



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

Αρ.Πρωτ.: 4325/21-04-2015
Απόσπασμα από το 6/2015 Πρακτικό
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Απόφαση 28/2015

Θέμα: Καθορισμός όρων ανοικτού διαγωνισμού με αντικείμενο: α) την επιλογή τριών αναδόχων για την εκπόνηση προμελετών και β) την επιλογή του τελικού αναδόχου των λοιπών σταδίων της μελέτης με τίτλο: Μελέτη 2^{ου} Γυμνασίου Παροικίας Πάρου.

Στην Πάρο την 6^η Απριλίου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα στην Παροικία συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν της με αρ.πρωτ.:3539/31-03-2015 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα που έχουν περιληφθεί στην ημερήσια διάταξη.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά μελών ήταν παρόντα πέντε μέλη:

Παρόντες

Κωβαίος Μάρκος
Βλαχογιάννης Χρήστος
Γκόκας Αλέξιος
Χριστόφορος Χρήστος
Λεοντής Μικές

Πρόεδρος
Μέλος
Μέλος
Μέλος
Μέλος

Απόντες

Πετρόπουλος Ιωάννης
Ρούσσοσ Βατίστας

Μέλος
Μέλος

Διαπιστωμένης νόμιμης απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατά την εισήγηση του 2^{ου} θέματος ημερησίας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος το με αρ.:48/30-03-2015 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών με θέμα:

Καθορισμός όρων διαγωνισμού μελέτης: Μελέτη 2^{ου} Γυμνασίου Παροικίας Πάρου,

με το οποίο διαβιβάζεται στην Οικονομική Επιτροπή, Προκήρυξη ανοικτής διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης μελέτης με αντικείμενο: Μελέτη 2^{ου} Γυμνασίου Παροικίας Πάρου, λέγοντας τα εξής:

«Με τη με αρ.158/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο φάκελος της μελέτης καθώς και τα τεύχη προκήρυξης δημοπράτησης του έργου, όπως αυτά συντάχθηκαν από τη Διεύθυνση τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου Πάρου και προκηρύχθηκε ανοικτή δημοπρασία.

Το έργο συμπεριλαμβάνεται στον προϋπολογισμό 2015 του Δήμου Πάρου με Κ.Α. εξόδων: 30-7411.019 όπου υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση της οποίας η διάθεση και η δέσμευση - κατά το μέρος που αφορά στη δαπάνη που θα πραγματοποιηθεί εντός του οικονομικού έτους 2015 - έχει εγκριθεί με τη με αρ. 13/2015 (ΑΔΑ:7ΗΘ5ΩΞΓ-ΦΥ7) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Περίληπτικά, η σύμβαση περιλαμβάνει:

Σύνταξη προμελέτης και μελέτης υπολοίπων σταδίων (οριστικής μελέτης, μελέτης εφαρμογής και τευχών δημοπράτησης) για το έργο «Μελέτη 2^{ου} Γυμνασίου Παροικίας Πάρου» που περιλαμβάνει α) τη σύναψη τριών (3) χωριστών συμβάσεων με διαφορετικούς αναδόχους για την εκπόνηση αντίστοιχων προμελετών και β) τη σύναψη μιας σύμβασης με έναν από τους αναδόχους για την εκπόνηση των υπολοίπων σταδίων της μελέτης.

Η σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις, δεν κατανέμεται σε τμήματα και δε θα ληφθούν υπόψη εναλλακτικές προσφορές.

Προεκτιμώμενη Αμοιβή:

α) Συνολική: ~~460.181,85~~**513.105,92** € χωρίς ΦΠΑ (ή **566.023,68** € με ΦΠΑ)

β) Ανά κατηγορία μελέτης: Οι μελέτες θα ανατεθούν σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν.3316/2005 οπότε η διαδικασία περιλαμβάνει 2 φάσεις.

Στην πρώτη φάση θα γίνει η επιλογή (3) τριών μελετητών που θα εκπονήσουν την προμελέτη, ως αμοιβή θα αποδοθεί στον καθένα τους το 30% της αντίστοιχης προεκτιμώμενης αμοιβής του σταδίου της προμελέτης.

Συνεπώς η κατ'αποκοπή αμοιβή κάθε μίας από τις προμελέτες ανέρχεται στο ποσό των 39.520,60 € πλέον ΦΠΑ και επιμερίζεται ως ακολούθως:

Αρχιτεκτονική μελέτη (06) :	16.635,17 (χωρίς ΦΠΑ)
Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη (07) :	2.922,65 (χωρίς ΦΠΑ)
Στατική μελέτη (08):	11.386,89 (χωρίς ΦΠΑ)
Μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων (09)	8.575,89 (χωρίς ΦΠΑ)

Στη συνέχεια στο ανάδοχο που θα προκύψει από τον διαγωνισμό θα ανατεθούν τα υπόλοιπα στάδια της μελέτης. Η προεκτιμώμενη αμοιβή όλων των υπολοίπων σταδίων της μελέτης ανέρχεται σε 341.620,05 € (χωρίς ΦΠΑ) και επιμερίζεται ως ακολούθως):

132.110,74 €	για μελέτη κατηγορίας 06 (αρχιτεκτονική μελέτη)
18.092,62 €	για μελέτη κατηγορίας 07 (ειδική αρχιτεκτονική μελέτη)
70.490,26 €	για μελέτη κατηγορίας 08 (στατική μελέτη)
86.105,34 €	για μελέτη κατηγορίας 09 (μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων)
24.205,89 €	για μελέτη κατηγορίας 21 (γεωτεχνική μελέτη)
7.000,00 €	για μελέτη κατηγορίας 20 (γεωλογική μελέτη)
3.615,00 €	για μελέτη κατηγορίας 27 (περιβαλλοντική μελέτη)

Κριτήριο ανάθεσης των συμβάσεων των προμελετών και των λοιπών σταδίων της μελέτης είναι εκείνο της «πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς» σύμφωνα με τις παρ.3 και 9 του άρθρου 6 του ν.3316/2005.

Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, θα προκύψει, όσον αφορά την ανάθεση των προμελετών, μετά από αξιολόγηση και βαθμολόγηση μόνο των Τεχνικών Προσφορών των διαγωνιζομένων που δεν έχουν αποκλειστεί βάσει των άρθρων 19, 20 και 21 της προκήρυξης.

Για τη φάση των λοιπών σταδίων της μελέτης η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, θα προκύψει από την αξιολόγηση και βαθμολόγηση των Τεχνικών Προσφορών, τη βαθμολόγηση των Οικονομικών Προσφορών και τη στάθμιση της βαθμολογίας Τεχνικής και Οικονομικής Προσφοράς εκάστου των διαγωνιζομένων.

Η αξιολόγηση των προσφορών θα στηριχτεί αποκλειστικά στα κριτήρια αξιολόγησης της Τεχνικής και Οικονομικής Προσφοράς όπως αυτά περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 25 της προκήρυξης.

Η μελέτη έχει ενταχθεί στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων 2015 και η σύμβαση θα χρηματοδοτηθεί από αυτό.

Κατόπιν των ανωτέρω η Οικονομική Επιτροπή, με απόφαση της θα πρέπει να καθορίσει τους όρους και την ημερομηνία διεξαγωγής του ανοικτού διαγωνισμού με αντικείμενο: α) την επιλογή τριών αναδόχων για την εκπόνηση προμελετών και β) την επιλογή του τελικού αναδόχου των λοιπών σταδίων της μελέτης με τίτλο: Μελέτη 2^{ου} Γυμνασίου Παροικίας Πάρου, συνολικής αμοιβής - κατ'αποκοπή αμοιβών προμελετών και προεκτιμώμενη αμοιβή των λοιπών σταδίων της μελέτης - 566.023,68 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Παρακαλώ, για τη λήψη της απόφασης».

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Το άρθρο 103 του ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α 114) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- 2) Το άρθρο 72 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 3) Το ν.3316/2005 «Περί ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών, όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους: ν.3481/2006 (ΦΕΚ Α 161), 3621/2007 (ΦΕΚ Α 279), 3919/2011 (ΦΕΚ Α 32) και όλες τις κανονιστικές πράξεις (Π.Δ. και Υ.Α.) που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεση του, καθώς και όλες τις εγκυκλίους που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του.
- 4) Τις διατάξεις του ν.4281/2014 (ΦΕΚ Α 160/08-08-2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της Ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα υπουργείου οικονομικών και άλλες διατάξεις».
- 5) Τις νομοθετικές διατάξεις όπως αυτές ισχύουν σήμερα και αναλυτικά αναφέρονται στο άρθρο 10: *Εφαρμοστέα Νομοθεσία* της Προκήρυξης της Διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών.
- 6) Τη με αρ.158/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- 7) Το με αρ.48/30-03-2015 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών, τα λοιπά στοιχεία του φακέλου και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

Καθορίζει τους όρους του δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού με αντικείμενο: α) την επιλογή τριών αναδόχων για την εκπόνηση προμελετών και β) την επιλογή του τελικού αναδόχου των λοιπών σταδίων της μελέτης με τίτλο: Μελέτη 2^{ου} Γυμνασίου Παροικίας Πάρου, με κριτήριο ανάθεσης των συμβάσεων των προμελετών και των λοιπών σταδίων της μελέτης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά σύμφωνα με τις παρ.3 και 9 του άρθρου 6 του ν.3316/2005 καθώς και με την Προκήρυξη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πάρου.

Η συνολική αμοιβή - κατ'αποκοπή αμοιβών προμελετών και προεκτιμώμενη αμοιβή των λοιπών σταδίων της μελέτης – ανέρχεται στο ποσό των 566.023,68 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Το έργο συμπεριλαμβάνεται στον προϋπολογισμό 2015 του Δήμου Πάρου με Κ.Α. εξόδων: 30-7411.019 όπου υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση της οποίας η διάθεση και η δέσμευση - κατά το μέρος που αφορά στη δαπάνη που θα πραγματοποιηθεί εντός του οικονομικού έτους 2015 - έχει εγκριθεί με τη με αρ. 13/2015 (ΑΔΑ:7ΗΘ5ΩΞΓ-ΦΥ7) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Οι μελέτες θα ανατεθούν σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν.3316/2005.

Η διαδικασία περιλαμβάνει 2 φάσεις και αναλύεται ως εξής:

Στην πρώτη φάση θα γίνει η επιλογή (3) τριών μελετητών που θα εκπονήσουν την προμελέτη, ως αμοιβή θα αποδοθεί στον καθένα τους το 30% της αντίστοιχης προεκτιμώμενης αμοιβής του σταδίου της προμελέτης .

Συνεπώς η κατ'αποκοπή αμοιβή κάθε μίας από τις προμελέτες ανέρχεται στο ποσό των 39.520,60 € πλέον ΦΠΑ και επιμερίζεται ως ακολούθως:

Αρχιτεκτονική μελέτη (06) :	16.635,17 (χωρίς ΦΠΑ)
Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη (07) :	2.922,65 (χωρίς ΦΠΑ)
Στατική μελέτη (08):	11.386,89 (χωρίς ΦΠΑ)
Μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων (09)	8.575,89 (χωρίς ΦΠΑ)

Στη συνέχεια στον ανάδοχο που θα προκύψει από τον διαγωνισμό θα ανατεθούν τα υπόλοιπα στάδια της μελέτης Η προεκτιμώμενη αμοιβή όλων των υπολοίπων σταδίων της μελέτης ανέρχεται σε 341.620,05 € (χωρίς ΦΠΑ) και επιμερίζεται ως ακολούθως):

132.110,74 €	για μελέτη κατηγορίας 06 (αρχιτεκτονική μελέτη)
18.092,62 €	για μελέτη κατηγορίας 07 (ειδική αρχιτεκτονική μελέτη)
70.490,26 €	για μελέτη κατηγορίας 08 (στατική μελέτη)
86.105,34 €	για μελέτη κατηγορίας 09 (μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων)
24.205,89 €	για μελέτη κατηγορίας 21 (γεωτεχνική μελέτη)
7.000,00 €	για μελέτη κατηγορίας 20 (γεωλογική μελέτη)
3.615,00 €	για μελέτη κατηγορίας 27 (περιβαλλοντική μελέτη)

Υπηρεσία που διεξάγει το διαγωνισμό είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πάρου.

Οι φάκελοι συμμετοχής υποβάλλονται με οποιοδήποτε τρόπο αρκεί να περιέλθουν στο Γραφείο πρωτοκόλλου του Δήμου Πάρου.

Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των φακέλων συμμετοχής για τη διεξαγωγή της διαδικασίας ανάθεσης των προμελετών ορίζεται η 17^η Ιουνίου 2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00.

Αιτήσεις και προσφορές που υποβάλλονται εκπρόθεσμα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες, βάσει του άρθρου 3 της Προκήρυξης.

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί στο Δημαρχείο του Δήμου Πάρου, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στην διεύθυνση: Δήμος Πάρου, Παρουκιά Πάρου, ΤΚ 844 00, Περιφερειακή Ενότητα Κυκλάδων, Ελλάδα, την 17^η Ιουνίου 2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **28/2015**.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δ-Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος
Κωβαίος Μάρκος

Τα μέλη
Χριστόφορος Χρήστος
Γκόκας Αλέξιος
Βλαχογιάννης Χρήστος
Λεοντής Μικές

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Μάρκος Ι. Κωβαίος