



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΥΚΤΙΟ  
Αριθ.πρωτ: 5712 / 12-5-16

Αριθμ. Απόφασης: 80/2016

#### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 7/2016 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου  
Θέμα: **Λήψη απόφασης για την απαλλοτρίωση ακινήτου λόγω της κατασκευής αντλιοστασίου εντός δρόμου προσπέλασης σε όμορες ιδιοκτησίες.**

Στην Πάρο σήμερα 22 Μαρτίου 2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 3241/18-3-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 21 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1) Άγουρος Άγγελος, 2) Γκόκας Αλέξιος, 3) Κάγκανη - Κορτιάνου Άννα, 4) Καραχάλιος Σταύρος, 5) Λεοντής Μικές, 6) Λουκής Γεώργιος του Δημητρίου, 7) Λουκής Γεώργιος του Κωνσταντίνου, 8) Μαλαματένιος Εμμανουήλ, έφυγε στο 1<sup>ο</sup> θέμα προ ημερήσιας διάταξης και επέστρεψε κατά την συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης, 9) Μαλινδρέτος Χαράλαμπος, 10) Μαρινόπουλος Αθανάσιος, 11) Πατέλης Άγγελος, 12) Πετρόπουλος Ιωάννης 13) Πούλιος Γεώργιος, 14) Ραγκούσης Γεώργιος, 15) Ροκονίδας Κωνσταντίνος, έφυγε στο 7<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης και επέστρεψε κατά την συζήτηση του 8<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης, 16) Ρούσσος Βατίστας, 17) Ρούσσος Πέτρος 18) Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος, 19) Σαρρή-Παπακυρίλλου Θεοδώρα, 20) Τριπολιτσιώτης Γεώργιος, και 21) Χριστόφορος Χρήστος.

Α π ό ν τ ε ς: 1) Αντιπαραιώτης Δημήτριος, 2) Βλαχογιάννης Χρήστος, 3) Γκίκας Νέστωρ, 4) Καλακώνας Μηνάς, 5) Κασαπίδης Αναστάσιος, ήρθε κατά την συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης, και 6) Χανιώτη Μαρία.

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Κωβαίος Μάρκος.

Από τους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου δεν παρευρέθηκε κανείς.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Πάρου Τριπολιτσιώτη Αικατερίνη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Έγιναν ανακοινώσεις και στη συνέχεια συζητήθηκαν ως κατωτέρω τα θέματα προ ημερήσιας διάταξης και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 3<sup>ο</sup>: ημερήσιας διάταξης Εισηγητής: Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος

Ο Πρόεδρος, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου:

1] Το από 14-9-15 αίτημα της Σαρρή Μαρίας του Γεωργίου, προς την ΔΕΥΑΠ, που αναφέρει: «...Μετά από κατασκευή οικήματος-υδατοδεξαμενής ιδιοκτησίας της ΔΕΥΑΠ στην περιοχή Φόνισσα της Παροικίας Πάρου εντός υφιστάμενου δρόμου, έχει γίνει αδύνατη η διέλευσή μου σε ακίνητο ιδιοκτησίας μου με αποτέλεσμα να μην είναι εφικτή η πώληση ή η γενικότερη εκμετάλλευση του ακινήτου αυτού. Έχουμε απευθυνθεί στο Δήμο Πάρου από την στιγμή της κατασκευής του, όμως μέχρι τώρα δεν έχει γίνει καμία απολύτως ενέργεια. Παρακαλώ πολύ όπως μεριμνήσετε στην αποκατάσταση της διέλευσης στο ακίνητο ιδιοκτησίας μου...»

2] Το 19/10-3-16 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος Δήμου Πάρου, που αναφέρει: «...Θέμα: Κατασκευή Αντλιοστασίου εντός δρόμου προσπέλασης σε όμορες ιδιοκτησίες. ΣΧΕΤ: Αίτημα με α.π. 2683/16-9-15 στην ΔΕΥΑΠ από την κα Μαρία Σαρρή του Γεωργίου. Σε συνέχεια του παραπάνω σχετ., η Υπηρεσία μας αφού έλαβε υπόψιν της: - Το ότι ο Δ.Πάρου το 1998, κατασκεύασε αντλιοστάσιο και υπόγεια δεξαμενή για τις ανάγκες ύδρευσης της Παροικίας, εις βάρος κοινόχρηστου δρόμου προσπέλασης στις όμορες αγροτικές ιδιοκτησίες, στη θέση Φόνισσα Δ.Κ. Παροικίας εκτός οικισμών, - Τη βεβαίωση της τεχνικής υπηρεσίας της ΔΕΥΑΠ, ότι η οροφή της υπόγειας δεξαμενής δεν πληρεί τις προδιαγραφές αντοχής διέλευσης αγροτικών μηχανημάτων πάνω από αυτήν, - Την αυτοψία επιτόπου και την σύνταξη του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος από την υπηρεσία μας, Προτείνει για την απόφασή σας: - Την απαλλοτρίωση του τμήματος [I] συνολικού εμβαδού 37,90 μ<sup>2</sup>, εις βάρος της φερόμενης ιδιοκτησίας Δημητρίου Σιφναίου του Νικολάου ώστε να είναι εφικτή η απρόσκοπτη προσπέλαση αγροτικών μηχανημάτων στις ιδιοκτησίες οι οποίες οδεύονται από τον παραπάνω δρόμο. Η απαλλοτρίωση, δεν επηρεάζει την αρτιότητα της φερόμενης ιδιοκτησίας Δ.Σιφναίου, της οποίας το εμβαδόν είναι 12.778,80 μ<sup>2</sup> και είναι άρτια κατά κανόνα, - Την κατασκευή κατάλληλης περίφραξης, περιμετρικά του αντλιοστασίου και της υπόγειας δεξαμενής από την ΔΕΥΑΠ, στην οποία ανήκει σήμερα, ώστε να διασφαλιστούν από ατύχημα τα διερχόμενα οχήματα και οι κάτοικοι της περιοχής. Συν/νο: Τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο...»

Στη συνέχεια ενημέρωσε το Συμβούλιο, ότι το τίμημα θα έρθει προς συζήτηση, σε επόμενη συνεδρίαση.

Το Δημοτικό συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, 94 και 95 του Ν.3852/2010, το άρθρο 212 του Ν.3463/2006 του Δ.Κ.Κ., κάθε σχετική διάταξη και την παρατήρηση του αντιδημάρχου Μαλαματένιου Εμμανουήλ, ότι αν δεν κάνουμε αυτή την απαλλοτρίωση θα χρειαστεί μεγαλύτερη έκταση διακοσίων τετραγωνικών μέτρων

#### **Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α**

Συμφωνεί με την αναγκαιότητα της απαλλοτρίωσης τμήματος συνολικού εμβαδού 37,9 τετραγωνικών μέτρων, σε βάρος της φερόμενης ιδιοκτησίας Σιφναίου Δημητρίου του Νικολάου ώστε να είναι εφικτή η απρόσκοπτη προσπέλαση αγροτικών μηχανημάτων στις ιδιοκτησίες οι οποίες οδεύονται από αυτό τον κοινόχρηστο δρόμο, όπως εμφανίζεται στο από Μάρτιο του 2016 τοπογραφικό διάγραμμα του Γαβαλά Νικολάου Τ.Π.μηχανικού που θεωρήθηκε από τον Ραγκούση Ιωάννη, πολιτικό

μηχανικό. Η απαλλοτρίωση, δεν επηρεάζει την αρτιότητα της φερόμενης ιδιοκτησίας Σιφναίου Δημητρίου του Νικολάου, της οποίας το εμβαδόν είναι 12.778,8 τετραγωνικών μέτρων και είναι άρτια κατά κανόνα.

Την υποβολή ερωτημάτων στην Διεύθυνση Δασών Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στο Τμήμα Αγροτικής Ανάπτυξης προκειμένου να διατυπωθεί η γνώμη τους.

Να σταλεί ο φάκελος στο Αυτοτελές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας Σύρου προκειμένου να συνταχθεί η απαιτούμενη από το νόμο έκθεση εκτίμησης της προς απαλλοτρίωση έκτασης.

Να κατασκευαστεί κατάλληλη περίφραξη, περιμετρικά του αντλιοστασίου και της υπόγειας δεξαμενής από την ΔΕΥΑΠ, στην οποία ανήκει σήμερα, ώστε να διασφαλιστούν από ατύχημα τα διερχόμενα οχήματα και οι κάτοικοι της περιοχής. Την αποστολή της απόφασης αυτής στην ΔΕΥΑΠ για τις απαραίτητες ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α **80/2016**

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος (Τ.Υ.)	Ο Πρόεδρος (Τ.Υ.)	Τα μέλη (Τ.Υ)
Μάρκος Ι. Κωβαίος	Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος	1) Άγουρος Άγγελος 2) Γκόκας Αλέξιος 3) Κάγκανη - Κορτιάνου Άννα 4) Καραχάλιος Σταύρος 5) Κασαπίδης Αναστάσιος 6) Λεοντής Μικές 7) Λουκής Γεώργιος του Δημητρίου 8) Λουκής Γεώργιος του Κωνσταντ 9) Μαλαματένιος Εμμανουήλ 10) Μαλινδρέτος Χαράλαμπος 11) Μαρινόπουλος Αθανάσιος 12) Πατέλης Άγγελος 13) Πετρόπουλος Ιωάννης 14] Πούλιος Γεώργιος 15) Ραγκούσης Γεώργιος 16) Ροκονίδας Κωνσταντίνος 17) Ρούσσος Βατίστας 18) Ρούσσος Πέτρος 19) Σαρρή-Παπακυρίλλου Θεοδώρα 20) Τριπολιτσιώτης Γεώργιος 21) Χριστόφορος Χρήστος.

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος