



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αρ.Πρωτ.: 15322/10-11-2016**

Α ρ ι θ μ. Α π ό φ α σ η ς : 344/2016

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 26/2016 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου

Θέμα 7^ο : Λήψη απόφασης για την απαλλοτρίωση έκτασης στη θέση «Καμινάκια» Δημοτικής Κοινότητας Μάρπησσας συνολικής έκτασης 23.750 τετρ. μέτρων για την αποκατάσταση του ΧΑΔΑ και την επέκταση του ΒΙΟΚΑ και έγκριση ανάληψης υποχρέωσης, δέσμευσης και διάθεσης πίστωσης

Στην Πάρο σήμερα 4 Νοεμβρίου 2016 ημέρα Παρασκευή και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κτίριο πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 14797/31-9-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 14 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς

1. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος
2. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
3. Αντιπαραιώτης Δημήτριος
4. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
5. Ρούσσος Πέτρος
6. Σαρρή – Παπακυρίλλου Θεοδώρα
7. Ραγκούσης Γεώργιος
8. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
9. Πούλιος Γεώργιος
10. Ρούσσος Βατίστας
11. Πατέλης Άγγελος
12. Καραχάλιος Σταύρος

Α π ό ν τ ε ς

1. Γκίκας Νέστωρ
2. Καλακώνας Μηνάς
3. Λουκής Γεώργιος του Δημ.
4. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
5. . Πετρόπουλος Ιωάννης
6. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
7. Κασαπίδης Αναστάσιος
8. Λουκής Γεώργιος του Κων
9. Χριστόφορος Χρήστος
10. Χανιώτη Μαρία
11. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
12. Βλαχογιάννης Χρήστος

13. Άγουρος Άγγελος
14. Λεοντής Μικές

13. Γκόκας Αλέξιος

Οι απόντες Σύμβουλοι δεν παρευρέθηκαν αν και νόμιμα είχαν κληθεί σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 14797/31-9-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

- Ο κ. Καλακώνας Μηνάς προσήλθε στη συνεδρίαση πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων.
- Ο κ. Ρούσσος Βατίστας απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 3^{ου} θέματος και επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 4^{ου} θέματος. Επίσης απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 13^{ου} θέματος και επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 17^{ου} θέματος.
- Ο κ. Λεοντής Μικές απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 7^{ου} θέματος και επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 8^{ου} θέματος.
- Από τη συζήτηση του 9^{ου} θέματος απείχε ο κ. Μαλαματένιος Εμμανουήλ για τους λόγους που εξέθεσε στην ομιλία του.
- Ο κ. Πατέλης Άγγελος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 10^{ου} θέματος.
- Η κα. Σαρρή Θεοδώρα αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 13^{ου} θέματος
- Ο κ. Άγουρος Άγγελος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 13^{ου} θέματος.
- Ο κ. Αντιπαριώτης Δημήτριος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 13^{ου} θέματος.

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Μάρκος Κωβαίος. Επίσης παρόντες στην συνεδρίαση ήταν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Παροικιάς κ. Ιορδάνης Παναγιώτης, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγκαιριάς κ. Πούλιος Κων/νος και η Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Κώστου κα. Ρούσσου Ειρήνη. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο υπάλληλος του Δήμου Πάρου κ. Ανδρεάδης Γιώργος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος ενημέρωσε το Σώμα ότι όλη η συζήτηση καταγράφεται σε οπτικοακουστικά μέσα όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία και ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της Η.Δ. έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το υπ' αριθ. 144/25-10-2016 Υπηρεσιακό Σημείωμα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου όπως παρακάτω αναφέρεται:

«...Σας υποβάλουμε ολοκληρωμένο φάκελο της υπόθεσης του θέματος ο οποίος περιλαμβάνει:

1. Την έκθεση εκτίμησης της αξίας των απαλλοτριωμένων τμημάτων ιδιοκτησίας (αριθ. πρωτ. 3858/16-05-2016) του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Σύρου, σύμφωνα με το άρθρο 15 του Ν.2882/2001
2. Την υπ' αριθ. πρωτ. 14678/26-10-2016 βεβαίωση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 212 του Ν. 3446/2006
3. Τη γνωμοδότηση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Κυκλάδων (αριθ. πρωτ. 618/08-04-2015), καθώς και τη γνωμοδότηση της Δ/σης Δασών Ν. Κυκλάδων (αριθ. πρωτ. 3577/27-07-2011)

4. Την χορήγηση άδειας αποκατάστασης ΧΑΔΑ στη θέση «Π. Λιβάδι» Δ.Κ. Μάρπησσας με αριθμ. 22352/14009/30-07-2009 Απόφαση της Δ/νσης ΠΕΧΩ Ν. Αιγαίου, με ανανέωση ισχύος μέχρι 31-12-2017 (αριθ. πρωτ. 87960/08-12-2015)
5. Τη μελέτη αποκατάστασης του χώρου
6. Το κτηματολογικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα, σύμφωνα με την παρ. 5 (α και β) του Ν. 3446/2006
7. Την ανακοίνωση του Δ. Πάρου για την κήρυξη απαλλοτρίωσης του εν λόγω οικοπέδου, το πρακτικό τοιχοκόλλησης αυτής και την δημοσίευσή της, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 212 του Ν. 3446/2006

Δεδομένης της απόφασης του Δικαστηρίου της Ε.Ε., της 2ας Δεκεμβρίου 2014, «Παράβαση κράτους μέλους – Οδηγία 75/442/ΕΟΚ – Διαχείριση Αποβλήτων – Απόφαση του Δικαστηρίου διαπιστώνουσα παράβαση – Μη εκτέλεση – Άρθρο 260, παράγραφος 2, ΣΛΕΕ – Χρηματικές κυρώσεις – Κατ' αποκοπή ποσό και χρηματική ποινή» στην υπόθεση C378/13, με αντικείμενο προσφυγή λόγω παραβάσεως βάσει του άρθρου 260, παρ. 2, ΣΛΕΕ, που ασκήθηκε στις 2 Ιουλίου 2013 θα πρέπει άμεσα να ολοκληρωθεί η απαλλοτρίωση του γηπέδου για την αποκατάσταση του ΧΑΔΑ.

Κατόπιν των παραπάνω εισηγούμαστε την λήψη απόφασης απαλλοτρίωσης του εν λόγω γηπέδου και να δημοσιευθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της, σε μία ημερήσια εφημερίδα του νομού καθώς δε και να κοινοποιηθεί στον καθ' ου η απαλλοτρίωση με δημοτικό όργανο με αποδεικτικό κοινοποίησης....»

Το Δημοτικό Συμβούλιο,

αφού έλαβε υπόψη την παραπάνω εισήγηση και ειδικότερα:

1. Την έκθεση εκτίμησης της αξίας των απαλλοτριωμένων τμημάτων ιδιοκτησίας (αριθ. πρωτ. 3858/16-05-2016) του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Σύρου, σύμφωνα με το άρθρο 15 του Ν.2882/2001
2. Την υπ' αριθ. πρωτ. 14678/26-10-2016 βεβαίωση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 212 του Ν. 3446/2006
3. Τη γνωμοδότηση της Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Κυκλάδων (αριθ. πρωτ. 618/08-04-2015), καθώς και τη γνωμοδότηση της Δ/νσης Δασών Ν. Κυκλάδων (αριθ. πρωτ. 3577/27-07-2011)
4. Την χορήγηση άδειας αποκατάστασης ΧΑΔΑ στη θέση «Π. Λιβάδι» Δ.Κ. Μάρπησσας με αριθμ. 22352/14009/30-07-2009 Απόφαση της Δ/νσης ΠΕΧΩ Ν. Αιγαίου, με ανανέωση ισχύος μέχρι 31-12-2017 (αριθ. πρωτ. 87960/08-12-2015)
5. Τη μελέτη αποκατάστασης του χώρου
6. Το κτηματολογικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα, σύμφωνα με την παρ. 5 (α και β) του Ν. 3446/2006 στο οποίο φαίνονται οι φερόμενοι

ιδιοκτήτες Ειρήνη-Ρένα σύζυγος του Ντόναλντ Μαρτινόλιτς, Αίμων Τσιγώνιας και Χείλων Τσιγώνιας

7. Την υπ' αριθ. 129/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου που ενέκρινε κατ' αρχήν την απαλλοτρίωση του γηπέδου στη θέση «Καμινάκια» της Δημοτικής Κοινότητας Μάρπησσας του Δήμου Πάρου, συνολικής έκτασης 23.750 τ.μ. για την επέκταση του ΒΙΟ.ΚΑ. και αποκατάσταση του Χ.Α.Δ.Α., όπως αποτυπώνεται στο από Οκτώβριο 2014 τοπογραφικό διάγραμμα (Αρ. Σχεδίου 1) που συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πάρου και συνοδεύεται από το σχετικό Κτηματολογικό πίνακα.
8. Την ανακοίνωση του Δ. Πάρου για την κήρυξη απαλλοτρίωσης του εν λόγω οικοπέδου, το πρακτικό τοιχοκόλλησης αυτής και την δημοσίευσή της, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 212 του Ν. 3446/2006,

την σχετική απόφαση του Δικαστηρίου της Ε.Ε., τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και μετά από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα,

την απαλλοτρίωση γηπέδου στη θέση “Καμινάκια” Δ.Κ. Μάρπησσας, συνολικής έκτασης 23.750,00 τ.μ. φερομένων ιδιοκτητών Ειρήνης-Ρένας συζύγου του Ντόναλντ Μαρτινόλιτς, Αίμωνα Τσιγώνια και Χείλωνα Τσιγώνια, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για:

1. Τη δημιουργία δρόμου, πρόσβασης σε ΒΙΟΚΑ και ΧΑΔΑ,
2. Την επέκταση του ΒΙΟΚΑ,
3. Την αποκατάσταση του ΧΑΔΑ,

όπως αυτή φαίνεται στο από Οκτώβριο 2014 κτηματολογικό διάγραμμα που έχει κάνει η Τεχνική Δ/ση του Δήμου Πάρου, το οποίο συντάχθηκε από την κ. Σοφία Αλεξιάδου, Τοπογράφο ΤΕ, ελέγχθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος τον κ. Ιωάννη Ραγκούση, Πολιτικό Μηχανικό και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών την κ. Κούτλα Ασημίνα, Μηχανολόγο Μηχανικό και σύμφωνα με τη βεβαίωση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Πάρου αρ. πρωτ. 14678/26-10-2016 με την οποία βεβαιώνεται ότι έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. Α-527/24-10-2016 Πρόταση Ανάληψης Υποχρέωσης, η οποία έχει εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου (αριθμός απόφασης 129/2016) και αφορά τη δέσμευση πίστωσης ύψους 289.000,00 € για αγορά – Απαλλοτρίωση έκτασης 23.750,00 τ.μ στη θέση “Καμινάκια” Πίσω Λιβάδι, Δ.Κ. Μάρπησσας.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **344/2016**.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος
(Τ.Υ.)
Κωβαίος Ι. Μάρκος

Ο Πρόεδρος
(Τ.Υ.)
Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος

Τα μέλη
(Τ.Υ.)

1. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
2. Πατέλης Άγγελος
3. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
4. Πούλιος Γεώργιος
5. Σαρρή – Παπακυρίλλου Θεοδώρα
6. Ρούσσος Βατίστας
7. Καλακώνας Μηνάς
8. Καραχάλιος Σταύρος
9. Άγουρος Άγγελος
10. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
- 11 Ρούσσος Πέτρος
12. Αντιπαριώτης Δημήτριος
13. Ραγκούσης Γεώργιος

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος