



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Ministry of Digital
Governance,
Hellenic Republic

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance,
Hellenic Republic
Date: 2022.05.23 11:56:05
EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 6ΨΛΔΩΞΓ-33Ν

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αρ.Πρ: 6690/23-05-2022

Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας

Ο Δήμαρχος Πάρου προκηρύσσει:

Α. τη δημόσια, πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία για την παραχώρηση της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας που θα δημοπρατηθεί για εγκατάσταση θαλάσσιων μέσων αναψυχής ως εξής:

Για εγκατάσταση θαλασσίων μέσων αναψυχής στην παραλία Πούντα Κοινότητας Μάρπησας Δήμου Πάρου (στο ανατολικό μέρος της παραλίας) με δημοπρατούμενο τμήμα εκτάσεως 50 τετραγωνικών μέτρων (συντεταγμένες δημοπρατούμενου τμήματος X 611310.4763, 611320.5117, 611320.4634, 611310.3429 και Y 4098482.9580, 4098482.5225, 4098477.5474, 4098478.0081), με διάρκεια μίσθωσης μέχρι 31-12- 2022.

Τιμή εκκίνησης (κατώτατο όριο ετήσιου μισθώματος): 4.400,00€

$[3.000,00€ + (50 \text{ m}^2 \times 50,00€/ \text{ m}^2)] \times 80\% = 5.500,00€ \times 80\% = 4.400,00€$, πλέον του αναλογούντος χαρτοσήμου + ΟΓΑ 3,6%.

Β. τη δημόσια, πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία για την παραχώρηση της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας, που θα δημοπρατηθεί, για ανάπτυξη ομπρελοκαθισμάτων ως εξής:

1. Για ανάπτυξη ομπρελοκαθισμάτων στην παραλία Χρυσή Ακτή Κοινότητας Μάρπησας Πάρου με δημοπρατούμενο τμήμα εκτάσεως 300 τετραγωνικών μέτρων (συντεταγμένες δημοπρατούμενου τμήματος X 610044.515, 610063.433, 610068.406, 610049.500, 610044.515 και Y 4096441.818, 4096448.456, 4096434.310, 4096427.787, 4096441.818), με διάρκεια μίσθωσης μέχρι 31-12- 2022.

Τιμή εκκίνησης (κατώτατο όριο ετήσιου μισθώματος): 12.000,00€

$(300 \text{ m}^2 \times 40,00€/ \text{ m}^2) = 12.000,00€$ πλέον του αναλογούντος χαρτοσήμου + ΟΓΑ 3,6%.

2. Για ανάπτυξη ομπρελοκαθισμάτων στην παραλία Χρυσή Ακτή Κοινότητας Μάρπησσας Πάρου με δημοπρατούμενο τμήμα εκτάσεως 162,40 τετραγωνικών μέτρων έμπροσθεν του συγκροτήματος ΑΙΟΛΟΣ (συντεταγμένες δημοπρατούμενου τμήματος Χ 610452.10, 610463.22, 610461.69, 610456.29, 610442.17 και Υ 4096466.73, 4096455.90, 4096448.87, 4096452.76, 4096459.09), με διάρκεια μίσθωσης μέχρι 31-12- 2022.

Τιμή εκκίνησης (κατώτατο όριο ετήσιου μισθώματος): 6.496,00€

(162,40 m² x 40,00€/ m²)]=6.496,00€, πλέον του αναλογούντος χαρτοσήμου + ΟΓΑ 3,6%.

Για το έτος 2022 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 65% του υπολογισθέντος ανταλλάγματος, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του άρθρου 7 της υπό στοιχεία 4745ΕΞ2020/15.05.2020 ΚΥΑ των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Εσωτερικών (Β' 1864).

Η καταβολή του ανταλλάγματος θα γίνει εφάπαξ με την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου και κατ' εξαίρεση για το έτος 2022 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό το 65% του τελικού ετήσιου επιτευχθέντος ποσού.

Με τη συμμετοχή τους οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν και εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων αξίας ίσης προς το 10% του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου κατώτερης προσφοράς, η οποία μετά τη λήξη της δημοπρασίας θα επιστραφεί στους διαγωνιζόμενους, εκτός των πλειοδοτησάντων που θα παραμείνουν στην Υπηρεσία μέχρι κατακυρώσεως της δημοπρασίας και στους οποίους θα επιστραφούν κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα στην Παροικία, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, την 06-06-2022, ημέρα Δευτέρα από ώρα 10:00 πρωινή έως 11:00 πρωινή, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών για τη μίσθωση και την εκμίσθωση ακινήτων , όπως αυτή συγκροτήθηκε με την αρ. 10/2022 (ΑΔΑ:ΩΜ4ΑΩΞΓ-8ΧΣ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πάρου (αρ.1 Π.Δ. 270/1981)

Η δημοπρασία δύναται να συνεχίζεται και πέραν της οριζόμενης ώρας, εφόσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Περί της συνεχίσεως της δημοπρασίας (πέραν της οριζόμενης ώρας) αποφασίζει η οικεία επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από την αρμόδια υπάλληλο του Δήμου Πάρου, κ. Τζανακοπούλου Ευγενία στο τηλέφωνο: 2284360122 κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο Δήμαρχος Πάρου
Μάρκος Ι. Κωβαίος

