



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**Απόσπασμα από το  
15/2011 πρακτικό συνεδρίασης της  
Οικονομικής Επιτροπής**

**Απόφαση 109/2011**

Θέμα: Εγκριση πρακτικών μειοδοτικού διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου στην περιοχή Δρυός της Τοπικής Κοινότητας Μάρπησσας Δ-Πάρου για χρήση στάθμευσης οχημάτων.

Στην Πάρο σήμερα 7 Νοεμβρίου 2011 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή του Δ-Πάρου στο Δημοτικό Κατάστημα Παροικίας μετά από τη με αρ.πρωτ.:14707/27-10-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά μελών ήταν παρόντες έξι μέλη.

**Παρόντες**

Χρήστος Βλαχογιάννης	Πρόεδρος
Ραγκούσης Νικόλαος	Μέλος
Κουτσουράκης Παναγιώτης	Μέλος
Ρούσσοσ Παντελής	Μέλος
Ροκονίδας Κωνσταντίνος	Μέλος
Γαβαλάς Στέφανος	Μέλος

**Απόντες**

Πατέλης Αγγελος	Μέλος
-----------------	-------

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το **2<sup>ο</sup> θέμα** ημερήσιας διάταξης αναφέροντας ότι:

Με τη με αρ. 123/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ-Πάρου αποφασίστηκε η προκήρυξη μειοδοτικού διαγωνισμού για την εξεύρεση και μίσθωση ακινήτου περίπου 1-2 στρεμμάτων στην περιοχή Δρυός της Τ.Κ. Μάρπησσας Δ-Πάρου για τις ανάγκες χώρου στάθμευσης με χρονική διάρκεια μίσθωσης πέντε (5) έτη και δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης.

Με τη με αρ. 27/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι του μειοδοτικού διαγωνισμού, συντάχθηκε και δημοσιεύτηκε η προκήρυξη του.

Σύμφωνα με το από 12-10-2011 πρακτικό της επιτροπής καταλληλότητας ακινήτων, η οποία συγκροτήθηκε με την 123/2011 απόφαση του Δ.Σ. Δ-Πάρου τέθηκαν υποψήφια δύο ακίνητα εκ των οποίων κρίθηκε κατάλληλο ως χώρος στάθμευσης οχημάτων το ακίνητο ιδιοκτησίας του κ.Ραγκούση Μιχαήλ του Ιωάννη συνολικής έκτασης 6.713,265 τ.μ. από το οποίο σύμφωνα με τη με αρ.πρωτ.: 6438/30-05-2011 διακήρυξη διαγωνισμού ο Δ-Πάρου θα μισθώσει έκταση έως δύο (2) στρέμματα.

Στις 14-10-2011 έγινε φανερή μειοδοτική δημοπρασία στην οποία η οικονομική προσφορά του ιδιοκτήτη για εδαφική έκταση δύο (2) στρεμμάτων ήταν 164,03 € ευρώ μηνιαίως χωρίς τιμαριθμική αναπροσαρμογή.

Παρακαλούμε για τη σχετική απόφαση.

### **Η Οικονομική Επιτροπή**

αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου έλαβε υπόψη το άρθρο72 του Ν.3852/2010 τις κείμενες διατάξεις και μετά από διαλογική συζήτηση

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

- Εγκρίνει το από 12-10-2011 πρακτικό καταλληλότητας ακινήτου καθώς και το από 14-10-2011 πρακτικό φανερής μειοδοτικής δημοπρασίας για τη μίσθωση επίπεδης εδαφικής έκτασης 2 στρεμμάτων στην περιοχή Δρυός της Τ.Κ. Μάρπησσας Δ-Πάρου για τις ανάγκες χώρου στάθμευσης .
- Μισθώνει το ακίνητο ιδιοκτησίας του κ.Ραγκούση Μιχαήλ του Ιωάννη έκτασης δύο (2) στρεμμάτων αντί του ποσού των 164,03 € ευρώ μηνιαίως χωρίς τιμαριθμική αναπροσαρμογή.
- Η χρονική διάρκεια μίσθωσης ορίζεται στα πέντε (5) έτη από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού μίσθωσης, με δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης.
- Το ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως χώρος στάθμευσης οχημάτων.
- Για τους υπόλοιπους όρους ισχύει η 27/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για να υπογράψει το συμφωνητικό μίσθωσης.
- Ορίζει επιτροπή παραλαβής του ανωτέρω ακινήτου για χρήση χώρου στάθμευσης αποτελούμενη από τα μέλη της επιτροπής διεξαγωγής της δημοπρασίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **109/2011**.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος Ι.Δ.Α.Χ. του Δ-Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Βλαχογιάννης Χρήστος

Κουτσοράκης Παναγιώτης  
Ραγκούσης Νικόλαος  
Ρούσσοις Παντελής  
Ροκονίδας Κωνσταντίνος  
Γαβαλάς Αγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βλαχογιάννης Χρήστος