάρο σήμερα 8 Δεκεμβρίου 2011 ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή του Δ-Πάρου στο Δημοτικό Κατάστημα Παροικίας μετά από τη με αρ.πρωτ.:16506/02-12-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά μελών ήταν παρόντες έξι μέλη.

Παρόντες

Χρήστος Βλαχογιάννης	Πρόεδρος
Ραγκούσης Νικόλαος	Μέλος
Κουτσοράκης Παναγιώτης	Μέλος
Ρούσσοσ Παντελής	Μέλος
Γαβαλάς Στέφανος	Μέλος
Πατέλης Αγγελος	Μέλος

Απόντες

Ροκονίδας Κωνσταντίνος	Μέλος
------------------------	-------

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το **5^ο θέμα** ημερήσιας διάταξης αναφέροντας ότι:

Με τη με αρ.123/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ-Πάρου αποφασίστηκε η προκήρυξη μειοδοτικού διαγωνισμού για την εξεύρεση και μίσθωση ενός ακινήτου περίπου 8 στρεμμάτων στην περιοχή Καστροβούνι της Δ.Κ. Παροικίας του Δ-Πάρου για τις ανάγκες χώρου στάθμευσης.

Με την ανωτέρω απόφαση ορίστηκε η χρονική διάρκεια μίσθωσης του ακινήτου στα πέντε (5) έτη με δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης.

Με τη με αρ. 27/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι του μειοδοτικού διαγωνισμού, συντάχθηκε και δημοσιεύτηκε η υπ.αρ.πρωτ.:6438/30-05-2011 διακήρυξη του.

Με τη με αρ.355/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου γνωστοποιείται, σύμφωνα με το από 27-06-2011 πρακτικό φανεράς μειοδοτικής δημοπρασίας, ότι ο διαγωνισμός απέβει άγονος και επαναπροκηρύσσεται μειοδοτικός διαγωνισμός για την εξεύρεση και μίσθωση ενός ακινήτου συνολικού εμβαδού έως 8 στρέμματα στην περιοχή Καστροβούνι εκατέρωθεν της περιφερειακής οδού της Δ.Κ. Παροικίας του Δ-Πάρου για τις ανάγκες χώρου στάθμευσης οχημάτων με χρονική

διάρκεια μίσθωσης του ακινήτου μέχρι πέντε (5) έτη και δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης.

Με τη με αρ.102/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής επανακαθορίστηκαν οι όροι του μειοδοτικού διαγωνισμού, συντάχθηκε και δημοσιεύτηκε η υπ.αρ.πρωτ.:14108/12-10-2011 διακήρυξη του.

Σύμφωνα με το από 07-11-2011 πρακτικό της επιτροπής καταλληλότητας ακινήτων, η οποία συγκροτήθηκε με τη με αρ. 355/2011 απόφαση του Δ.Σ. Δ-Πάρου τέθηκε υπόψη της μία αίτηση – προσφορά για ακίνητο έκτασης **οκτώ (8) στρεμμάτων** στη θέση Καστροβούνι εκατέρωθεν της περιφερειακής οδού της Δ.Κ. Παροικίας ιδιοκτησίας των κληρονόμων εξ αδιαθέτου: 1)Μιχαήλ Κρίσπη του Νικολάου και δη κατά τα 2/4 εξ αδιαθέτου 2)Αικατερίνης – Χριστίνας Νικολούζου του Στεφάνου και δη κατά τα 1/4 εξ αδιαθέτου και 3) Ελισάβετ Νικολούζου του Στεφάνου και δη κατά τα 1/4 εξ αδιαθέτου.

Στις 08-11-2011 έγινε φανερή μειοδοτική δημοπρασία στην οποία η οικονομική προσφορά των ιδιοκτητών για το ανωτέρω αναφερόμενο ακίνητο, ήταν το ποσό των **200,00 ευρώ € μηνιαίως ανά στρέμμα** χωρίς τιμαριθμική αναπροσαρμογή.

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου έλαβε υπόψη το άρθρο72 του Ν.3852/2010 τις κείμενες διατάξεις και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

- Εγκρίνει το από 07-11-2011 πρακτικό καταλληλότητας ακινήτου καθώς και το από 08-11-2011 πρακτικό φανερής μειοδοτικής δημοπρασίας για τη μίσθωση επίπεδης εδαφικής έκτασης **συνολικού εμβαδού οκτώ (8) στρεμμάτων** στη θέση Καστροβούνι της Δ.Κ. Παροικίας Δ-Πάρου για τις ανάγκες χώρου στάθμευσης οχημάτων.
- Μισθώνει το ακίνητο ιδιοκτησίας των κληρονόμων εξ αδιαθέτου: 1)Μιχαήλ Κρίσπη του Νικολάου και δη κατά τα 2/4 εξ αδιαθέτου 2)Αικατερίνης – Χριστίνας Νικολούζου του Στεφάνου και δη κατά τα 1/4 εξ αδιαθέτου και 3) Ελισάβετ Νικολούζου του Στεφάνου και δη κατά τα 1/4 εξ αδιαθέτου **συνολικού εμβαδού οκτώ (8) στρεμμάτων** αντί του ποσού των **200,00 ευρώ € μηνιαίως ανά στρέμμα χωρίς τιμαριθμική αναπροσαρμογή**.
- Η χρονική διάρκεια μίσθωσης ορίζεται στα πέντε (5) έτη από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού μίσθωσης, με δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης.
- Το ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως χώρος στάθμευσης οχημάτων.
- Για τους υπόλοιπους όρους ισχύει η με αρ.102/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για να υπογράψει το συμφωνητικό μίσθωσης.
- Ορίζει επιτροπή παραλαβής του ανωτέρω ακινήτου για χρήση χώρου στάθμευσης αποτελούμενη από τα μέλη της επιτροπής διεξαγωγής της δημοπρασίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **124/2011**.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος Ι.Δ.Α.Χ. του Δ-Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών. Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος
Βλαχογιάννης Χρήστος

Τα μέλη

Κουτσουράκης Παναγιώτης
Ραγκούσης Νικόλαος
Ρούσος Παντελής
Πατέλης Αγγελος
Γαβαλάς Αγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Βλαχογιάννης Χρήστος