



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Πειραιάς 02/08/2017
αρ. πρωτ.:6905

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Β' Επαναληπτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου
για την στέγαση του Αστυνομικού Τμήματος Πάρου

Ο Προϊστάμενος
της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου
διακηρύσσει ότι :

Επαναλαμβάνεται η δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου, με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από 16-05-2017 θεωρημένης αρχικής διακήρυξης (ΑΔΑ:6ΞΗΘΗ-ΣΥ3) για τη στέγαση του Αστυνομικού Τμήματος Πάρου.

Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται εντός ρυμοτομικού σχεδίου πόλης της νήσου Πάρου.

1. Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να διαθέτει χώρους συνολικής μικτής επιφάνειας **300,00** τ.μ. δηλαδή συνολική ωφέλιμη επιφάνεια **240,00** τ.μ ήτοι: ωφέλιμη επιφάνεια **190,00** τ.μ., στην οποία συμπεριλαμβάνονται γραφειακοί χώροι, χώροι κράτησης και χώρος πολλαπλών χρήσεων, ωφέλιμη επιφάνεια αποθήκης υλικού και οπλισμού **50,00** τ.μ πλέον ωφέλιμης επιφάνειας 25% λοιπών βοηθητικών χώρων (κουζινάκια, wc, διάδρομοι κλπ) **60,00 τ.μ.** Επιπλέον απαιτείται χώρος στεγασμένος ή μη για στάθμευση τεσσάρων (4) υπηρεσιακών οχημάτων και πέντε (5) μοτοσικλετών εφ' όσον είναι εφικτό.

2. Το ακίνητο μπορεί να είναι αποπερατωμένο, ημιτελές ή υπό ανέγερση και να παραδοθεί έτοιμο για χρήση στο Δημόσιο τα μεν ημιτελή εντός οκταμήνου τα δε υπό ανέγερση εντός δεκαπενταμήνου από της υπογραφής της σχετικής σύμβασης.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος **1.200,00€.**

Η μίσθωση αρχίζει με την υπογραφή του πρωτοκόλου παραλαβής από την αρμόδια Επιτροπή και λήγει μετά πάροδο δώδεκα (12) ετών. Το μίσθωμα που τελικά θα προκύψει από τη δημοπρασία, θα παραμείνει σταθερό για μια τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως από την έναρξη του τέταρτου έτους της μίσθωσης κατά ποσοστό ίσο με τη μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου δωδεκαμήνου, όπως αυτή (η μεταβολή) υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ. ΣΤΑΤ.).

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την **08/08/2017** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00** π.μ. έως **12:00** μ. στα γραφεία της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου, Νικήτα 15-6ος όροφος- στον Πειραιά (σχετικές πληροφορίες στο τηλέφωνο 2132118662) .

Ολόκληρο το κείμενο της διακήρυξης βρίσκεται στον φάκελο της προς στέγαση υπηρεσίας στο πρόγραμμα Δι@ύγεια καθώς και στο διαδικτυακό ιστότοπο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας (www.minfif.gr).

Ο προϊστάμενος
Της Περιφερειακής Διεύθυνσης
Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου

Δημήτρης Πατρώνης