



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ Ν.Π.Δ.Δ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
 Αρ.Πρωτ.:15362/16-10-2013  
 Απόσπασμα από το  
 17/2013 πρακτικό συνεδρίασης της  
 Οικονομικής Επιτροπής

### Απόφαση 116/2013

Θέμα: Έγκριση πρακτικών δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού εξεύρεσης και μίσθωσης εδαφικής έκτασης στην Τοπική Κοινότητα Λευκών Δ-Πάρου προς χρήση στάθμευσης οχημάτων.

Στην Πάρο σήμερα 14 Οκτωβρίου 2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δ-Πάρου στο Δημοτικό Κατάστημα Παροικίας κατόπιν της με αρ.πρωτ.:14769/09-10-2013 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά μελών ήταν παρόντα τέσσερα μέλη:

#### Παρόντες

Χρήστος Βλαχογιάννης	Πρόεδρος
Ρούσσος Παντελής	Μέλος
Κουτσουράκης Παναγιώτης	Μέλος
Κωβαίος Μάρκος	Μέλος

#### Απόντες

Φραγκούλη Μαρουσώ	Μέλος
Ροκονίδας Κωνσταντίνος	Μέλος
Πατέλης Αγγελος	Μέλος

Διαπιστωμένης νόμιμης απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το **3ο θέμα** ημερήσιας διάταξης αναφέροντας τα εξής:

«Με τη με αρ. 225/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ-Πάρου προκηρύχθηκε δημόσια, μειοδοτική δημοπρασία εξεύρεσης και μίσθωσης μίας επίπεδης εδαφικής έκτασης συνολικού ωφέλιμου εμβαδού έως ένα στρέμμα, στην Τοπική Κοινότητα Λευκών, στην είσοδο του Δάσους των Λευκών (Περιφερειακός Λευκών), διαμορφωμένης έτσι ώστε να λειτουργήσει ως χώρος στάθμευσης οχημάτων.

Με την ίδια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκε η χρονική διάρκεια μίσθωσης του ακινήτου στα πέντε (5) έτη με δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης.

Η Οικονομική Επιτροπή με τη με αρ.96/2013 απόφαση καθόρισε τους όρους και την ημερομηνία διεξαγωγής της δημοπρασίας, συνέταξε τη με αρ.πρωτ.: 13304/13-09-2013 διακήρυξη της και δημοσίευσε τη με αρ. ΑΔΑ: ΒΛ9ΦΩΞΓ-ΕΜΜ περίληψη της.

Σύμφωνα με το από 27-09-2013 πρακτικό της επιτροπής ελέγχου καταλληλότητας των προσφερόμενων ακινήτων, η οποία συγκροτήθηκε με τη με αρ. 225/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ-Πάρου, τέθηκε υπόψη της μία αίτηση – προσφορά: για ένα ακίνητο στη θέση «Παναγία του Χωριού Λευκών» στον περιφερειακό των Λευκών στη Τοπική Κοινότητα Λευκών εδαφικής έκτασης 999 τ.μ. ιδιοκτησίας κας ΚΟΝΤΑΡΑΤΟΥ ΜΑΡΙΑΣ του ΑΝΔΡΕΑ το οποίο πληροί τους όρους της με αρ.πρωτ.: 13304/13-09-2013 διακήρυξης και είναι κατάλληλα διαμορφωμένο για χώρο στάθμευσης οχημάτων.

Την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2013 έγινε δημόσια μειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία κατά την οποία, η οικονομική προσφορά, για το ανωτέρω αναφερόμενο ακίνητο, από την ιδιοκτήτρια ήταν το ποσό των **200,00 ευρώ € μηνιαίως**.

Παρακαλώ για τη λήψη της σχετικής απόφασης».

### **Η Οικονομική Επιτροπή**

αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ Α 77/30-03-1981), τις διατάξεις: του ν.3463/2006, του ν.3852/2010, του ν.3548/2007, τη με αρ.60/2012 Πράξη Ελ. Συν. Τμ 7, την υπ. αρ.4167/21-02-2012 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 412 Β/22-02-2012) όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις: 1) υπ.αρ.17337/03-08-2012 (ΦΕΚ 2289/06-08-2012 τεύχος Β) 2) υπ.αρ.9814/17-05-2013 (ΦΕΚ 1222/20-05-2013 τεύχος Β) 3) 11463/06-06-2013 (ΦΕΚ 1393/06-06-2013 τεύχος Β) αποφάσεις Υφυπ. παρά τω Πρωθυπουργό, το φάκελο με τα σχετικά δικαιολογητικά και μετά από διαλογική συζήτηση

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

- Εγκρίνει το από 27-09-2013 πρακτικό καταλληλότητας ακινήτου καθώς επίσης και το από 30-09-2013 πρακτικό δημόσιας μειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για τη μίσθωση επίπεδης εδαφικής έκτασης 999 τ.μ. ιδιοκτησίας της κας ΚΟΝΤΑΡΑΤΟΥ ΜΑΡΙΑΣ του ΑΝΔΡΕΑ για τις ανάγκες χώρου στάθμευσης οχημάτων.
- Μισθώνει το ακίνητο ιδιοκτησίας κας ΚΟΝΤΑΡΑΤΟΥ ΜΑΡΙΑΣ του ΑΝΔΡΕΑ εδαφικής έκτασης 999 τ.μ. αντί του ποσού των **200,00 ευρώ € μηνιαίως** χωρίς ετήσια τιμαριθμική αναπροσαρμογή (ν.4002/2011).
- Η χρονική διάρκεια μίσθωσης ορίζεται στα πέντε (5) τη από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού μίσθωσης, με δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης.
- Το ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως χώρος προς χρήση για την οποία μισθώθηκε.
- Για τους υπόλοιπους όρους ισχύει η με αρ.96/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για να υπογράψει το συμφωνητικό μίσθωσης.
- Ορίζει επιτροπή παραλαβής του ανωτέρω ακινήτου, αποτελούμενη από τα μέλη της Επιτροπής ελέγχου καταλληλότητας, όπως αυτά ορίστηκαν με τη με αρ. 225/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ-Πάρου.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 70-6231. προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2013 Δ-Πάρου με τίτλο: Μισθώματα εδαφικών εκτάσεων.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **116/2013**.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δ-Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος	Τα μέλη
Βλαχογιάννης Χρήστος	Κουτσουράκης Παναγιώτης
	Κωβαίος Μάρκος
	Ρούσσοσ Παντέλης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βλαχογιάννης Χρήστος