



**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το Πρακτικό 26/2017 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου**

**Θέμα : Αίτημα του Πολιτιστικού Συλλόγου «Αρχίλοχος» για έλεγχο των λατομείων της Ρήγας ΑΕ σχετικά με την τήρηση των προβλεπόμενων από τις σχετικές άδειες ορίων έκτασης και περιβαλλοντικών όρων.**

Στην Πάρο σήμερα 27 Νοεμβρίου 2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κτίριο πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 18209/23-11-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 23 μέλη και ονομαστικά οι:

**Από τους Δημοτικούς Συμβούλους**

**Π α ρ ό ν τ ε ς**

1. Αγουρος Άγγελος
2. Βλαχογιάννης Χρήστος
3. Καλακώνας Μηνάς
4. Καραχάλιος Σταύρος
5. Κεφάλας Φραγκίσκος
6. Λεοντής Μικές
7. Λουκής Γεώργιος του Δημ.
8. Λουκής Γεώργιος του Κων.
9. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
10. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
11. Μανωλάκη Θεοδοσία
12. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
13. Πατέλης Άγγελος
14. Πετρόπουλος Ιωάννης
15. Πούλιος Γεώργιος
16. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
17. Ρούσσοι Βατίστας
18. Ρούσσοι Πέτρος
19. Σαρρή – Παπακυρίλλου Θεοδώρα
20. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
21. Τσιγώνιας Νικόλαος
22. Χανιώτη Μαρία
23. Χριστόφορος Χρήστος

**Α π ό ν τ ε ς**

1. Αντιπαριώτης Δημήτριος
2. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
3. Καστρονής Σωτήριος
4. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος

Οι απόντες Σύμβουλοι δεν παρευρέθηκαν αν και νόμιμα είχαν κληθεί σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 18209/23-11-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

- Ο κ. Σαραντινός Χριστόδουλος προσήλθε κατά την διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ. 396/2017 απόφασης και αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 409/2017 απόφασης.
- Ο κ. Καστρονής Σωτήριος προσήλθε κατά την διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ. 398/2017 απόφασης.
- Ο κ. Καλακώνας Μηνάς αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 399/2017 απόφασης.
- Ο κ. Καραχάλιος Σταύρος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 405/2017 απόφασης.
- Ο κ. Ρούσσος Πέτρος αποχώρησε κατά την διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ. 405/2017 απόφασης.
- Ο κ. Λουκής Γεώργιος του Κων/νου αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 406/2017 απόφασης.
- Ο κ. Άγουρος Άγγελος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 406/2017 απόφασης.
- Ο κ. Κεφάλας Φραγκίσκος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 407/2017 απόφασης.
- Ο κ. Πατέλης Άγγελος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 409/2017 απόφασης.
- Ο κ. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος αποχώρησε κατά την διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ. 409/2017 απόφασης.
- Ο κ. Ροκονίδας Κωνσταντίνος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 411/2017 απόφασης.
- Ο κ. Τσιγώνιας Νικόλαος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 411/2017 απόφασης.
- Ο κ. Λουκής Γεώργιος του Δημητρίου αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 411/2017 απόφασης.
- Η κ. Χανιώτη Μαρία αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 412/2017 απόφασης.
- Ο κ. Βλαχογιάννης Χρήστος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 413/2017 απόφασης.

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Μάρκος Κωβαίος.

Επίσης παρών στην συνεδρίαση ήταν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγκαιριάς κ. Πούλιος Κων/νος.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο υπάλληλος του Δήμου Πάρου κ. Νικόλαος Σπανόπουλος.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ρούσσος Βατίστας ενημέρωσε το Σώμα ότι όλη η συζήτηση καταγράφεται σε οπτικοακουστικά μέσα όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία και ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Επίσης μετά από πρόταση του Προέδρου και ομόφωνης συναίνεσης του σώματος τροποποιήθηκε η σειρά των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και συζητήθηκε το 14<sup>ο</sup> στην θέση του 7<sup>ου</sup> και το 30<sup>ο</sup> στη θέση του 8<sup>ου</sup> τροποποιώντας ανάλογα την ημερήσια διάταξη.

#### **Θέμα 4<sup>ο</sup> : Η.Δ.**

#### **Εισηγητής: κ. Ραγκούσης**

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Πολιτιστικού Συλλόγου «ΑΡΧΙΛΟΧΟΣ» Πάρου στο με αρ. πρωτ. 53/7-08-2017 αίτημά του με θέμα: «Αίτημα ελέγχου των λατομείων της Ρήγας Α.Ε. σχετικά με την τήρηση των προβλεπόμενων από τις σχετικές άδειες ορίων έκτασης και περιβαλλοντικών όρων» αναφέρει τα εξής: «Το παρόν έγγραφο αφορά στην εταιρεία εξόρυξης μαρμάρου – Λατομεία ΡΗΓΑΣ Α.Ε. η οποία δραστηριοποιείται στην περιοχή Μαράθι της Πάρου, ο οποίος χώρος ανήκει στον Δήμο Πάρου και μισθώνεται από την προαναφερόμενη εταιρεία. Από όσο γνωρίζουμε, η εταιρεία αυτή έχει τρεις άδειες εξόρυξης μαρμάρου με συνολική έκταση των τριών αδειών να είναι στα 131 στρέμματα.

Παρακαλούμε όπως ελέγξετε την τήρηση των προβλεπόμενων από τις άδειες ορίων καθώς σύμφωνα με τον ορθοφωτοχάρτη Google Earth 2016 φαίνεται ότι ο χώρος εκμετάλλευσης έχει ξεπεράσει κατά πολύ μεγάλο βαθμό τα προβλεπόμενα από τις άδειές του όρια. Συγκρίνοντας με παλαιότερες αεροφωτογραφίες παρατηρούμε ότι ο χώρος με την πάροδο των ετών έχει επεκταθεί προοδευτικά. Στην απόφαση της έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Πάρου από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και χωρικού σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου αναφέρεται σχετικά με την προαναφερόμενη εταιρεία: «Η υφιστάμενη μονάδα επεξεργασίας μαρμάρου ΡΗΓΑΣ Α.Ε. στο Μαράθι να παραμείνει στις θέσεις που βρίσκεται σήμερα, αυστηρά οριοθετημένη στα όρια των γηπέδων που είναι εγκατεστημένη, με δυνατότητα εκσυγχρονισμού και χωρίς δυνατότητα επέκτασης, και μόνο εφ' όσον τηρούνται οι περιβαλλοντικοί όροι που της έχουν επιβληθεί». Ως εκ τούτου παρακαλούμε όπως ελέγξετε αν τηρούνται οι προβλεπόμενοι περιβαλλοντικοί όροι. Επίσης παρακαλούμε όπως γίνει έλεγχος όσον αφορά στο είδος της άδειας εξόρυξης καθώς το λατομείο φαίνεται να δραστηριοποιείται στον μέγιστο βαθμό εξόρυξης αδρανών υλικών και όχι μαρμάρου, η οποία γίνεται μαζικά με σύγχρονα μηχανήματα και χρήση εκρηκτικών. Με τις εκρήξεις υπάρχει επίσης πιθανός κίνδυνος κατολισθήσεων για τις υπόγειες στοές των αρχαίων λατομείων που είναι σε κοντινή απόσταση, χώρος ο οποίος είναι κηρυγμένος ως αρχαιολογικός (ΦΕΚ 105 Β' 31-1-1974).

Συνοπτικά ζητάμε να ελεγχθεί

1. Αν η εκμετάλλευση γίνεται εντός των προβλεπόμενων από την άδεια ορίων και αν τηρούνται οι περιβαλλοντικοί όροι. Είναι πολύ σημαντικό να οριοθετηθεί ο χώρος εκμετάλλευσης, αυστηρά στα πλαίσια των αδειών.

2. Να ελεγχθεί το προϊόν παραγωγής καθώς το κύριο προϊόν φαίνεται να είναι πλέον τα αδρανή υλικά και όχι το μάρμαρο, όπως προβλέπεται από τις σχετικές άδειες.

Ο κ. Ροκονίδας προτείνει με βάση το αίτημα του "Αρχιλόχου" η Διεύθυνση Περιβάλλοντος διαπιστώνει ότι όντως έχει γίνει παραβίαση των όρων της μίσθωσης και καλείται ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου να επαναφέρει το θέμα, να επανέλθει δηλαδή το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο, μετά τις προτάσεις του νομικού συμβούλου για την αποζημίωση του Δήμου σε σχέση με την παράνομη χρήση των υπολοίπων των 131 στρεμμάτων όπως διαπιστώνεται με βάση το τοπογραφικό της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος.

Ο κ. Μαρινόπουλος προτείνει ότι το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να δεχθεί το αίτημα του πολιτιστικού συλλόγου "Αρχιλόχος" να γίνει μια έρευνα πάνω στο θέμα, να λάβει υπόψη του την αυτοψία, την έκθεση αυτοψίας της Περιφέρειας και να αναθέσει στον Νομικό του Σύμβουλο τη διερεύνηση των επιλογών που έχει ο Δήμος προκειμένου να αποζημιωθεί.

Ο κ. Δήμαρχος συμφωνεί με τις ανωτέρω προτάσεις με την υποσημείωση που θα προστεθεί στην μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων ότι θα πρέπει να γίνει η αποκατάσταση του χώρου.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος έθεσε το θέμα προς ψήφιση.

#### **Το Δημοτικό Συμβούλιο**

αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, 94 και 95 του Ν.3852/2010, το άρθρο 75 του Ν.3463/2006, κάθε άλλη σχετική διάταξη και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου,

#### **Αποφασίζει ομόφωνα,**

1. Αποδέχεται το αίτημα του Πολιτιστικού Συλλόγου "Αρχιλόχος" Πάρου .

2. Διαπιστώνει ότι έχει γίνει παραβίαση των όρων της μίσθωσης από την εταιρεία «Λατομεία Ρήγας Α.Ε.».

3. Να γίνει η αποκατάσταση του χώρου συνολικής έκτασης 117.133,24 τ.μ. που υπερβαίνει τις νόμιμες άδειες λειτουργίας των 148.514,33 τ.μ. (131.514,69 τ.μ. + 16.999,64 τ.μ).

4. Αναθέτει στον Νομικό Σύμβουλο του Δήμου Πάρου να γνωμοδοτήσει σχετικά με την αποζημίωση του Δήμου σε σχέση με την παράνομη χρήση των 117.133,24 τ.μ. όπως διαπιστώνεται με βάση το τοπογραφικό της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσία Δόμησης & Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου, και στη συνέχεια να επανέλθει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο προς συζήτηση.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **397/2017**.

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος

(Τ.Υ.)

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Ο Πρόεδρος

(Τ.Υ)

Ρούσσος Βατίστας

Τα μέλη

(Τ.Υ.)

1. Άγουρος Άγγελος
2. Βλαχογιάννης Χρήστος
3. Καλακώνας Μηνάς
4. Καραγάλιος Σταύρος
5. Κεφάλας Φραγκίσκος
6. Λεοντής Μικές
7. Λουκής Γεώργιος του Δημ.
8. Λουκής Γεώργιος του Κων.
9. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
10. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
11. Μανωλάκη Θεοδοσία
12. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
13. Πατέλης Άγγελος
14. Πετρόπουλος Ιωάννης
15. Πούλιος Γεώργιος
16. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
17. Ρούσσος Πέτρος
18. Σαραντινός Χριστόδουλος -  
Γεώργιος
19. Σαρρή – Παπακυρίλλου  
Θεοδώρα
20. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
21. Τσιγώνιας Νικόλαος
22. Χανιώτη Μαρία
23. Χριστόφορος Χρήστος

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Ρούσσος Βατίστας