



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**Απόσπασμα από το
3/2012 πρακτικό συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής**

Απόφαση 10/2012

Θέμα: Εγκριση πρακτικών μειοδοτικού

διαγωνισμού εξεύρεσης και μίσθωσης ακινήτου στη Δημοτική Κοινότητα Παροικίας για τις πολιτιστικές ανάγκες του νησιού.

Στην Πάρο σήμερα 20 Φεβρουαρίου 2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00 συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή του Δ-Πάρου στο Δημοτικό Κατάστημα Παροικίας μετά από τη με αρ.πρωτ.:1933/16-02-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά (7) μελών ήταν παρόντες τέσσερα μέλη.

Παρόντες

Χρήστος Βλαχογιάννης	Πρόεδρος
Γαβαλάς Στέφανος	Μέλος
Ραγκούσης Νικόλαος	Μέλος
Ρούσσος Παντελής	Μέλος

Απόντες

Ροκονίδας Κωνσταντίνος	Μέλος
Κουτσουράκης Παναγιώτης	Μέλος
Πατέλης Αγγελος	Μέλος

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το **3^ο θέμα** ημερήσιας διάταξης αναφέροντας ότι:

Με τη με αρ. 172/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ-Πάρου αποφασίστηκε η προκήρυξη μειοδοτικού διαγωνισμού για την εξεύρεση και μίσθωση μίας αίθουσας στη Δ.Κ. Παροικίας για τις πολιτιστικές ανάγκες του νησιού, με χρονική διάρκεια μίσθωσης τα πέντε (5) έτη και δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης.

Με τη με αρ.45/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι του μειοδοτικού διαγωνισμού, συντάχθηκε και δημοσιεύτηκε η με.αρ.πρωτ.:8987/06-07-2011 διακήρυξη του.

Την 27^η Ιουλίου 2011, ημερομηνία λήξεως υποβολής των προσφορών, κατατέθηκε μόνο μία προσφορά από τους συνιδιοκτήτες κ.κ. Σκλαβούνο Ιωάννη και Σκλαβούνο Ραφαήλ για ακίνητο το οποίο βρίσκεται στη θέση «Κακάπετρα» εκτός του «κέντρου» της Παροικίας με αποτέλεσμα να μην είναι άμεση η πρόσβαση σε αυτό από τους πολίτες και χωρίς ουσιαστικά συγκοινωνιακή πρόσβαση με συγκοινωνιακά μέσα εκτός ταξί και ιδιωτικών αυτοκινήτων γεγονός που αναιρεί στην ουσία τη δυνατότητα σε ευρύτατο κύκλο προσώπων να κάνουν χρήση της συγκεκριμένης δραστηριότητας.

Για το λόγο αυτό η Οικονομική Επιτροπή με τη με αρ. 99/2011 απόφαση ομόφωνα ψήφισε την παύση της διαδικασίας και την ακύρωση του μειοδοτικού διαγωνισμού για την εξεύρεση και μίσθωση μίας αίθουσας στη Δ.Κ. Παροικίας Δ-Πάρου για τις πολιτιστικές ανάγκες του νησιού προτείνοντας αναζήτηση ακινήτου προς μίσθωση το οποίο να βρίσκεται σε θέση άμεσα προσπελάσιμη από τους πολίτες στο κέντρο της Παροικίας.

Με τη με αρ.367/2011 απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο επαναπροκήρυξε μειοδοτικό διαγωνισμό για την εξεύρεση και μίσθωση μίας αίθουσας που να βρίσκεται σε θέση άμεσα προσπελάσιμη από τους πολίτες στο κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Παροικίας του Δ-Πάρου για τις πολιτιστικές ανάγκες του νησιού, με χρονική διάρκεια μίσθωσης μέχρι πέντε (5) έτη και δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης.

Με τη με αρ.103/2011 απόφαση επανακαθορίστηκαν οι όροι του μειοδοτικού διαγωνισμού, συντάχθηκε και δημοσιεύτηκε η με αρ.πρωτ.:14257/13-10-2011 διακήρυξη του.

Σύμφωνα με το από 30-01-2012 Πρακτικό της επιτροπής δημοπρασιών μίσθωσης και εκμίσθωσης ακινήτων κατά τη διαγωνιστική διαδικασία κατατέθηκε μία και μοναδική προσφορά από τους συνιδιοκτήτες κ.κ. Σκλαβούνου Ιωάννη και Σκλαβούνου Ραφαήλ για ακίνητο το οποίο βρίσκεται στη θέση «Κακάπετρα» Παροικίας και δεν πληρεί τους όρους της με αρ.πρωτ.:14257/13-10-2011 διακήρυξης για ακίνητο σε θέση άμεσα προσπελάσιμη από τους πολίτες, στο κέντρο της Δ.Κ. Παροικίας και συγκεκριμένα στη θέση Βίντζι.

Για το λόγο αυτό η Επιτροπή δεν έκανε δεκτό στο διαγωνισμό τους την ανωτέρω προσφορά και κατά συνέπεια ο διαγωνισμός απέβει άγονος.

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου έλαβε υπόψη το άρθρο72 του ν.3852/2010 τις κείμενες διατάξεις, το φάκελο με σχετικά δικαιολογητικά και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

- Εγκρίνει το από 30-01-2012 Πρακτικό της επιτροπής δημοπρασιών μίσθωσης και εκμίσθωσης ακινήτων σύμφωνα με το οποίο το ακίνητο συνιδιοκτησίας των κ.κ. Σκλαβούνου Ιωάννη και Σκλαβούνου Ραφαήλ το οποίο βρίσκεται στη θέση «Κακάπετρα» Παροικίας κρίθηκε ακατάλληλο, αφού διαπιστώθηκε, ότι δεν πληρεί τους όρους της με αρ.πρωτ.:14257/13-10-2011 διακήρυξης για ακίνητο σε θέση άμεσα προσπελάσιμη από τους πολίτες, στο κέντρο της Δ.Κ. Παροικίας και συγκεκριμένα στη θέση Βίντζι.
- Ο διαγωνισμός να επαναπροκηρυχθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σε επόμενη συνεδρίαση του.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **10/2012**.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος Ι.Δ.Α.Χ. του Δ-Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Βλαχογιάννης Χρήστος

Γαβαλάς Στέφανος
Ραγκούσης Νικόλαος
Ρούσσοις Παντελής

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βλαχογιάννης Χρήστος