



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αρ.Πρωτ.: 2846/9-3-2016

Α ρ ι θ μ. Α π ό φ α σ η ς : 59/2016

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 5/2016 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου

Θέμα: Λήψη απόφασης σχετικά με την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης κενωθέντος (σχολάζοντος) περιπτέρου στην Παρουκία της Δ.Κ. Πάρου του Δήμου Πάρου.

Στην Πάρο σήμερα 24 Φεβρουαρίου 2016 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κτίριο πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 1940/19-02-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 19 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς

1. Άγουρος Άγγελος
2. Βλαχογιάννης Χρήστος
3. Γκόκας Αλέξιος
4. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
5. Καραχάλιος Σταύρος
6. Λεοντής Μικές (αποχώρησε στην αρχή του 7^{ου} θέματος Η.Δ)
7. Λουκής Γεώργιος του Κων.
8. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
9. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
10. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
11. Πετρόπουλος Ιωάννης
12. Ραγκούσης Γεώργιος
13. Ρούσσοι Βατίστας (αποχώρησε στην αρχή του 7^{ου} θέματος Η.Δ και επανήλθε στην αρχή του 8^{ου} θέματος Η.Δ.)
14. Ρούσσοι Πέτρος
15. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος
16. Σαρρή – Παπακυρίλλου Θεοδώρα (αποχώρησε στην αρχή του 6^{ου} θέματος Η.Δ)
17. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
18. Χανιώτη Μαρία

Α π ό ν τ ε ς

1. Αντιπαριώτης Δημήτριος
2. Γκίκας Νέστωρ
3. Καλακώνας Μηνάς (προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος Η.Δ.)
4. Κασαπίδης Αναστάσιος (προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος Η.Δ.)
5. Λουκής Γεώργιος του Δημ.
6. Πατέλης Άγγελος
7. Πούλιος Γεώργιος
8. Ροκονίδας Κωνσταντίνος

19. Χριστόφορος Χρήστος

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Μάρκος Κωβαίος.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο υπάλληλος του Δήμου Πάρου κ. Σπανόπουλος Νικόλαος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 8^ο : Η.Δ.

Εισηγητής : κ. Πρόεδρος

Το Αυτοτελές Τμήμα Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Πάρου στο υπ' αριθμό 591/20-1-2016 έγγραφο του αναφέρει τα εξής: «Στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας της Δημοτικής Κοινότητας Πάρου του Δήμου Πάρου ανήκει το κενωθέν περίπτερο, λόγω της με αριθμ. πρωτ. 11076/26-07-2012 απόφασης Δημάρχου Πάρου ανάκλησης της με αριθμ. πρωτ. 393/08-01-1982 απόφασης της Νομαρχίας Κυκλάδων παραχώρησης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου στην ΤΟΥΡΤΑ ΜΑΡΙΩΡΑ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ στην ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΝΤΩΣ ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ της ΠΑΡΟΙΚΙΑΣ της Δ/Κ ΠΑΡΟΥ του ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΟΥ λόγω θανάτου της δικαιούχου και μη ύπαρξης κληρονόμων που υπεισέρχονται αυτοδικαίως στο δικαίωμα αυτό. Η εν λόγω άδεια είχε εκμισθωθεί με την αριθμ. πρωτ. 1323/08-05-2009 απόφαση εκμίσθωσης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων στην ΤΟΥΡΤΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ. Η από 01-05-2009 ιδιωτική σύμβαση (α/α 716/07-05-2009 θεώρηση ΔΟΥ ΠΑΡΟΥ) είχε συναφθεί για επτά (7) έτη με ημερομηνία έναρξης 01-05-2009 και **ημερομηνία λήξης 01-05-2016.**

Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο ακολουθείται η εξής διαδικασία:

1. Απόφαση της οικείας δημοτικής κοινότητας
2. Εισηγήση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς το Δημοτικό Συμβούλιο
3. Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την διατήρηση του κενωθέντος περιπτέρου και την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης του.

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία έχει καταργηθεί η ύπαρξη περιορισμένου αριθμού προσώπων που δικαιούνται να εκμεταλλεύονται τα περίπτερα, ως αντιβαίνουσα στο άρθρο 2 παρ.2α του Ν.3919/2011 (ΥΕΑ Φ. 900/13/158602/Σ. 797/05.09.2012)

Η αναλογία παραχώρησης των θέσεων (70%-30%) όπως αναλύεται κατωτέρω, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο. (ΥΠ.ΕΣ.εγκ.38/23463/06.06.2014)

Α. Με την περίπτ.4 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'), προβλέπεται η παραχώρηση του 30% των θέσεων, οι οποίες προσδιορίζονται κατόπιν δημόσιας κλήρωσης (επί του συνόλου των καθοριζόμενων θέσεων στον Δήμο), με την καταβολή τέλους, βάσει του ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος ήτοι βάσει εισοδηματικών και μόνον κριτηρίων και εφόσον πληρούνται η προϋπόθεση του άρθρου 285 του ν.3463/2006, περί μη ύπαρξης οφειλών, στις εξής κατηγορίες:

α) σε άτομα με αναπηρία (Α.Μ.Ε.Α.)

β) σε πολύτεκνους και

γ) σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικούς, δόκιμους έφεδρους αξιωματικούς και οπλίτες θητείας συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20ή Ιουλίου έως την 20ή Αυγούστου 1974 στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφινού και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου. Από την εφαρμογή της παρούσας περίπτωσης εξαιρούνται όσοι ενεπλάκησαν κατά τις παραπάνω περιόδους με οποιονδήποτε τρόπο σε παράνομες δραστηριότητες σε βάρος της νόμιμης λειτουργίας του πολιτεύματος της Κυπριακής Δημοκρατίας.

Το τέλος καθορίζεται από το δημοτικό συμβούλιο και εισπράττεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος, όπως εκάστοτε ισχύουν.

Για την παραχώρηση του δικαιώματος αυτού, ακολουθείται η εξής διαδικασία:

1. Εκδίδεται προκήρυξη από το Δήμο στην οποία ορίζονται ιδίως οι θέσεις, και το ύψος του ετήσιου τέλους και καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να υποβάλλουν, εντός ρητά τασσόμενης προθεσμίας, τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην παράγραφο 4 κατά περίπτωση. Η κλήση μπορεί να γίνει με κάθε πρόσφορο τρόπο, ωστόσο πρέπει να πληροί τους κανόνες της δημοσιότητας, ήτοι, πέραν της ανάρτησης στο δημοτικό κατάστημα, να δημοσιεύεται σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες και να αναρτάται στην ιστοσελίδα του δήμου. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014)

2. Καταρτίζεται πίνακας με τους υποψήφιους δικαιούχους. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014)

3. Κληρώνονται τα περίπτερα ανά δικαιούχο με δημόσια κλήρωση που γίνεται σε τόπο και χρόνο που ορίζονται από το δημοτικό συμβούλιο, στην οποία μπορούν να παρίστανται εκπρόσωποι των ενώσεών τους. Καθώς το κριτήριο που λαμβάνεται υπόψη είναι μόνον εισοδηματικό, στην κλήρωση λαμβάνουν μέρος μόνον οι υποψήφιοι δικαιούχοι με το χαμηλότερο εισόδημα που αντιστοιχούν στο τριάντα τοις εκατό (30%) των περιπτέρων που διατίθενται. Αν την τελευταία θέση καταλαμβάνουν περισσότεροι από ένας δικαιούχοι, προηγείται μεταξύ τους κλήρωση. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014)

Αναφορικά με την διάρκεια του μισθωτηρίου- λήξης σύμφωνα με την περίπτ.6 της υποπαρ.ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'), προβλέπεται ότι με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζεται ο χρόνος παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης των θέσεων των περιπτέρων, ο οποίος, σε κάθε περίπτωση, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα (10) έτη.

Β. Παραχώρηση θέσεων με δημοπρασία

Με την περίπτ.5 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'), προβλέπεται η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των λοιπών θέσεων των περιπτέρων με δημοπρασία, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων (άρθρο 192 ΔΚΚ,Π.Δ. 270/81), αποκλεισμένης της δυνατότητας απευθείας παραχώρησης αυτών.

Η διακήρυξη, πέραν των οριζόμενων στις ανωτέρω διατάξεις, υποχρεωτικά περιλαμβάνει και τους εξής όρους :

α) Απαγορεύεται η περαιτέρω παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης σε τρίτους, με την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου 7 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 (περίπτωση εκμίσθωσης λόγω γήρατος ή αναπηρίας άνω του 67%).

β) Για τη σύναψη της σύμβασης παραχώρησης απαιτείται η κατάθεση εγγύησης υπέρ του οικείου δήμου για την εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης που αφορούν στη χωροθέτηση της κατασκευής του περιπτέρου. Το ποσό της εγγύησης επιστρέφεται άτοκα, όταν διαπιστωθεί από το δήμο η τήρηση των ανωτέρω όρων και σε κάθε περίπτωση εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός μηνός από την ημερομηνία γνωστοποίησης σε αυτόν της ολοκλήρωσης της κατασκευής του περιπτέρου. Παρερχομένης άπρακτης της προθεσμίας αυτής, η εγγύηση επιστρέφεται από το δήμο. Η οικονομική επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατάρτιση των όρων της δημοπρασίας καθορίζει το ύψος της εγγύησης, τον τρόπο καταβολής της και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια. Το ύψος της εγγύησης ορίζεται σε ποσοστό 70% του κόστους κατεδάφισης της κατασκευής του περιπτέρου και επαναφοράς των πραγμάτων στην πρότερη κατάσταση της κατασκευής του.

Για τον καθορισμό της τιμής εκκίνησης του καταβλητέου μισθώματος, η οικονομική επιτροπή λαμβάνει υπόψη κάθε στοιχείο προσδιοριστικό της αξίας της θέσης του περιπτέρου και ιδίως τα κυκλοφοριακά δεδομένα, η εμπορικότητα των οδών και η δυνατότητα περαιτέρω παραχώρησης του περιβάλλοντος κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη της οικονομικής του δραστηριότητας.

Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος, όπως εκάστοτε ισχύουν.

Το συμφωνητικό που συντάσσεται για την παραχώρηση του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου, δεν αποτελεί συμφωνητικό εκμίσθωσης ή δωρεάν παραχώρησης ακινήτου και συνεπώς δεν περιλαμβάνεται μεταξύ των πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης

περιουσίας που υποβάλλονται ηλεκτρονικά στην ηλεκτρονική εφαρμογή της δήλωσης πληροφοριακών στοιχείων εκμίσθωσης ακίνητης περιουσίας. (ΠΟΛ 1230/14.10.2015) Οι σχετικές αποφάσεις των οργάνων των ΟΤΑ που αφορούν στην παραχώρηση των ανωτέρω δικαιωμάτων, προσβάλλονται από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, στην οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση (μέχρι την έναρξη λειτουργίας του θεσμού του Ελεγκτή Νομιμότητας), κατ' εφαρμογή των άρθρων 227 και 238 του ν. 3852/2010, καθώς και στα καθ' ύλην αρμόδια δικαστήρια. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014)

Η Δημοτική Κοινότητα Πάρου με την 09/2016 ομόφωνη απόφασή της, προτείνει να εισηγηθεί η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής προς το Δημοτικό Συμβούλιο, την παραχώρηση με δημοπρασία, του δικαιώματος χρήσης του κενωθέντος περιπτέρου, που βρίσκεται στην πλατεία Μαντώσ Μαυρογένους, της Δ.Κ. Πάρου.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την υπ' αριθμό 7/2016 (ΑΔΑ:7ΓΘΛΩΞΓ-ΑΟΝ) ομόφωνη απόφασή της, εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την παραχώρηση με πλειοδοτική δημοπρασία, του δικαιώματος χρήσης κενωθέντος περιπτέρου στην Πλατεία Μαντώσ Μαυρογένους της Παροικίας στη Δημοτική Κοινότητα Πάρου του Δήμου Πάρου λόγω θανάτου της δικαιούχου και μη ύπαρξης κληρονόμων που υπεισέρχονται αυτοδικαίως στο δικαίωμα αυτό, αλλά και λόγω λήξης της με αριθμ. πρωτ.:1323/08-05-2009 απόφασης εκμίσθωσης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων στην ΤΟΥΡΤΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ με την από 01-05-2009 ιδιωτική σύμβαση (α/α 716/07-05-2009 θεώρηση ΔΟΥ ΠΑΡΟΥ) που είχε συναφθεί για επτά (7) έτη με ημερομηνία έναρξης 01-05-2009 και ημερομηνία λήξης 01-05-2016.

Ο κ. Μαλαματένιος είπε ότι το μίσθωμα λήγει την 1/5/2015 αλλά μέχρι να γίνουν όλες οι διαδικασίες που χρειάζονται θα φτάσουμε σε αυτή την ημερομηνία. Σήμερα θα πρέπει να αποφασίσουμε: α) τον τρόπο παραχώρησης δηλ με πλειοδοτικό διαγωνισμό (που προτάθηκε από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής), β) τον χρόνο παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης σαν περίπτερο που δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 10 έτη, γ) το μίσθωμα του περιπτέρου που θα ξεκινήσει ο διαγωνισμός από την κατώτερη τιμή και είναι το ποσό των 376,88€ το μήνα και δ) οι όροι προκήρυξης της Δημοπρασίας θα καθοριστούν από την Οικονομική Επιτροπή. Επιτροπή καταλληλότητας δεν χρειάζεται και η επιτροπή παραλαβής – παράδοσης ακινήτου υπάρχει ήδη.

Ο κ. Χριστόφορος είπε πως το ελάχιστο ποσό που θα ξεκινήσει ο πλειοδοτικός διαγωνισμός δεν το αποφασίζουμε εμείς, αλλά η Οικονομική Επιτροπή αν θέλουμε να ορίσουμε υψηλότερο από το ελάχιστο που είναι 376,88€ και καταβάλει αυτή την στιγμή τώρα ο εκμισθωτής.

Ο Πρόεδρος πρότεινε να αποφασίσει το σώμα για καθ' ένα από τα παραπάνω ξεχωριστά και τα έθεσε ένα - ένα προς ψήφιση:

Α) Για τον τρόπο παραχώρησης δηλ με πλειοδοτικό διαγωνισμό υπήρξε ομόφωνη θετική απόφαση.

Β) Ως προς τον χρόνο παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης ως περιπτέρου ακούστηκαν δύο προτάσεις, μία του κ. Δημάρχου που πρότεινε τα έξι (6) χρόνια και η δεύτερη του κ. Μαρινόπουλου που πρότεινε τα δέκα (10) χρόνια που είναι και το ανώτατο. Οι δύο προτάσεις μπήκαν στην διαδικασία προς ψήφιση και υπερίσχυσε η πρόταση για δέκα (10) έτη με έντεκα (11) ψήφους υπέρ την οποία ψήφησαν οι κ.κ.: Μαλαματένιος, Μαρινόπουλος, Καλακώνας, Χανιώτη, Άγουρος, Βλαχογιάννης, Μαλινδρέτος, Λουκής, Καραχάλιος, Χριστόφορος και Σαραντινός. Η άλλη πρόταση για έξι (6) χρόνια πήρε οκτώ (8) ψήφους από τους κ.κ.: Ρούσσο Β, Ρούσσο Π, Ραγκούση, Κασαπίδη, Γκόκα, Κάγκανη, Τριπολιτσιώτη και Πετρόπουλο.

Γ) Ως προς το κατώτατο μίσθωμα του περιπτέρου ακούστηκαν δύο προτάσεις, μία του κ. Μαλαματένιου που πρότεινε το ποσό των 376,88€ και η δεύτερη του κ.Βλαχογιάννη που πρότεινε το ποσό των 600,00€, Οι δύο προτάσεις μπήκαν στην διαδικασία προς ψήφιση και υπερίσχυσε η δεύτερη πρόταση δηλ το ποσό των 600,00€ με δεκαπέντε (15) ψήφους υπέρ (Ρούσσος Β, Μαρινόπουλος, Κασαπίδης, Καλακώνας, Χανιώτη, Άγουρος, Βλαχογιάννης, Κάγκανη, Λουκής, Μαλινδρέτος, Τριπολιτσιώτης, Πετρόπουλος, Καραχάλιος, Χριστόφορος, Σαραντινός) έναντι τριών (3) της πρώτης πρότασης και ποσό των 376,88€ (Μαλαματένιος, Ρούσσος Β, Ραγκούσης).

Δ) Ως προς τους όρους προκήρυξης της Δημοπρασίας και τον καθορισμό από την Οικονομική Επιτροπή, υπήρξε ομόφωνη θετική απόφαση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, 94 και 95 του Ν.3852/2010, το άρθρο 192 του Ν.3463/2006, το υπ' αριθμό 591/20-1-2016 έγγραφο του Γραφείου Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, την 09/2016 απόφαση της Δ.Κ. Πάρου, την υπ' αριθμό 7/2016 (ΑΔΑ:7ΓΘΛΩΞΓ-ΑΟΝ) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, την σχετική κείμενη νομοθεσία, και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου,

Αποφασίζει ομόφωνα,

1. Την προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται στην Πλατεία Μαντώ Μαυρογένους της Δημοτικής Κοινότητας Πάρου του Δήμου Πάρου λόγω θανάτου της δικαιούχου και μη ύπαρξης κληρονόμων που υπεισέρχονται αυτοδικαίως στο δικαίωμα αυτό, αλλά και λόγω λήξης της με αριθμ. πρωτ.:1323/08-05-2009 απόφασης εκμίσθωσης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου την 01-05-2016.

2. Αναθέτει στην οικονομική επιτροπή του Δήμου Πάρου τον καθορισμό των όρων και την ημερομηνία διεξαγωγής της δημοπρασίας καθώς και την έγκριση του πρακτικού της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κενωθέντος ανωτέρω περιπτέρου.

Η Επιτροπή για την παραλαβή – παράδοση δημοτικών ακινήτων Δήμου Πάρου έχει οριστεί με την υπ' αριθμό 28/2016 απόφαση καθώς και η επιτροπή δημοπρασιών με την υπ' αριθμό 49/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία,

1. Ο χρόνος εκμίσθωσης ορίζεται για δέκα (10) έτη.

2. Ορίζει ως κατώτατο μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των εξακοσίων (600,00) ευρώ .

Την πρόταση για τα δέκα (10) έτη η οποία πήρε 11 ψήφους ψήφησαν οι κ.κ.: Μαλαματένιος Ε., Μαρινόπουλος Α., Καλακώνας Μ., Χανιώτη Μ., Άγουρος Α., Βλαχογιάννης Χ., Μαλινδρέτος Χ., Λουκής Γ., Καραχάλιος Σ., Χριστόφορος Χ. και Σαραντινός Χ., ενώ την πρόταση για τα έξι (6) έτη η οποία πήρε 8 ψήφους ψήφησαν οι κ.κ.: Ρούσσος Β, Ρούσσος Π, Ραγκούσης Γ., Κασαπίδης Α., Γκόκας Α., Κάγκκαρη Α., Τριπολιτσιώτης Γ. και Πετρόπουλος Ι.

Η πρόταση για το κατώτατο μίσθωμα του ποσού των 600,00€ η οποία πήρε 15 ψήφους, ψήφησαν οι κ.κ.: Ρούσσος Β, Μαρινόπουλος Α., Κασαπίδης Α., Καλακώνας Μ., Χανιώτη Μ, Άγουρος Α., Βλαχογιάννης Χ., Κάγκκαρη Α., Λουκής Γ., Μαλινδρέτος Χ., Τριπολιτσιώτης Γ., Πετρόπουλος Ι., Καραχάλιος Σ., Χριστόφορος Χ. και Σαραντινός Χ., ενώ η πρόταση για το κατώτατο μίσθωμα του ποσού των 376,88€ η οποία πήρε 3 ψήφους, ψήφησαν οι κ.κ.: Μαλαματένιος Ε., Ρούσσος Π. και Ραγκούσης Γ.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 59/2016.

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος (Τ.Υ.)	Ο Πρόεδρος (Τ.Υ)	Τα μέλη (Τ.Υ.)
Μάρκος Ι. Κωβαίος	Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος	1. Άγουρος Άγγελος 2. Βλαχογιάννης Χρήστος 3. Γκόκας Αλέξιος 4. Κάγκκαρη – Κορτιάνου Άννα 5. Καλακώνας Μηνάς 6. Καραχάλιος Σταύρος 7. Κασαπίδης Αναστάσιος 8. Λουκής Γεώργιος του Κων. 9. Μαλαματένιος Εμμανουήλ 10. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος 11. Μαρινόπουλος Αθανάσιος

12. Πετρόπουλος Ιωάννης
13. Ραγκούσης Γεώργιος
14. Ρούσσος Βατίστας
15. Ρούσσος Πέτρος
16. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
17. Χανιώτη Μαρία
18. Χριστόφορος Χρήστος

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος