



**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το Πρακτικό 26/2015 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου**

**Θ έ μ α: Λήψη απόφασης για την αξιοποίηση Δημοτικών Ακινήτων που βρίσκονται στη Δ.Κ. Πάρου (πλησίον του ΚΑΠΗ).**

Στην Πάρο σήμερα 25 Νοεμβρίου 2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κτίριο πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 17360/20-11-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 23 μέλη και ονομαστικά οι:

**Από τους Δημοτικούς Συμβούλους**

**Π α ρ ό ν τ ε ς**

1. Αγουρος Άγγελος
2. Αντιπαιριώτης Δημήτριος
3. Βλαχογιάννης Χρήστος
4. Γκίκας Νέστωρ (Αποχώρησε κατά την συζήτηση του 13<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.)
5. Γκόκας Αλέξιος
6. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
7. Καραχάλιος Σταύρος (Αποχώρησε πριν την συζήτηση του 15<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.)
8. Λεοντής Μικές
9. Λουκής Γεώργιος του Κων.
10. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
11. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
12. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
13. Πετρόπουλος Ιωάννης
14. Ραγκούσης Γεώργιος
15. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
16. Ρούσσοσ Βατίστας
17. Ρούσσοσ Πέτρος
18. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος
19. Σαρρή – Παπακυρίλλου Θεοδώρα
20. Σαρρής Νικόλαος
21. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
22. Χανιώτη Μαρία

**Α π ό ν τ ε ς**

1. Καλακώνας Μηνάς
2. Λουκής Γεώργιος του Δημητρίου
3. Πατέλης Άγγελος (προσήλθε στο 2<sup>ο</sup> θέμα της Ε.Η.Δ.)
4. Πούλιος Γεώργιος

23. Χριστόφορος Χρήστος

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Μάρκος Κωβαίος.

Από τους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου παρευρέθει ο Πούλιος Κων/νος της Δημοτικής Κοινότητας Αγκαιριάς.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο υπάλληλος του Δήμου Πάρου κ. Σπανόπουλος Νικόλαος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

**Θέμα 16<sup>ο</sup> : Η.Δ.**

**Εισηγητής : κ. Πρόεδρος**

Η Επιτροπή παραλαβής ακινήτου που είχε ορισθεί με την υπ' αριθμό 14/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου παρέλαβε στις 13/2/2015 το ακίνητο ιδιοκτησίας Δήμου Πάρου που βρίσκεται στην αγορά Παροικίας επιφανείας 21 τ.μ.

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών με το υπ' αριθμό 106/17-6-2015 υπηρεσιακό της σημείωμα, μας κοινοποιεί την τεχνική έκθεση που συνέταξε ο κ. Νικόλαος Γαβαλάς, Τ.Π. Μηχανικός του Δήμου και αναφέρεται σε δύο ισόγεια καταστήματα στη θέση «Αγορά» Παροικίας 21 τ.μ. το ένα και 8 τ.μ. το άλλο.

Το Τμήμα Εσόδων, Δημοτικής Περιουσίας & Ταμείου του Δήμου Πάρου με το από 111/2-10-2015 υπηρεσιακό του σημείωμα περί εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου, μας κοινοποιεί την υπ' αριθμό 13806/23-09-2015 αίτηση της κ. Κοσμοπούλου Έλλη, η οποία ενδιαφέρεται για την ενοικίαση του πρώην καταστήματος «Camomilla» 21 τ.μ. στον παραδοσιακό οικισμό της Δ.Κ. Πάρου.

Ο Πρόεδρος είπε ότι κατόπιν των ανωτέρω θα πρέπει να προκηρύξουμε δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό για την εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων που βρίσκονται πλησίον του ΚΑΠΗ της Δ.Κ. Πάρου και θα πρέπει να ορίσουμε το ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα για το καθ' ένα από αυτά.

Ο Δήμαρχος προτείνει ως ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 300,00€ για το ακίνητο των 21 τ.μ. και το ποσό των 100,00€ για το ακίνητο των 8 τ.μ.

#### **Το Δημοτικό Συμβούλιο**

αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, 94 και 95 του Ν.3852/2010, των άρθρων 75 & 192 του Ν.3463/2006, και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου,

#### **Αποφασίζει ομόφωνα,**

1) Την προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων που βρίσκονται στον παραδοσιακό οικισμό πλησίον του ΚΑΠΗ της Δημοτικής Κοινότητας Πάρου του Δήμου Πάρου.

2) Ορίζει ως ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των τριακοσίων (300,00) ευρώ για το ακίνητο των 21 τ.μ. και το ποσό των εκατόν (100,00) ευρώ για το ακίνητο των 8 τ.μ.

3) Αναθέτει στην οικονομική επιτροπή του Δήμου Πάρου τον καθορισμό των όρων και την ημερομηνία διεξαγωγής της δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτων καθώς και την έγκριση των πρακτικών των δημοπρασιών για την εκμίσθωση των προσφερόμενων ακινήτων.

4) Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την επιτροπή του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81, η οποία ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και θα είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο διεξαγωγής της δημοπρασίας.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 359/2015.

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος  
(Τ.Υ.)

Ο Πρόεδρος  
(Τ.Υ.)

Τα μέλη  
(Τ.Υ.)

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος

1. Άγουρος Άγγελος
2. Αντιπαριώτης Δημήτριος
3. Βλαχογιάννης Χρήστος
4. Γκόκας Αλέξιος

5. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
6. Λεοντής Μικές
7. Λουκής Γεώργιος του Κων.
8. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
9. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
10. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
11. Πατέλης Άγγελος
12. Πετρόπουλος Ιωάννης
13. Ραγκούσης Γεώργιος
14. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
15. Ρούσσοσ Βατίστας
16. Ρούσσοσ Πέτρος
17. Σαρρή – Παπακυρίλλου  
Θεοδώρα
18. Σαρρής Νικόλαος
19. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
20. Χανιώτη Μαρία
21. Χριστόφορος Χρήστος

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος