



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αρ.Πρωτ.: 3073/23-03-2017

Α ρ ι θ μ. Α π ό φ α σ η ς : 52/2017

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 3/2017 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου

Θέμα : Λήψη απόφασης για την αποδοχή ή μη δωρεάς αγροτεμαχίου στη θέση «Αυκουλάκι» της Δ.Κ. Μάρπησας (δωρεά κ. Βασιλικής Ασπροπούλου).

Στην Πάρο σήμερα 21 Φεβρουαρίου 2017 ημέρα Τρίτη και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κτίριο πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 1745/17-02-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 21 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς

1. Άγουρος Άγγελος
2. Αντιπαριώτης Δημήτριος
3. Βλαχογιάννης Χρήστος
4. Γκόκας Αλέξιος
5. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
6. Καραχάλιος Σταύρος
7. Λεοντής Μικές
8. Λουκής Γεώργιος του Δημ.
9. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
10. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
11. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
12. Πατέλης Άγγελος
13. Πετρόπουλος Ιωάννης
14. Πούλιος Γεώργιος
15. Ραγκούσης Γεώργιος
16. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
17. Ρούσσος Βατίστας
18. Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος
19. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
20. Χανιώτη Μαρία
21. Χριστόφορος Χρήστος

Α π ό ν τ ε ς

1. Βολοσυράκης Νικόλαος
2. Γκίκας Νέστωρ
3. Καλακώνας Μηνάς
4. Λουκής Γεώργιος του Κων.
5. Ρούσσος Πέτρος
6. Σαρρή – Παπακυρίλλου Θεοδώρα

Οι απόντες Σύμβουλοι δεν παρευρέθηκαν αν και νόμιμα είχαν κληθεί σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 1745/17-02-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

- Ο κ. Άγγελος Άγουρος αποχώρησε πριν την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ 52/2017 απόφασης.

- Ο κ. Αντιπαραϊώτης Δημήτριος αποχώρησε κατά την διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ 51/2017 απόφασης.
- Ο κ. Χρήστος Βλαχογιάννης αποχώρησε πριν την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ 52/2017 απόφασης.
- Ο κ. Νικόλαος Βολοσυράκης προσήλθε κατά την διάρκεια της ενημέρωσης και πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Ε.Η.Δ..
- Ο κ. Αλέξιος Γκόκας αποχώρησε κατά την διάρκεια της ενημέρωσης και πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Ε.Η.Δ..
- Η κ. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα αποχώρησε πριν την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ 52/2017 απόφασης.
- Ο κ. Γεώργιος Λουκής του Δημητρίου αποχώρησε κατά τη διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ 51/2017 απόφασης
- Ο κ. Άγγελος Πατέλης αποχώρησε πριν την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ 52/2017 απόφασης.
- Ο κ. Γεώργιος Πούλιος απήλθε πριν την ψήφιση της υπ' αριθμ 38/2017 απόφασης και εισήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ 39/2017 απόφασης.
- Ο κ. Γεώργιος Ραγκούσης αποχώρησε κατά τη διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ 51/2017 απόφασης.
- Ο κ. Πέτρος Ρούσσος προσήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ 33/2017 απόφασης και αποχώρησε πριν την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ 52/2017 απόφασης.
- Η κ. Σαρρή – Παπακυρίλλου Θεοδώρα προσήλθε κατά την διάρκεια της ενημέρωσης και πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Ε.Η.Δ., απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ 45/2017 απόφασης, εισήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ 46/2017 απόφασης και στη συνέχεια αποχώρησε πριν την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ 52/2017 απόφασης.
- Η κ. Μαρία Χανιώτη απήλθε πριν την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ 43/2017 απόφασης, επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ 48/2017 απόφασης και στη συνέχεια αποχώρησε πριν την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ 52/2017 απόφασης.
- Ο κ. Χρήστος Χριστόφορος απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ 37/2017 απόφασης και επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ 40/2017 απόφασης.

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Μάρκος Κωβαίος.

Επίσης παρούσες στην συνεδρίαση ήταν η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μάρπησσας κ. Άννα Αντωνοπούλου και η Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Κώστου κ. Ειρήνη Ρούσσου.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο υπάλληλος του Δήμου Πάρου κ. Νικόλαος Σπανόπουλος.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος ενημέρωσε το Σώμα ότι όλη η συζήτηση καταγράφεται σε οπτικοακουστικά μέσα όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία και ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Επίσης μετά από πρόταση του Δημοτικού Συμβούλου κ. Αγουρου Άγγελου και ομόφωνης συναίνεσης του σώματος τροποποιήθηκε η σειρά των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και συζητήθηκε το 31^ο στην θέση του 8^{ου} τροποποιώντας ανάλογα την ημερήσια διάταξη.

Θέμα 17^ο : Η.Δ.

Εισηγητής : κ. Πρόεδρος

Η κ. Ασπροπούλου Βασιλική στην αίτηση που κατέθεσε προς την Δ/Κ Μάρπησσας και στο Δήμο Πάρου και πήρε αριθμ. πρωτ. 13043/23-09-2016 αναφέρει τα εξής: «Σας γνωρίζω ότι είμαι ιδιοκτήτης αγροτεμαχίου επιφανείας 1.564,24 τμ στην θέση «Αυκουλάκι» της Δημοτικής Κοινότητας Μάρπησσας. Βρίσκεται επί του κεντρικού δρόμου λίγο πιο πάνω από ξωκλήσι του Αγίου Αρσενίου, ακριβώς απέναντι από την αλάνα που σταθμεύουν αυτοκίνητα. Το αγρόκτημα αυτό προς χάριν της δραστηρίας και ακούραστης Προέδρου της Δημοτικής μας Κοινότητας κ. Άννας Αντωνοπούλου, δωρίζω στον Δήμο Πάρου, για να γίνει ελεύθερος δημοτικός χώρος στάθμευσης των αυτοκινήτων και κατάλληλα διαμορφωμένος χώρος ξεκούρασης αυτών που επισκέπτονται αυτόν τον μοναδικής ομορφιάς χώρο που έχουμε στην Πάρο, το Αυκουλάκι. Συνημμένα υποβάλλω αντίγραφο του συμβολαίου ιδιοκτησίας και του τοπογραφικού που το συνοδεύει. Παρακαλώ, αφού ελέγξετε τους τίτλους ιδιοκτησίας, να λάβετε τις σχετικές αποφάσεις

αποδοχής του ακινήτου και να προγραμματίσετε τις απαιτούμενες ενέργειες για την συμβολαιογραφική του μεταβίβαση. Παράκληση είναι να τοποθετηθεί πινακίδα ότι η δωρεά μου αυτή είναι για την μνήμη των γονέων μου Άγγελου και Μαρίκας Ασπροπούλου.

Η Δ/Κ Μάρπησας με το υπ' αριθμό 354/13061/23-09-2016 έγγραφό της προς το Γραφείο Νομικής Υποστήριξης του Δήμου Πάρου, παρακαλεί για τον έλεγχο των τίτλων ιδιοκτησίας και την γνωστοποίηση των περαιτέρω ενεργειών για την αποδοχή του ακινήτου κατ' αρχάς από το συμβούλιο της Δ/Κ Μάρπησας και στη συνέχεια από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Παράλληλα η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών στο από 20-10-2016 έγγραφό της προς το Γραφείο Νομικής Υποστήριξης αναφέρει τα παρακάτω: «Σχετ: Το με αρ. πρ. 13061(354)/23-09-16 έγγραφο της Δ. Κ. Μάρπησας στον Δ. Πάρου.

Μετά από έλεγχο από την υπηρεσία μας και αφού λάβαμε υπόψη:

- Το Συμβόλαιο 1683/15-04-1994 της Συμβ/φου Πάρου Ευρυδίκης Ε. Τσάση,
- Το Τοπογραφικό Διάγραμμα του Μηχανικού Βαζαίου Πετρόπουλου από τον Μάρτιο του 1994,
- Το ΦΕΚ 148ΑΑΠ/02-05-2012 «Έγκριση Γ.Π.Σ. Πάρου»,

Σας ενημερώνουμε ότι:

Το αγροτεμάχιο, φερόμενης ιδιοκτησίας Βασιλικής Ασπροπούλου του Άγγελου στη θέση «Αυκουλάκι» Δ. Κ. Μάρπησας, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Βρίσκεται εντός του ΠΕΠ 7 «Προστασία τοπίου – Περιοχές Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους» όπου εκτός των άλλων, «...επίσης απαγορεύονται: α. η αλλοίωση της στάθμης του φυσικού εδάφους καθώς και η αλλοίωση της υπάρχουσας χλωρίδας. β. η φύτευση ειδών χλωρίδας ξένων προς την Παριανή, ιδιαίτερα του γκαζόν. γ. η διάνοιξη νέων οδών καθώς και η οποιαδήποτε επέμβαση στους τυχόν υπάρχοντες (διαπλάτυση, βελτίωση, τσιμεντόστρωση, ασφαλιτόστρωση κλπ.) εκτός αυτών που προβλέπονται στο παρόν Γ.Π.Σ. δ. η κατασκευή τοίχων αντιστήριξης καθώς και η καταστροφή τυχόν ξερολιθιών υαρχόντων (πεζούλες). Επιτρέπεται μόνο η συντήρηση παλαιών ξερολιθιών (πεζούλες) με τα ίδια υλικά και μετά από σχετική άδεια από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία και μετά από έγκριση της αρμόδιας Επιτροπής Αρχιτεκτονικού Πολεοδομικού Ελέγχου...».

Το Γραφείο Νομικής Υποστήριξης στο από 2-11-2016 έγγραφό του μας γνωρίζει ότι μετά από έλεγχο που διενήργησε στο Υποθηκοφυλακείο Πάρου πιστοποιεί το καλώς έχει των τίτλων του ακινήτου από πλευράς ιδιοκτησίας, διεκδικήσεων και βαρών.

Η Δ/Κ Μάρπησας με την υπ' αριθμ. 54/2016 αποφασίζει ομόφωνα για τα παρακάτω:

1. Αποδέχεται την δωρεά της κ. Βασιλικής Ασπροπούλου του Άγγελου, αγροτεμαχίου επιφανείας 1.564,24 τμ που βρίσκεται στην θέση «Αυκουλάκι» της Δημ. Κοιν. Μάρπησας όπως αυτό περιγράφεται στο αριθ. 1683/15-4-1994 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Πάρου κ. Ευρυδίκης Ελ. Τσάση και στο από Μάρτιο 1994 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Βαζαίου Πετρόπουλου που το συνοδεύει.

2. Εκφράζει τις θερμές ευχαριστίες της Προέδρου, των μελών του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μάρπησας, αλλά και όλων των κατοίκων της για αυτή την μοναδική πράξη και μεγάλη προσφορά της δωρήτριας για το χωριό μας.

3. Καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποδεχτεί την δωρεά του ακινήτου και τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου να πράξουν οτιδήποτε απαιτείται για να περιέλθει το ακίνητο στην κυριότητα του Δήμου.

4. Σύμφωνα με την επιθυμία της δωρήτριας να τοποθετηθεί πινακίδα που να αναφέρει ότι δωρίζεται στην μνήμη των γονέων της Άγγελου και Μαρίκας Ασπροπούλου

5. Εξουσιοδοτεί την Πρόεδρο για τα περαιτέρω.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος έθεσε το θέμα προς ψήφιση και κάλεσε τους δημοτικούς συμβούλους να αποφασίσουν για την αποδοχή της δωρεάς του εν λόγω αγροτεμαχίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού έλαβε υπόψη την παραπάνω εισήγηση, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, 94 και 95 του Ν.3852/2010, την αναφερόμενη σχετική αλληλογραφία, και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου,

Αποφασίζει ομόφωνα,

1. Αποδέχεται την δωρεά της κ. Βασιλικής Ασπροπούλου του Αγγέλου, αγροτεμαχίου επιφανείας 1.564,24 τμ που βρίσκεται στην θέση «Αυκουλάκι» της Δημοτικής Κοινότητας Μάρπησσας του Δήμου Πάρου όπως αυτό περιγράφεται στο υπ' αριθμ. 1683/15-4-1994 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Πάρου κ. Ευρυδίκης Ελ. Τσάση και στο από Μάρτιο 1994 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Βαζαίου Πετρόπουλου.

2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **52/2017**.

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος (Τ.Υ.)	Ο Πρόεδρος (Τ.Υ)	Τα μέλη (Τ.Υ.)
Μάρκος Ι. Κωβαίος	Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος	1. Βολοσυράκης Νικόλαος 2. Καραχάλιος Σταύρος 3. Λεοντής Μικές 4. Μαλαματένιος Εμμανουήλ 5. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος 6. Μαρινόπουλος Αθανάσιος 7. Πετρόπουλος Ιωάννης 8. Πούλιος Γεώργιος 9. Ροκονίδας Κωνσταντίνος 10. Ρούσσος Βατίστας 11. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος 12. Χριστόφορος Χρήστος

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος