



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 26/2017 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου

Θέμα : Γνωμοδότηση για την Μ.Π.Ε. που αφορά «Ξενοδοχείο κλασσικού τύπου στη θέση “Πούντα” της Δ/Κ Μάρπησσας νήσου Πάρου Νομού Κυκλάδων».

Στην Πάρο σήμερα 27 Νοεμβρίου 2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κτίριο πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 18209/23-11-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 23 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς

1. Άγουρος Άγγελος
2. Βλαχογιάννης Χρήστος
3. Καλακώνας Μηνάς
4. Καραχάλιος Σταύρος
5. Κεφάλας Φραγκίσκος
6. Λεοντής Μικές
7. Λουκής Γεώργιος του Δημ.
8. Λουκής Γεώργιος του Κων.
9. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
10. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
11. Μανωλάκη Θεοδοσία
12. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
13. Πατέλης Άγγελος
14. Πετρόπουλος Ιωάννης
15. Πούλιος Γεώργιος
16. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
17. Ρούσσος Βατίστας
18. Ρούσσος Πέτρος
19. Σαρρή – Παπακυρίλλου Θεοδώρα
20. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
21. Τσιγώνιας Νικόλαος
22. Χανιώτη Μαρία
23. Χριστόφορος Χρήστος

Α π ό ν τ ε ς

1. Αντιπαριώτης Δημήτριος
2. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
3. Καστρονής Σωτήριος
4. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος

Οι απόντες Σύμβουλοι δεν παρευρέθηκαν αν και νόμιμα είχαν κληθεί σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 18209/23-11-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

- Ο κ. Σαραντινός Χριστόδουλος προσήλθε κατά την διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ. 396/2017 απόφασης και αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 409/2017 απόφασης.
- Ο κ. Καστρουνής Σωτήριος προσήλθε κατά την διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ. 398/2017 απόφασης.
- Ο κ. Καλακώνας Μηνάς αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 399/2017 απόφασης.
- Ο κ. Καραχάλιος Σταύρος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 405/2017 απόφασης.
- Ο κ. Ρούσσος Πέτρος αποχώρησε κατά την διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ. 405/2017 απόφασης.
- Ο κ. Λουκής Γεώργιος του Κων/νου αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 406/2017 απόφασης.
- Ο κ. Άγουρος Άγγελος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 406/2017 απόφασης.
- Ο κ. Κεφάλας Φραγκίσκος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 407/2017 απόφασης.
- Ο κ. Πατέλης Άγγελος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 409/2017 απόφασης.
- Ο κ. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος αποχώρησε κατά την διάρκεια της συζήτησης της υπ' αριθμ. 409/2017 απόφασης.
- Ο κ. Ροκονίδας Κωνσταντίνος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 411/2017 απόφασης.
- Ο κ. Τσιγώνιας Νικόλαος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 411/2017 απόφασης.
- Ο κ. Λουκής Γεώργιος του Δημητρίου αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 411/2017 απόφασης.
- Η κ. Χανιώτη Μαρία αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 412/2017 απόφασης.
- Ο κ. Βλαχογιάννης Χρήστος αποχώρησε κατά την έναρξη της συζήτησης της υπ' αριθμ. 413/2017 απόφασης.

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Μάρκος Κωβαίος.

Επίσης παρών στην συνεδρίαση ήταν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγκαιριάς κ. Πούλιος Κων/νος.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο υπάλληλος του Δήμου Πάρου κ. Νικόλαος Σπανόπουλος.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ρούσσος Βατίστας ενημέρωσε το Σώμα ότι όλη η συζήτηση καταγράφεται σε οπτικοακουστικά μέσα όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία και ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Επίσης μετά από πρόταση του Προέδρου και ομόφωνης συναίνεσης του σώματος τροποποιήθηκε η σειρά των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και συζητήθηκε το 14^ο στην θέση του 7^{ου} και το 30^ο στη θέση του 8^{ου} τροποποιώντας ανάλογα την ημερήσια διάταξη.

Θέμα 2^ο : Η.Δ.

Εισηγητής: κ. Ραγκούσης

Με το υπ' αριθμό 4155/17-10-2017 έγγραφο της Επιτροπής Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο, οι Επιτροπές Ποιότητας Ζωής & Διαβούλευσης και η Δημοτική Κοινότητα Μάρπησσας του Δήμου Πάρου να γνωμοδοτήσουν αντί του Περιφερειακού Συμβουλίου σύμφωνα με την 33/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου για μεταβίβαση στην Επιτροπή Περιβάλλοντος της αρμοδιότητας: «Γνωμοδότηση για έγκριση Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων», για την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που αφορά «Ξενοδοχείο κλασσικού τύπου στη θέση "Πούντα" της Δ/Κ Μάρπησσας νήσου Πάρου Νομού Κυκλάδων» με το έντυπο Δ11 (σύμφωνα με την ΚΥΑ (ΦΕΚ 45/τ.β'/15-01-2014 άρθρο 5, παράγραφος 5 γ).

Η Δημοτική Κοινότητα Μάρπησσας με την υπ' αριθμό 37/2017 ομόφωνη απόφασή της, γνωμοδοτεί θετικά «Για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Τροποποίηση ΑΕΠΟ) που αφορά «Ξενοδοχείο κλασσικού τύπου στη θέση Πούντα Κοινότητας Μάρπησσας Νήσου Πάρου Νομού Κυκλάδων» σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

α) Οι δεξαμενές του νερού του ξενοδοχείου πρέπει να είναι ανάλογες της χωρητικότητας του και να μην έχουν ανεξέλεγκτο όγκο.

β) Η προμήθεια νερού για τις κολυμβητικές δεξαμενές να γίνεται από την αφαλάτωση της ΔΕΥΑ Πάρου και μόνο στην περίπτωση που η παραπάνω υπηρεσία αδυνατεί να εξυπηρετήσει τότε μόνο να γίνεται από ιδιώτες. Το ίδιο θα ισχύει και για τις δεξαμενές του ξενοδοχείου.

γ) Η άρδευση θα πρέπει να γίνεται από συλλογή όμβριων υδάτων και όχι από γεώτρηση.

δ) Η παραπάνω μονάδα να δημιουργήσει το δικό της χώρο εναπόθεσης απορριμμάτων ο οποίος θα είναι εύκολα προσβάσιμος στο απορριμματοφόρο του Δήμου Πάρου εντός του περιβάλλοντα χώρου του ξενοδοχείου, έτσι ώστε να μην υπάρχει πιθανότητα περιβαλλοντικής επιβάρυνσης όσον αφορά τα σκουπίδια.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην υπ' αριθμό 24/2017 (ΑΔΑ:ΩΞΡΡΩΞΓ-90Θ) ομόφωνη απόφασή της, γνωμοδοτεί θετικά ως προς τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που αφορά «Ξενοδοχείο κλασσικού τύπου στη θέση «Πούντα» της Κοινότητας Μάρπησσας της Νήσου Πάρου του Νομού Κυκλάδων εφόσον εφαρμοστούν οι εξής περιορισμοί:

1. Η προμήθεια νερού για τις κολυμβητικές δεξαμενές να γίνεται από την αφαλάτωση της ΔΕΥΑ Πάρου και μόνο στην περίπτωση που η παραπάνω υπηρεσία αδυνατεί να εξυπηρετήσει τότε μόνο να γίνεται από ιδιώτες. Το ίδιο θα ισχύει και για τις δεξαμενές του ξενοδοχείου.

2. Η άρδευση θα πρέπει να γίνεται από συλλογή ομβρίων υδάτων και όχι από γεώτρηση για να μην οδηγηθούμε σε υπεράντληση.

3. Πρέπει να συνταχθεί μελέτη για την κυκλοφοριακή σύνδεση του ξενοδοχείου (είσοδος έξοδος) με την περιφερειακή οδό της περιοχής.

Η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης με την υπ' αριθμό 07/2017 απόφασή της, γνωμοδοτεί θετικά με την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Τροποποίηση ΑΕΠΟ) που αφορά «Ξενοδοχείο κλασσικού τύπου στη θέση «Πούντα» της Δημοτικής Κοινότητας Μάρπησσας, σύμφωνα όμως με τους παρακάτω όρους:

Α) Οι δεξαμενές νερού να είναι ανάλογες της χωρητικότητας της ξενοδοχειακής μονάδας και να μην έχουν ανεξέλεγκτο όγκο.

Β) Η προμήθεια νερού για τις πισίνες και τις δεξαμενές να γίνεται από την αφαλάτωση της ΔΕΥΑ Πάρου και στην περίπτωση που η υπηρεσία αδυνατεί να εξυπηρετήσει να γίνεται τότε μόνο από ιδιώτες.

Γ) Η άρδευση να γίνεται από συλλογή ομβρίων υδάτων και όχι με άλλους τρόπους.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος εισηγείται την θετική γνωμοδότηση για την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που αφορά «Ξενοδοχείο κλασσικού τύπου στη θέση «Πούντα» της Δημοτικής Κοινότητας Μάρπησσας, σύμφωνα με την απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Ο κ. Βλαχογιάννης προτείνει την θετική γνωμοδότηση για την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αλλά χωρίς τους όρους που αναφέρονται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής διότι δεν έχουν αποφασιστεί από το Δ/Σ και δεν μπορούν να συμπεριληφθούν στην απόφαση.

Ο Πρόεδρος ενημερώνει το σώμα ότι υπάρχουν δύο προτάσεις που μπαίνουν στην διαδικασία της ψήφισης και συγκεκριμένα αν θα συμπεριληφθούν οι όροι που αναφέρονται στην Επιτροπή της Ποιότητας Ζωής ή όχι και κάλεσε το σώμα να ψηφίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, 94 και 95 του Ν.3852/2010, το άρθρο 75 του Ν.3463/2006, την ΚΥΑ (ΦΕΚ 45/τ.β'/15-01-2014 άρθρο 5, παράγραφος 5 γ), το υπ' αριθ. πρωτ. 4155/17-10-2017 έγγραφο της Επιτροπής Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, την υπ' αριθμό 24/2017 (ΑΔΑ:ΩΞΡΡΩΞΓ-90Θ) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, την υπ' αριθμό 07/2017 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης, την υπ' αριθμό 37/2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Μάρπησσας, κάθε άλλης σχετικής διάταξης και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου,

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία,

Γνωμοδοτεί θετικά για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που αφορά «Ξενοδοχείο κλασσικού τύπου στη θέση “Πούντα” της Δ/Κ Μάρπησσας νήσου Πάρου Νομού Κυκλάδων» με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι όροι που αναφέρονται στην υπ’ αριθμ. 24/2017 (ΑΔΑ:ΩΞΡΡΩΞΓ-90Θ) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και συγκεκριμένα:

1. Η προμήθεια νερού για τις κολυμβητικές δεξαμενές να γίνεται από την αφαλάτωση της ΔΕΥΑ Πάρου και μόνο στην περίπτωση που η παραπάνω υπηρεσία αδυνατεί να εξυπηρετήσει τότε μόνο να γίνεται από ιδιώτες. Το ίδιο θα ισχύει και για τις δεξαμενές του ξενοδοχείου.

2. Η άρδευση θα πρέπει να γίνεται από συλλογή ομβρίων υδάτων και όχι από γεώτρηση για να μην οδηγηθούμε σε υπεράντληση.

3. Πρέπει να συνταχθεί μελέτη για την κυκλοφοριακή σύνδεση του ξενοδοχείου (είσοδος έξοδος) με την περιφερειακή οδό της περιοχής.

Οι κ.κ. Πατέλης Άγγελος, Καλακώνας Μηνάς, Λουκής Γεώργιος του Δημ., Χανιώτη Μαρία, Άγουρος Άγγελος, Βλαχογιάννης Χρήστος, Ροκονίδας Κων/νος, Τσιγώνιας Νικόλαος και Πετρόπουλος Ιωάννης ψήφισαν θετικά για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που αφορά «Ξενοδοχείο κλασσικού τύπου στη θέση “Πούντα” της Δ/Κ Μάρπησσας νήσου Πάρου Νομού Κυκλάδων χωρίς τους όρους που αναφέρονται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής διότι δεν έχουν αποφασιστεί από το Δ/Σ και δεν μπορούν να συμπεριληφθούν στην απόφαση.

Οι κ.κ. Μαρινόπουλος Αθανάσιος & Κεφάλας Φραγκίσκος ψήφισαν παρών.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **395/2017**.

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος
(Τ.Υ.)
Μάρκος Ι. Κωβαίος

Ο Πρόεδρος
(Τ.Υ)
Ρούσσος Βατίστας

Τα μέλη
(Τ.Υ.)

1. Άγουρος Άγγελος
2. Βλαχογιάννης Χρήστος
3. Καλακώνας Μηνάς
4. Καραγάλιος Σταύρος
5. Κεφάλας Φραγκίσκος
6. Λεοντής Μικές
7. Λουκής Γεώργιος του Δημ.
8. Λουκής Γεώργιος του Κων.
9. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
10. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
11. Μανωλάκη Θεοδοσία
12. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
13. Πατέλης Άγγελος
14. Πετρόπουλος Ιωάννης
15. Πούλιος Γεώργιος
16. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
17. Ρούσσος Πέτρος
18. Σαρρή – Παπακυρίλλου
Θεοδώρα
19. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
20. Τσιγώνιας Νικόλαος
21. Χανιώτη Μαρία
22. Χριστόφορος Χρήστος

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος