



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 26/2015 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου

Θ έ μ α: Έγκριση χωροθέτησης υπαίθριας αποθήκης φιαλών υγραερίου.

Στην Πάρο σήμερα 25 Νοεμβρίου 2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κτίριο πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 17360/20-11-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 23 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς

1. Άγουρος Άγγελος
2. Αντιπαριώτης Δημήτριος
3. Βλαχογιάννης Χρήστος
4. Γκίκας Νέστωρ (Αποχώρησε κατά την συζήτηση του 13^{ου} θέματος Η.Δ.)
5. Γκόκας Αλέξιος
6. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
7. Καραχάλιος Σταύρος (Αποχώρησε πριν την συζήτηση του 15^{ου} θέματος Η.Δ.)
8. Λεοντής Μικέας
9. Λουκής Γεώργιος του Κων.
10. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
11. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
12. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
13. Πετρόπουλος Ιωάννης
14. Ραγκούσης Γεώργιος
15. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
16. Ρούσσοι Βατίστας
17. Ρούσσοι Πέτρος
18. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος
19. Σαρρή – Παπακυρίλλου Θεοδώρα
20. Σαρρής Νικόλαος
21. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
22. Χανιώτη Μαρία
23. Χριστόφορος Χρήστος

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Μάρκος Κωβαίος.

Α π ό ν τ ε ς

1. Καλακώνας Μηνάς
2. Λουκής Γεώργιος του Δημητρίου
3. Πατέλης Άγγελος (προσήλθε στο 2^ο θέμα της Ε.Η.Δ.)
4. Πούλιος Γεώργιος

Από τους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου παρευρέθει ο Πούλιος Κων/νος της Δημοτικής Κοινότητας Αγκαιριάς.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο υπάλληλος του Δήμου Πάρου κ. Σπανόπουλος Νικόλαος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 6^ο : Η.Δ.

Εισηγητής : κ. Πρόεδρος

Η κ. Φραντζή Αικατερίνη με την υπ' αριθμό πρωτ. Δήμου Πάρου 15982/23-10-2015 αίτησή της, αιτείται την έγκριση χωροθέτησης υπαίθριας αποθήκης φιαλών υγραερίου στη θέση «Αστέρας» Δ.Δ. Αρχιλόχου του Δήμου Πάρου, σύμφωνα με το άρθρο 2 του Π.Δ. 16-06-1993 (ΦΕΚ 732Δ/07-07-1993)

Η Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσία Δόμησης & Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου στο υπ' αριθμό 141/4-11-2015 υπηρεσιακό του σημείωμα αναφέρει τα εξής:

«**ΣΧΕΤ** : 1. Το Π.Δ. Φ.Ε.Κ. 732/Δ/07-07-1993

2. Το ΓΠΣ Δήμου Πάρου Φ.Ε.Κ. 148/ΑΑΠ/02-05-2012

3. Το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 472/03-02-2014 έγγραφο της Γ.Γ. Χωροταξίας & Αστικού Περιβάλλοντος

4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 1889/07-04-2014 έγγραφο της Γ.Γ. Χωροταξίας & Αστικού Περιβάλλοντος

5. Η από 26-10-2015 αίτηση της κ. Φραντζή Αικατερίνης

Με το υπ' αριθμ. (5) σχετικό η κ. Φραντζή Αικατερίνη ζητά την κατ' αρχήν έγκριση για χωροθέτηση από το Δημοτικό Συμβούλιο, ώστε να προχωρήσει στην διαδικασία αδειοδότησης για την κατασκευή και λειτουργία υπαίθριας αποθήκης φιαλών υγραερίου, σε αγροτεμάχιο 11.706,00 τ.μ. επί της επαρχιακής οδού Νάουσας - Μάρπησσας.

Σύμφωνα με το (2) σχετικό το αγροτεμάχιο στο οποίο προβλέπεται να εγκατασταθεί η ως άνω λειτουργία βρίσκεται στην ζώνη Π.Ε.Π. 10 – «Προστασία Γεωργικής Γης», όπου δεν επιτρέπεται η χρήση αυτή.

Με τα (3) και (4) σχετικά έγγραφα, η Γενική Γραμματεία Χωροταξίας & Αστικού Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ, επιτρέπει σε περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί αγροτική γη υψηλής παραγωγικότητας - γεωργική γη, μετά από έγκριση ΓΠΣ ή ΖΟΕ, τα άρτια και οικοδομήσιμα τμήματα των ακινήτων που εμπίπτουν σε ζώνη 200 μ., να μπορούν να οικοδομηθούν με τις προγενέστερες των ΓΠΣ – ΖΟΕ πολεοδομικές διατάξεις.

Στην συγκεκριμένη περίπτωση επειδή η εν λόγω ιδιοκτησία εμπίπτει στην ζώνη των 200 μ. από το επαρχιακό δίκτυο, για την ιδιοκτησία αυτή ισχύουν οι πολεοδομικές διατάξεις του (1) σχετικού, όπου απαιτείται η κατ' αρχήν έγκριση για χωροθέτηση από τον αρμόδιο Ο.Τ.Α. και παρακαλούμε για αυτήν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, 94 & 95 του Ν.3852/2010, το άρθρο 75 του Ν.3463/2006, το Φ.Ε.Κ. 732/Δ/07-07-1993, το Φ.Ε.Κ. 148/ΑΑΠ/02-05-2012 και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου,

Αποφασίζει ομόφωνα,

Την κατ' αρχήν έγκριση χωροθέτησης υπαίθριας αποθήκης φιαλών υγραερίου της κ. Φραντζή Αικατερίνης ώστε να προχωρήσει στην διαδικασία αδειοδότησης για την κατασκευή και λειτουργία υπαίθριας αποθήκης φιαλών υγραερίου σε αγροτεμάχιο 11.706,00 τ.μ. επί της επαρχιακής οδού Νάουσας – Μάρπησσας και συγκεκριμένα στη θέση «Αστέρας» σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα της μηχανικού Αργυρώ Ν. Κονταράτου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 349/2015.

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος
(Τ.Υ.)

Ο Πρόεδρος
(Τ.Υ.)

Τα μέλη
(Τ.Υ.)

Μάρκος Ι. Κωβαίος Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος 1. Άγουρος Άγγελος

2. Αντιπαριώτης Δημήτριος
3. Βλαχογιάννης Χρήστος
4. Γκίκας Νέστωρ
5. Γκόκας Αλέξιος
6. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
7. Καραχάλιος Σταύρος
8. Λεοντής Μικές
9. Λουκής Γεώργιος του Κων.
10. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
11. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
12. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
13. Πατέλης Άγγελος
14. Πετρόπουλος Ιωάννης
15. Ραγκούσης Γεώργιος
16. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
17. Ρούσσος Βατίστας
18. Ρούσσος Πέτρος
19. Σαρρή – Παπακυρίλλου
Θεοδώρα
20. Σαρρής Νικόλαος
21. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
22. Χανιώτη Μαρία
23. Χριστόφορος Χρήστος

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος