



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΥΚΤΙΟ
Αριθ.πρωτ: 8559 / 30-6-16

Αριθμ. Απόφασης: **227/2016**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **16/2016** της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου
Θέμα: **Καθορισμός νέου κοινόχρηστου χώρου για την παραχώρηση της χρήσης καθώς και του ανάλογου τέλους χρήσης.**

Στην Πάρο σήμερα 21 Ιουνίου 2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 7938/17-6-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 14 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1) Άγουρος Άγγελος, έφυγε κατά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, 2) Αντιπαριώτης Δημήτριος, 3) Κάγκκη - Κορτιάνου Άννα, έφυγε μετά την συζήτηση του 16^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, 4) Καραχάλιος Σταύρος, 5) Κασαπίδης Αναστάσιος, 6) Λεοντής Μικές, έφυγε κατά την συζήτηση του 23^{ου} θέματος και ήρθε κατά την συζήτηση του 24^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, 7) Μαλαματένιος Εμμανουήλ, 8) Μαρινόπουλος Αθανάσιος, έφυγε κατά την συζήτηση του 10^{ου} θέματος, ήρθε κατά την συζήτηση του 11^{ου} θέματος, έφυγε κατά την συζήτηση του 23^{ου} θέματος και επανήλθε κατά την συζήτηση του 24^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, 9) Πατέλης Άγγελος, έφυγε μετά την συζήτηση του 17^{ου} θέματος και επανήλθε μετά την συζήτηση του 18^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, 10) Πούλιος Γεώργιος, 11) Ρούσσοσ Βατίστας, έφυγε κατά την συζήτηση του 16^{ου} θέματος και ήρθε κατά την συζήτηση του 18^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, 12) Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος, 13) Σαρρή-Παπακυρίλλου Θεοδώρα και 14) Χριστόφορος Χρήστος.

Α π ό ν τ ε ς: 1) Βλαχογιάννης Χρήστος, 2) Γκίκας Νέστωρ, 3) Γκόκας Αλέξιος, 4) Καλακώνας Μηνάς, 5) Λουκής Γεώργιος του Δημητρίου, 6) Λουκής Γεώργιος του Κωνσταντίνου, ήρθε κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, έφυγε κατά την συζήτηση του 11^{ου} θέματος και επανήλθε κατά την συζήτηση του 12^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, 7) Μαλινδρέτος Χαράλαμπος, 8) Πετρόπουλος Ιωάννης, 9)

Ραγκούσης Γεώργιος, 10) Ροκονίδας Κωνσταντίνος, 11) Ρούσσοι Πέτρος, 12) Τριπολιτσιώτης Γεώργιος, ήρθε κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης και 13) Χανιώτη Μαρία

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Κωβαίος Μάρκος.

Από τους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου παρευρέθηκαν οι: 1] Χριστόφορος Ευστράτιος της Δημοτικής Κοινότητας Αρχιλόχου που ήρθε κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος και έφυγε κατά την συζήτηση του 15^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Πάρου Τριπολιτσιώτη Αικατερίνη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Έγιναν ανακοινώσεις, ερωτήσεις-απαντήσεις και στη συνέχεια συζητήθηκαν ως κατωτέρω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 23^ο: ημερήσιας διάταξης

Εισηγητής: Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου την 58/16 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πάρου, με ΑΔΑ: Ψ4Ν3ΩΞΓ-ΨΔ1, που αναφέρει: «...Κατά την εισήγηση του 9^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης αναφέρθηκε στο με αρ. 29/06-06-2016 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης οικονομικών υπηρεσιών, το οποίο έχει ως εξής: {Υπηρεσιακό Σημείωμα αριθμ. 29/06-06-2016 ΘΕΜΑ: Καθορισμός νέου κοινόχρηστου χώρου για την παραχώρηση της χρήσης. Με τις ακόλουθες αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πάρου: 1) 178/2003 «Πλαίσιο κανονισμού για την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων - Καθορισμός κοινόχρηστων χώρων για την παραχώρηση της χρήσης και επιβολή τελών» 2) 462/2003 «Αναπροσαρμογή δημοτικών τελών και δικαιωμάτων για το οικονομικό έτος 2004» 3) 66/2012 «Απόφαση για ένταξη της Β' Ζώνης Αγκαιριάς στο πλαίσιο κανονισμού για την παραχώρηση» 4) 68/2012 «Καθορισμός νέων κοινόχρηστων χώρων για την παραχώρηση της χρήσης» 5) 42/2015 «Καθορισμός νέων κοινόχρηστων χώρων για την παραχώρηση της χρήσης» καθορίστηκαν οι κοινόχρηστοι χώροι για την παραχώρηση της χρήσης για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, εμπορευμάτων ή περιπτέρων. Με την υπ'αρ.πρωτ.:5498/09-05-2016 εισερχομένου του Δήμου αίτηση ο κ. Βλάσης Ρούσσοι του Ιωάννη που διατηρεί επιχείρηση μαζικής εστίασης παρασκευής και διάθεσης πλήρους γεύματος - επιχείρηση λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών με δραστηριότητες: οπωροπωλείο - αυγοπωλείο στην περιοχή Πρόδρομος της Δημοτικής Κοινότητας Αρχιλόχου αιτείται την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων. Σας ενημερώνουμε για τον ανωτέρω χώρο δεν έχει ληφθεί απόφαση για την παραχώρηση του και για αυτό τον λόγο απαιτείται η λήψη συμπληρωματικής των παραπάνω αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου για τον καθορισμό του κοινόχρηστου χώρου προκειμένου να ενταχθεί σε αυτούς που επιτρέπεται η παραχώρησή τους, σύμφωνα με το πλαίσιο κανονισμού καθώς και του ανάλογου τέλους χρήσης και συγκεκριμένα: Πρόδρομος Δημοτικής Κοινότητας Αρχιλόχου. Για το κατάστημα του κ. Βλάση Ρούσσοι του Ιωάννη που βρίσκεται στην περιοχή Πρόδρομος της Δημοτικής Κοινότητας Αρχιλόχου και λειτουργεί ως επιχείρηση μαζικής εστίασης παρασκευής και διάθεσης πλήρους γεύματος - επιχείρηση λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών με δραστηριότητες: οπωροπωλείο - αυγοπωλείο για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων. Επισυνάπτεται η με αρ.6/17-05-2016 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αρχιλόχου «Αίτημα Ρούσσοι Βλάση για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με τραπεζοκαθίσματα». Σημειώνουμε ότι με την αρ.294/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έχει οριστεί ενιαίο τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων ύψους 13,00 ευρώ/τ.μ. μπροστά από τα καταστήματα των Δημητρίου Χανιώτη, Νικολάου Γεμελιάρη στον Πρόδρομο

Αρχιλόχου όπως έχει αποφασιστεί με την αρ.178/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Επισημαίνεται ότι στο πλαίσιο της λήψης συμπληρωματικής απόφασης για παραχώρηση νέων κοινόχρηστων χώρων για εκμετάλλευση, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν.1080/80 προτείνεται να γίνει ολοκληρωμένη συνεργασία με τις Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες ώστε να λάβουν γνώση και να γνωμοδοτήσουν για πιθανές νέες περιπτώσεις που δεν γνωρίζει και δεν έχει ενημερωθεί η υπηρεσία μας». Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος ζήτησε από το Σώμα, τη λήψη της σχετικής απόφασης. Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 103 του ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α 114) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», το άρθρο 72 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», το άρθρο 13 Β.Δ.24-9/20-10-58, όπως αυτό ισχύει μετά τις τροποποιήσεις του με το άρθρο 3 του ν.1080/80, τα άρθρα 54 και 57 του ν.1416/84, το άρθρο 26 του ν.1828/89, το άρθρο 6 του ν.1900/90 και του άρθρου 16 παρ.3 του ν.3254/2004, τις αναφερόμενες - κατά την εισήγηση - ισχύουσες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου: 178/2003, 462/2003, 66/2012, 68/2012 και 42/2015 με τις οποίες έχει ψηφιστεί το πλαίσιο κανονισμού για την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων και έχουν καθοριστεί οι κοινόχρηστοι χώροι/ζώνες για την παραχώρηση της χρήσης, καθώς και την αρ. 294/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, το με αρ 29/06-06-2016 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης οικονομικών υπηρεσιών, τα λοιπά στοιχεία του φακέλου Αποφασίζει ομόφωνα: 1) Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη συμπλήρωση της με αρ.178/2003 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς τον καθορισμό νέου κοινόχρηστου χώρου για την παραχώρηση της χρήσης καθώς και του ανάλογου τέλους χρήσης ως εξής: Πρόδρομος Δημοτικής Κοινότητας Αρχιλόχου. Για το κατάστημα του κ. Βλάσης Ρούσσου του Ιωάννη που διατηρεί επιχείρηση μαζικής εστίασης παρασκευής και διάθεσης πλήρους γεύματος - επιχείρηση λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών με δραστηριότητες: σπιρωπωλείο - αυγοπωλείο στην περιοχή Πρόδρομος της Δημοτικής Κοινότητας Αρχιλόχου προτείνει την ένταξη του ανωτέρω κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, στην ενιαία ζώνη της Δημοτικής Κοινότητας Αρχιλόχου. Προτείνεται ανάλογο τέλος χρήσης το ποσό των 13,00 ευρώ/τ.μ. όπως αυτό έχει οριστεί με την υπ' αρ. 294/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. 2) Υποβάλλει την παρούσα απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τις περαιτέρω ενέργειες...»

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο Πάρου που είπε ότι: -Αυτό ξέρετε, παίρνουμε απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, όταν η Κοινότητα και ο Δήμος αποφασίζει ότι σ' αυτά και σ' αυτά τα σημεία θα νοικιάσουμε κοινόχρηστο χώρο. Σε οποιοδήποτε άλλο, δηλαδή μπροστά από την Εκατονταπυλιανή ή κάπου μπροστά από ηρώο οτιδήποτε, παίρνουμε απόφαση, λέμε εδώ αυτό το σημείο, μας δίνει τη δυνατότητα να νοικιάσουμε αλλά θα το νοικιάσουμε γι' αυτό και γι' αυτό το λόγο δεν το νοικιάζουμε. Όταν παρθεί λοιπόν μία απόφαση που λέμε, νοικιάζονται αυτοί και αυτοί και αυτοί οι χώροι τότε έρχονται οι ιδιοκτήτες, ον δικαιούται, και είναι όμοροι, συνορεύουν δηλαδή και τους παραχωρεί πια η επιτροπή και όχι το Δημοτικό Συμβούλιο χώρο. Αυτή λοιπόν, στο συγκεκριμένο αίτημα του Τσιτσάνη στο Δραγουλά, ο χώρος αυτός μπροστά του δεν είχε δοθεί ποτέ. Άρα πρέπει να παρθεί απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο αν στο συγκεκριμένο χώρο μπροστά στην πλατεία του Δραγουλά δίνουμε αυτά τα 6 τετραγωνικά μέτρα που ζητάει ή δεν δίνουμε και πρέπει να ορίσουμε και το τίμημα που έχει ορίσει η Οικονομική Επιτροπή που είναι στα 13 €, λόγω του ότι αυτή είναι η ζώνη των περιοχών αυτών. Και εδώ θα πούμε και τη διαφορά, τα 13 € που εμείς σαν Δημοτικό Συμβούλιο παραχωρούμε τον χώρο στα μικρά χωριά ή και σ' άλλα σημεία που είναι πολύ χαμηλά σε σχέση με τις τιμές της Κτηματικής που είναι 13 με 120, απλώς αυτό. Εγώ λέω ότι μπροστά τα 6 τετραγωνικά

μέτρα, μπροστά στο κατάστημα στον Πρόδρομο, δεν επηρεάζουν ούτως ή άλλως είναι πολύ λίγο. Η πρότασή μου εμένα είναι να δοθεί, απλώς η παραίνεση μου προς όλους τους επαγγελματίες είναι, παράκληση μάλλον, μην καταπατάτε περισσότερο δημόσιο χώρο, αυτό που σας δίνετε, αυτό να πληρώνετε και αυτό να τηρείτε.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, και 94 του Ν. 3852/2010, τις αποφάσεις του 178/03, 462/03, 66/12, 68/12, 300/14 και 42/2015 καθώς και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Συμπληρώνει την 178/2003 απόφασή του ως προς τον καθορισμό νέου κοινόχρηστου χώρου για την παραχώρηση της χρήσης καθώς και του ανάλογου τέλους χρήσης ως εξής:

Στον Πρόδρομο Δημοτικής Κοινότητας Αρχιλόχου Δήμου Πάρου και συγκεκριμένα 6 τετραγωνικά μέτρα στην πλατεία του Δραγουλά μπροστά από το κατάστημα Ρούσου Βλάσση του Ιωάννη για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

Ορίζει ανάλογο τέλος χρήσης το ποσό των 13,00 ευρώ/τ.μ. όπως αυτό έχει οριστεί με την υπ' αρ. 294/2015 απόφασή του.

Την απόφαση αυτή ψηφίζουν δώδεκα Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι: 1) Αντιπαραϊώτης Δημήτριος, 2) Καραχάλιος Σταύρος, 3) Κασαπίδης Αναστάσιος, 4) Λουκής Γεώργιος του Κωνσταντίνου, 5) Μαλαματένιος Εμμανουήλ, 6) Πατέλης Άγγελος, 7) Πούλιος Γεώργιος, 8) Ρούσος Βατίστας, 9) Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος, 10) Σαρρή-Παπακυρίλλου Θεοδώρα, 11) Τριπολιτσιώτης Γεώργιος και 12) Χριστόφορος Χρήστος.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α **227/2016**

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος (Τ.Υ.)	Ο Πρόεδρος (Τ.Υ.)	Τα μέλη (Τ.Υ.)
Μάρκος Ι. Κωβαίος	Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος	1) Αντιπαραϊώτης Δημήτριος 2) Καραχάλιος Σταύρος 3) Κασαπίδης Αναστάσιος 4) Λεοντής Μικές 5) Λουκής Γεώργιος του Κωνσταντίνου 6) Μαλαματένιος Εμμανουήλ 7) Μαρινόπουλος Αθανάσιος 8) Πατέλης Άγγελος 9) Πούλιος Γεώργιος 10) Ρούσος Βατίστας 11) Σαρρή-Παπακυρίλλου Θεοδώρα 12) Τριπολιτσιώτης Γεώργιος 13) Χριστόφορος Χρήστος

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος