



Αρ.Πρωτ.:18102/21-12-2012

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ Ν.Π.Δ.Δ

Απόσπασμα από το
22/2012 πρακτικό συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής

Απόφαση 115/2012

Θέμα: Έγκριση πρακτικών δημόσιου φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου στη θέση Αγιος Ιωάννης Δέτης της Δημοτικής Κοινότητας Νάουσας Δ- Πάρου για χρήση καρνάγιου.

Στην Πάρο σήμερα 20-12-2012 ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 συνήλθε **ΣΕ ΕΚΤΑΚΤΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** η Οικονομική Επιτροπή του Δ-Πάρου στο Δημοτικό Κατάστημα Παροικιάς κατόπιν της με αρ.πρωτ.:17951/19-12-2012 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης. Πριν την έναρξη της **ΕΚΤΑΚΤΗΣ** συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά μελών ήταν παρόντα πέντε μέλη.

Παρόντες

Χρήστος Βλαχογιάννης	Πρόεδρος
Κουτσουράκης Παναγιώτης	Μέλος
Ρούσσος Παντελής	Μέλος
Γαβαλάς Στέφανος	Μέλος
Πατέλης Αγγελος	Μέλος

Απόντες

Ροκονίδας Κωνσταντίνος	Μέλος
Ραγκούσης Νικόλαος	Μέλος

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το **4^ο θέμα** ημερήσιας διάταξης αναφέροντας τα εξής:

«Με τη με αρ. 354/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου προκηρύχθηκε πλειοδοτικός διαγωνισμός για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου εκτάσεως 3500 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Αγιος Ιωάννης Δέτης της Δημοτικής Κοινότητας Νάουσας Δ- Πάρου για χρήση καρνάγιου, με χρονική διάρκεια μίσθωσης τα πέντε έτη και δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης μίσθωσης.

Η Οικονομική Επιτροπή με τη με αρ.100/2012 απόφαση της: α) καθόρισε τους όρους του δημόσιου φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού, β) το ποσό των **5.000,00 €** (πλέον του αναλογούντος χαρτοσήμου) ως πρώτη προσφορά για το **ετήσιο** μίσθωμα και γ) συνέταξε και δημοσίευσε τη με αρ.πρωτ.: 17088/05-12-2012 Διακήρυξη του η οποία και δημοσιεύθηκε κατά το Νόμο.

Η ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού καθορίστηκε την **19^η Δεκεμβρίου 2012 ημέρα Τετάρτη**, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου στην Παροικιά, ενώπιον της επιτροπής Δημοπρασιών για τη μίσθωση και την εκμίσθωση ακινήτων (ορισμός μελών με αρ.8/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής).

Σύμφωνα με το από 19-12-2012 πρακτικό, υπόψη της επιτροπής τέθηκε μόνο μία οικονομική προσφορά από τον μοναδικό συμμετέχοντα στη δημοπρασία κ. Αλιπράντη Πέτρο του Ευσταθίου, ποσού **5.100,00 € ετησίως**.

Παρακαλώ για τη λήψη της σχετικής απόφασης»

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου έλαβε υπόψη το άρθρο72 του ν.3852/2010 τις κείμενες διατάξεις, τα στοιχεία του φακέλου και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

- Εγκρίνει το από 19-12-2012 πρακτικό φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου εκτάσεως 3.500 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Αγιος Ιωάννης Δέτης της Δημοτικής Κοινότητας Νάουσας Δ- Πάρου για χρήση καρνάγιου.
- Εκμισθώνει το δημοτικό ακίνητο στον κ. Αλιπράντη Πέτρο του Ευσταθίου αντί του ποσού των **5.100,00 € ετησίως** το οποίο θα αναπροσαρμόζεται ετησίως, (εννοείται: επί τη συμπλήρωση κάθε ημερολογιακού έτους), σε ποσοστό ίσο προς τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή, (τιμάριθμο) επί του εκάστοτε, αμέσως προηγούμενως καταβαλλομένου μισθώματος.
- Η χρονική διάρκεια μίσθωσης ορίζεται στα πέντε έτη με δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης μίσθωσης.
 - Για τους υπόλοιπους όρους ισχύει η με αρ.100/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
 - Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για να υπογράψει το συμφωνητικό μίσθωσης.
- Ορίζει επιτροπή παράδοσης του ανωτέρω ακινήτου αποτελούμενη από τα μέλη της επιτροπής Δημοπρασιών για τη μίσθωση και την εκμίσθωση ακινήτων.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **115/2012**.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος Ι.Δ.Α.Χ. του Δ-Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος
Βλαχογιάννης Χρήστος

Τα μέλη

Κουτσουράκης Παναγιώτης
Γαβαλάς Στέφανος
Ρούσσοις Παντελής
Πατέλης Αγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Πατέλης Αγγελος