



**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το Πρακτικό 26/2017 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου**

**Θέμα : Υφιστάμενες δραστηριότητες εντός του προς κήρυξη – οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου για την προστασία των σπηλαίων Καλαμπάκη ή Δαιμόνων και Αγίου Νικολάου νήσου Πάρου.**

Στην Πάρο σήμερα 27 Νοεμβρίου 2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κτίριο πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 18209/23-11-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 23 μέλη και ονομαστικά οι:

**Από τους Δημοτικούς Συμβούλους**

**Π α ρ ό ν τ ε ς**

1. Αγουρος Άγγελος
2. Βλαχογιάννης Χρήστος
3. Καλακώνας Μηνάς
4. Καραχάλιος Σταύρος
5. Κεφάλας Φραγκίσκος
6. Λεοντής Μικές
7. Λουκής Γεώργιος του Δημ.
8. Λουκής Γεώργιος του Κων.
9. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
10. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
11. Μανωλάκη Θεοδοσία
12. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
13. Πατέλης Άγγελος
14. Πετρόπουλος Ιωάννης
15. Πούλιος Γεώργιος
16. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
17. Ρούσσοι Βατίστας
18. Ρούσσοι Πέτρος
19. Σαρρή – Παπακυρίλλου Θεοδώρα
20. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
21. Τσιγώνιας Νικόλαος
22. Χανιώτη Μαρία
23. Χριστόφορος Χρήστος

**Α π ό ν τ ε ς**

1. Αντιπαριώτης Δημήτριος
2. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
3. Καστρονής Σωτήριος
4. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος

Οι απόντες Σύμβουλοι δεν παρευρέθηκαν αν και νόμιμα είχαν κληθεί σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 18209/23-11-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

- Ο κ. Σαραντινός Χριστόδουλος προσήλθε κατά την διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ. 396/2017 απόφασης και αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 409/2017 απόφασης.
- Ο κ. Καστρονής Σωτήριος προσήλθε κατά την διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ. 398/2017 απόφασης.
- Ο κ. Καλακώνας Μηνάς αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 399/2017 απόφασης.
- Ο κ. Καραχάλιος Σταύρος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 405/2017 απόφασης.
- Ο κ. Ρούσσος Πέτρος αποχώρησε κατά την διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ. 405/2017 απόφασης.
- Ο κ. Λουκής Γεώργιος του Κων/νου αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 406/2017 απόφασης.
- Ο κ. Άγουρος Άγγελος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 406/2017 απόφασης.
- Ο κ. Κεφάλας Φραγκίσκος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 407/2017 απόφασης.
- Ο κ. Πατέλης Άγγελος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 409/2017 απόφασης.
- Ο κ. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος αποχώρησε κατά την διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ. 409/2017 απόφασης.
- Ο κ. Ροκονίδας Κωνσταντίνος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 411/2017 απόφασης.
- Ο κ. Τσιγώνιας Νικόλαος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 411/2017 απόφασης.
- Ο κ. Λουκής Γεώργιος του Δημητρίου αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 411/2017 απόφασης.
- Η κ. Χανιώτη Μαρία αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 412/2017 απόφασης.
- Ο κ. Βλαχογιάννης Χρήστος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 413/2017 απόφασης.

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Μάρκος Κωβαίος.

Επίσης παρών στην συνεδρίαση ήταν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγκαιριάς κ. Πούλιος Κων/νος.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο υπάλληλος του Δήμου Πάρου κ. Νικόλαος Σπανόπουλος.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ρούσσος Βατίστας ενημέρωσε το Σώμα ότι όλη η συζήτηση καταγράφεται σε οπτικοακουστικά μέσα όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία και ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Επίσης μετά από πρόταση του Προέδρου και ομόφωνης συναίνεσης του σώματος τροποποιήθηκε η σειρά των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και συζητήθηκε το 14<sup>ο</sup> στην θέση του 7<sup>ου</sup> και το 30<sup>ο</sup> στη θέση του 8<sup>ου</sup> τροποποιώντας ανάλογα την ημερήσια διάταξη.

**Θέμα 9<sup>ο</sup> : Η.Δ.**

**Εισηγητής: κ. Ραγκούσης**

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσία Δόμησης & Περιβάλλοντος κ. Ραγκούση Ιωάννη, ο οποίος έθεσε υπόψη του συμβουλίου το υπ' αριθμ. 52/06-07-2017 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού που αναφέρει τα εξής:

«**ΣΧΕΤ :** Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1199/19-06-2017 έγγραφο της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας Σηπλαιολογίας

Σε συνέχεια του σχετικού ερωτήματος σας παρακαλούμε να καταθέσετε τις απόψεις σας για τα όρια του υπό οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου για την προστασία των σπηλαίων Καλαμπάκη ή Δαιμόνων και Αγίου Νικολάου νήσου Πάρου, όπως αυτά ορίζονται στο παραπάνω σχετικό, εντός της προθεσμίας δύο (2)

μηνών από την αποστολή του εγγράφου. Τα όρια του υπό οριοθέτηση χώρου βρίσκονται εντός των παρακάτω περιοχών:

α) Περιοχής Ειδικής Προστασίας (Π.Ε.Π. 5) «Προστασία της Φύσης» σύμφωνα με το ΓΠΣ Δήμου Πάρου (ΦΕΚ 148 ΑΑΠ/02-05-2012) και καταλαμβάνει το μεγαλύτερο τμήμα της καθορισθείσας έκτασης.

β) Περιοχής Ειδικής Προστασίας (Π.Ε.Π.7) «Προστασία Τοπίου – Περιοχές Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους» σύμφωνα με το ΓΠΣ Δήμου Πάρου (ΦΕΚ 148 ΑΑΠ/02-05-2012) και καταλαμβάνει μικρότερο τμήμα της καθορισθείσας έκτασης.

γ) Περιοχές Ελέγχου και Περιορισμού της Δόμησης (Π.Ε.Π.Δ. 2) «Περιμετρική Ζώνη Ενδοχώρας» σύμφωνα με το ΓΠΣ Δήμου Πάρου (ΦΕΚ 148 ΑΑΠ/02-05-2012) και καταλαμβάνει ένα μικρό τμήμα της καθορισθείσας έκτασης.

Πρόταση της Υπηρεσίας μας είναι να περιορισθεί η καθορισθείσα έκταση στις δύο Περιοχές Ειδικής Προστασίας (Π.Ε.Π. 5) και (Π.Ε.Π. 7) οι οποίες είναι ήδη ειδικά προστατευόμενες περιοχές.

Η επέκταση της οριοθέτησης του παραπάνω αρχαιολογικού χώρου και σε τρίτη περιοχή ελέγχου του ΓΠΣ («Περιμετρική Ζώνη Ενδοχώρας») και μάλιστα σε πολύ μικρό τμήμα αυτής, πιθανόν να δημιουργήσει προβλήματα στην εφαρμογή της πολεοδομικής νομοθεσίας για τους ιδιοκτήτες των εκτάσεων αυτών.

Παρακαλούμε τις απόψεις σας να τις κοινοποιήσετε στην Εφορεία Παλαιοανθρωπολογίας Σπηλαιολογίας.

### **Το Δημοτικό Συμβούλιο**

αφού έλαβε υπόψη την παραπάνω εισήγηση, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, 94 και 95 του Ν.3852/2010, το άρθρο 75 του Ν. 3463/2006, τις διατάξεις του Ν.3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» το ΓΠΣ Δήμου Πάρου (ΦΕΚ 148 ΑΑΠ/02-05-2012) και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου,

### **Αποφασίζει ομόφωνα,**

Γνωμοδοτεί όσον αφορά τα όρια του υπό οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου για την προστασία των σπηλαίων Καλαμπάκη ή Δαιμόνων και Αγίου Νικολάου νήσου Πάρου, τα οποία βρίσκονται εντός των παρακάτω περιοχών:

1. Να περιορισθεί η καθορισθείσα έκταση στις δύο Περιοχές Ειδικής Προστασίας (Π.Ε.Π. 5) και (Π.Ε.Π. 7) οι οποίες είναι ήδη ειδικά προστατευόμενες περιοχές και συγκεκριμένα:

α) Περιοχή Ειδικής Προστασίας (Π.Ε.Π.5) «Προστασία της Φύσης» σύμφωνα με το ΓΠΣ Δήμου Πάρου (ΦΕΚ 148 ΑΑΠ/02-05-2012) και καταλαμβάνει το μεγαλύτερο τμήμα της καθορισθείσας έκτασης.

β) Περιοχή Ειδικής Προστασίας (Π.Ε.Π.7) «Προστασία Τοπίου – Περιοχές Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους» σύμφωνα με το ΓΠΣ Δήμου Πάρου (ΦΕΚ 148 ΑΑΠ/02-05-2012) και καταλαμβάνει μικρότερο τμήμα της καθορισθείσας έκτασης.

2. Η επέκταση της οριοθέτησης του παραπάνω αρχαιολογικού χώρου και σε τρίτη περιοχή ελέγχου του ΓΠΣ («Περιμετρική Ζώνη Ενδοχώρας») Π.Ε.Π.Δ.2 «Περιμετρική Ζώνη Ενδοχώρας» σύμφωνα με το ΓΠΣ Δήμου Πάρου (ΦΕΚ 148 ΑΑΠ/02-05-2012) στην οποία καταλαμβάνει ένα μικρό τμήμα της καθορισθείσας έκτασης πιθανόν να δημιουργήσει προβλήματα στην εφαρμογή της πολεοδομικής νομοθεσίας για τους ιδιοκτήτες των εκτάσεων αυτών σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 52/06-07-2017 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Υπηρεσία Δόμησης & Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **402/2017**.

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος  
(Τ.Υ.)

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Ο Πρόεδρος  
(Τ.Υ)

Ρούσσοσ Βατίστας

Τα μέλη  
(Τ.Υ.)

1. Άγουρος Άγγελος
2. Βλαχογιάννης Χρήστος
3. Καστρονής Σωτήριος
4. Καραχάλιος Σταύρος
5. Κεφάλας Φραγκίσκος
6. Λεοντής Μικές
7. Λουκής Γεώργιος του Δημ.
8. Λουκής Γεώργιος του Κων.
9. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
10. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
11. Μανωλάκη Θεοδοσία

12. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
13. Πατέλης Άγγελος
14. Πετρόπουλος Ιωάννης
15. Πούλιος Γεώργιος
16. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
17. Ρούσσος Πέτρος
18. Σαραντινός Χριστόδουλος -  
Γεώργιος
19. Σαρρή – Παπακυρίλλου  
Θεοδώρα
20. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
21. Τσιγώνιας Νικόλαος
22. Χανιώτη Μαρία
23. Χριστόφορος Χρήστος

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Ρούσσος Βατίστας