



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΥΚΤΙΟ  
Αριθ.πρωτ: 9091 / 7-7-16

Αριθμ. Απόφασης: 220/2016

#### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 16/2016 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου  
Θέμα: **Λήψη απόφασης για παραχώρηση οδευσης σε όμορη ιδιοκτησία μέσα από το γήπεδο του Δημ. Σχολείου Σωτήρων (αίτημα Ν. Σκιαδά του Σάββα).**

Στην Πάρο σήμερα 21 Ιουνίου 2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 7938/17-6-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 14 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1) Άγουρος Άγγελος, έφυγε κατά τη συζήτηση του 11<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης, 2) Αντιπαριώτης Δημήτριος, 3) Κάγκκη - Κορτιάνου Άννα, έφυγε μετά την συζήτηση του 16<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης, 4) Καραχάλιος Σταύρος, 5) Κασαπίδης Αναστάσιος, 6) Λεοντής Μικές, έφυγε κατά την συζήτηση του 23<sup>ου</sup> θέματος και ήρθε κατά την συζήτηση του 24<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης, 7) Μαλαματένιος Εμμανουήλ, 8) Μαρινόπουλος Αθανάσιος, έφυγε κατά την συζήτηση του 10<sup>ου</sup> θέματος, ήρθε κατά την συζήτηση του 11<sup>ου</sup> θέματος, έφυγε κατά την συζήτηση του 23<sup>ου</sup> θέματος και επανήλθε κατά την συζήτηση του 24<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης, 9) Πατέλης Άγγελος, έφυγε μετά την συζήτηση του 17<sup>ου</sup> θέματος και επανήλθε μετά την συζήτηση του 18<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης, 10) Πούλιος Γεώργιος, 11) Ρούσσοσ Βατίστας, έφυγε κατά την συζήτηση του 16<sup>ου</sup> θέματος και ήρθε κατά την συζήτηση του 18<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης, 12) Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος, 13) Σαρρή-Παπακυρίλλου Θεοδώρα και 14) Χριστόφορος Χρήστος.

Α π ό ν τ ε ς: 1) Βλαχογιάννης Χρήστος, 2) Γκίκας Νέστωρ, 3) Γκόκας Αλέξιος, 4) Καλακώνας Μηνάς, 5) Λουκής Γεώργιος του Δημητρίου, 6) Λουκής Γεώργιος του Κωνσταντίνου, ήρθε κατά την συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης, έφυγε κατά την συζήτηση του 11<sup>ου</sup> θέματος και επανήλθε κατά την συζήτηση του 12<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης, 7) Μαλινδρέτος Χαράλαμπος, 8) Πετρόπουλος Ιωάννης, 9)

Ραγκούσης Γεώργιος, 10) Ροκονίδας Κωνσταντίνος, 11) Ρούσσοι Πέτρος, 12) Τριπολιτσιώτης Γεώργιος, ήρθε κατά την συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης και 13) Χανιώτη Μαρία

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Κωβαίος Μάρκος.

Από τους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου παρευρέθηκαν οι: 1] Χριστόφορος Ευστράτιος της Δημοτικής Κοινότητας Αρχιλόχου που ήρθε κατά την συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος και έφυγε κατά την συζήτηση του 15<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Πάρου Τριπολιτσιώτη Αικατερίνη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Έγιναν ανακοινώσεις, ερωτήσεις-απαντήσεις και στη συνέχεια συζητήθηκαν ως κατωτέρω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 16<sup>ο</sup> : ημερήσιας διάταξης Εισηγητής: Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου:

1] Το 21/16-3-16 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης & Περιβάλλοντος Δήμου Πάρου που αναφέρει: «...ΘΕΜΑ: «Παραχώρηση οδευσης σε όμορη ιδιοκτησία μέσα από το γήπεδο του Δημοτικού Σχολείου Σωτήρων» ΣΧΕΤ: Αίτημα του κ. Νικόλαου Σκιαδά του Σάββα με α. π. 13208/16-9-14 Δ. Πάρου. Σε συνέχεια του παραπάνω σχετ., η Υπηρεσία μας αφού έλαβε υπόψη: -Την Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς 636/30-06-1988 της Συμ/φου Πάρου Μοσχούλας Σπυρίδωνος Κοντόσταυλου, -Την δημόσια διαθήκη 6597/10-05-1976 του Συμ/φου Πάρου Ιωάννου Γράβαρη, -Το τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης υπάρχουσας κατάστασης, που συντάξε η υπηρεσία μας και την αυτοψία επιτόπου, Διαπιστώθηκε ότι το δημοτικό οικόπεδο είναι περιμετρικά οριοθετημένο με λιθοδομή από την περίοδο κατασκευής του σχολείου. Σε ορισμένα σημεία της περιφραξης, οι όμοροι ιδιοκτήτες έχουν προβεί σε ενέργειες εις βάρος της δημοτικής έκτασης και συγκεκριμένα: -Στο μέσον περίπου της βορειοδυτικής πλευράς (φερόμενη ιδιοκτησία Στυλιανού Σιφναίου), καθαιρέθηκε η περίφραξη και κατασκευάσθηκε δρόμος ο οποίος διασχίζει το γήπεδο του δημοτικού σχολείου εγκάρσια, καταλήγοντας στην δυτική όμορη φερόμενη ιδιοκτησία Νικολάου Σκιαδά. Στο σημείο αυτό έχει καθαιρεθεί η περίφραξη και έχει τοποθετηθεί πρόχειρη θύρα από συρματόπλεγμα. -Σύμφωνα με το συμβόλαιο 636/88 η φερόμενη ιδιοκτησία Ν. Σκιαδά οδεύεται από ιδιωτικό δρόμο ο οποίος καταλήγει σε δημόσιο δρόμο. Ο ιδιωτικός δρόμος, παραχωρήθηκε από τον Σάββα Ι. Σκιαδά, προκειμένου να οδεύονται όλες οι ιδιοκτησίες που άφησε στους κληρονόμους του, αφού πραγματοποίησε κατάτμηση σε μεγαλύτερο αγροτεμάχιο. Επίσης, πουθενά δεν αναφέρεται ότι η ιδιοκτησίες που προέκυψαν, μετά την κατάτμηση της φερόμενης ιδιοκτησίας Σάββα Σκιαδά, οδεύονται μέσα από το γήπεδο του δημοτικού σχολείου Σωτήρων. -Προκειμένου να παραχωρηθεί δρόμος, για την οδευση της φερόμενης ιδιοκτησίας Ν. Σκιαδά, εις βάρος του γηπέδου του Δ. Σ. Σωτήρων, είναι απαραίτητη η κοπή δασικών ατόμων των οποίων η ηλικία είναι μεγαλύτερη των 40 ετών και ότι συνεπάγεται για το περιβάλλον. Την υπάρχουσα δενδροφύτευση εντός του γηπέδου πραγματοποίησαν οι μαθητές του σχολείου κατά την λειτουργία του (σύμφωνα με μαρτυρίες κατοίκων της περιοχής) . Επίσης είναι απαραίτητη η κατασκευή νέας κεντρικής εισόδου στο σχολείο διότι η υπάρχουσα θα καταστραφεί κατά την παραχώρηση οδευσης. -Σε περίπτωση αρνητικής απόφασής σας, θα πρέπει να αποκατασταθεί η περίφραξη, στην αρχική της μορφή και διακοπή της οδευσης των όμορων ιδιοκτησιών εις βάρος του γηπέδου του δημοτικού σχολείου Σωτήρων. Παρακαλούμε για την απόφασή σας. Συν/να: α) Τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο, β) 12 φωτογραφίες, γ) Αίτημα. ...»

2] Την 44/16 απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Πάρου που αναφέρει: «... Προτείνει στο Δήμο Πάρου να απορρίψει την αίτηση για κατασκευή νέου δρόμου με την κοπή δέντρων και εάν υπάρχουν αιτήσεις αρκετών κατοίκων της περιοχής για όδευση από το δημοτικό ακίνητο του πρώην δημοτικού σχολείου Σωτήρων να εξεταστεί εκ νέου...».

Ο Πρόεδρος είπε: -Ο κ. Ν. Σκιαδάς είχε κάνει ένα αίτημα να μπορεί να οδεύεται μέσα από το δημοτικό σχολείο των Σωτήρων. Η Δημοτική Κοινότητα αποφάσισε ομόφωνα να προτείνει στο Δήμο Πάρου να απορρίψει την αίτηση για κατασκευή νέου δρόμου για την κοπή δέντρων και αν υπάρχουν αιτήσεις αρκετών κατοίκων της περιοχής για όδευση από το δημοτικό ακίνητο του πρώην δημοτικού σχολείου να εξετασθεί εκ νέου. Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών λέει τα εξής, το ρεζουμέ της. «Προκειμένου να παραχωρηθεί δρόμος για την όδευση της φερόμενης ιδιοκτησίας Νίκου Σκιαδά εις βάρος του γηπέδου του Δημ. Σχολείου Σωτήρων είναι απαραίτητη η κοπή δασικών ατόμων, δέντρων εννοεί, των οποίων η ηλικία είναι μεγαλύτερη των σαράντα ετών και ό, τι συνεπάγεται για το περιβάλλον. Την υπάρχουσα δενδροφύτευση εντός του γηπέδου πραγματοποίησαν οι μαθητές του σχολείου κατά τη λειτουργία του σύμφωνα με μαρτυρίες κατοίκων της περιοχής. Επίσης είναι απαραίτητη η κατασκευή νέας κεντρικής εισόδου στο σχολείο, διότι η υπάρχουσα θα καταστραφεί κατά την παραχώρηση όδευσης. Σε περίπτωση αρνητικής απόφασής σας θα πρέπει να αποκατασταθεί η περίφραξη στην αρχική της μορφή και διακοπή της όδευσης των όμορων ιδιοκτησιών εις βάρος του γηπέδου του δημοτικού σχολείου των Σωτήρων.

...

Ο Πρόεδρος είπε: -Άρα σε πρώτη φάση αποφασίζουμε να παραχωρηθεί και να έρθει μία πρόταση, ένα αίτημα από τους ενδιαφερομένους οι οποίοι ζητούν να τους παραχωρήσουμε δουλεία οδό και θα συζητηθεί σε επόμενο συμβούλιο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, και 94 του Ν. 3852/2010 και τις σχετικές διατάξεις

#### **Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α**

Συμφωνεί με την κατ' αρχήν παραχώρηση όδευσης με δουλεία οδού μέσα από το γήπεδο του πρώην Δημοτικού Σχολείου Σωτήρων της Δημοτικής Κοινότητας Πάρου. Να κατατεθεί αίτημα από τους ενδιαφερομένους οι οποίοι ζητούν να τους παραχωρήσουμε δουλεία οδού και να συζητηθεί σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Την απόφαση εγκρίνουν δέκα τέσσερις Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι: 1) Αντιπαραϊώτης Δημήτριος, 2) Κάγκανη - Κορτιάνου Άννα, 3) Καραχάλιος Σταύρος, 4) Κασαπίδης Αναστάσιος, 5) Λεοντής Μικές, 6) Λουκής Γεώργιος του Κωνσταντίνου, 7) Μαλαματένιος Εμμανουήλ, 8) Μαρινόπουλος Αθανάσιος, 9) Πατέλης Άγγελος, 10) Πούλιος Γεώργιος, 11) Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος, 12) Σαρρή-Παπακυρίλλου Θεοδώρα, 13) Τριπολιτσιώτης Γεώργιος και 14) Χριστόφορος Χρήστος.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α **220/2016**

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος  
(Τ.Υ.)

Ο Πρόεδρος  
(Τ.Υ.)

Τα μέλη  
(Τ.Υ.)

Μάρκος Ι. Κωβαίος Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος 1) Αντιπαραϊώτης Δημήτριος

- 2) Καραχάλιος Σταύρος
- 3) Κασαπίδης Αναστάσιος
- 4) Λεοντής Μικές
- 5) Λουκής Γεώργιος του Κωνσταντίνου
- 6) Μαλαματένιος Εμμανουήλ
- 7) Μαρινόπουλος Αθανάσιος
- 8) Πατέλης Άγγελος
- 9) Πούλιος Γεώργιος
- 10) Ρούσσοσ Βατίστας
- 11) Σαρρή-Παπακυρίλλου Θεοδώρα
- 12) Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
- 13) Χριστόφορος Χρήστος

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος