



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αρ. Πρωτ.: 9586 / 11-07-2013

Α ρ ι θ μ. Α π ό φ α σ η ς : 203 / 2013

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 13/2013 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου

Θ έ μ α : Απόφαση για αγορά από το Δήμο Πάρου του κτιρίου που στεγάζεται το ΚΑΠΗ Τοπικής Κοινότητας Αγκαϊριάς.

Στην Πάρο σήμερα 14 Ιουνίου 2013 ημέρα Παρασκευή και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο δημοτικό κτίριο πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 7608/10-06-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 20 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς

1. Κοντός Λουΐζος – Παντελεήμων
2. Κωβαίος Μάρκος
3. Φραγκούλη Μαρουσώ
4. Κουτσουράκης Παναγιώτης
(Αποχώρησε στο 1^ο θέμα Η.Δ.)
5. Φραγκούλης Στυλιανός
6. Γαβαλάς Στέφανος
(Αποχώρησε στο 1^ο θέμα Η.Δ.)
7. Λουκής Γεώργιος
8. Χανιώτη Μαρία
9. Αρκάς Αντώνιος
(Αποχώρησε στο 2^ο θέμα Η.Δ.)
10. Αντιπαριώτης Δημήτριος
11. Ραγκούσης Νικόλαος
12. Τριβυζά Μαρία
13. Μοστράτος Χρήστος
14. Ρούσσοις Παντελής
15. Πρωτολάτη Γρηγορία
16. Ρούσσοις Ζαχαρίας
17. Καρατζάς Γεώργιος
18. Πατέλης Άγγελος
19. Ακάλεστος Ευριπίδης
20. Καστρονής Σωτήριος

Α π ό ν τ ε ς

1. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
2. Ξένος Γεώργιος
3. Μπαφίτης Γεώργιος
4. Ροκονίδας Κων/νος
5. Βελέντζας Φραγκίσκος
6. Βαζαίος Πετρόπουλος
7. Ραγκούσης Ιωάννης

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Χρήστος Βλαχογιάννης.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Πάρου Γιαννακοσιάν Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κοντός Λουΐζος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συζήτηση του παραπάνω θέματος ήταν παρών ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Αγκαιριάς κος Κουταλίδης Ανδρέας με δικαίωμα ψήφου.

Θέμα 3^ο : Η.Α.

Εισηγητής : Δήμαρχος

Με το υπ' αριθμ 16/14-2-2013 Υπηρεσιακό Σημείωμα η Τοπική Κοινότητα Αγκαιριάς απέστειλε την υπ' αριθμ.16/2013 απόφαση του Τοπικού της Συμβουλίου με θέμα «Συζήτηση για την αγορά κτιρίου ΚΑΠΗ Αγκαιριάς».

Με την παραπάνω απόφαση το Τ.Σ. της Τοπικής Κοινότητας Αγκαιριάς αποφάσισε «Να μην εκτελεστούν για την Τοπική Κοινότητα Αγκαιριάς τα έργα που έχουν προγραμματιστεί για το οικονομικό έτος 2013 και να διατεθεί το σύνολο των χρημάτων στην αγορά του κτιρίου που στεγάζεται το ΚΑΠΗ στην Αλυκή, το οποίο πωλείται από την Ένωση Γεωργικών Συνεταιρισμών Πάρου περίπου 55.000 €,

Κατά την εισήγηση της παραπάνω απόφασης ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Αγκαιριάς ανέφερε ότι:

«Για το οικονομικό έτος 2013 στον προϋπολογισμό του Δήμου Πάρου έχουν προγραμματιστεί να εκτελεστούν στην Τοπική Κοινότητα Αγκαιριάς έργα συνολικής δαπάνης 67.000 €. Προτείνετε να μην εκτελεστούν τα προγραμματισμένα έργα για το οικονομικό έτος 2013 και να διατεθεί το σύνολο των χρημάτων για την αγορά του κτιρίου που στεγάζεται το ΚΑΠΗ στην Αλυκή, το οποίο πωλείται από την Ένωση Γεωργικών Συνεταιρισμών Πάρου περίπου 55.000 €.»

Παίρνοντας κατόπιν τον λόγο ο Δήμαρχος ανέφερε ότι η Ένωση Γεωργικών Συνεταιρισμών έχει πρόθεση να προβεί στην πώληση ορισμένων ακινήτων και ένα από αυτά είναι και το ΚΑΠΗ της Αγκαιριάς. Θεωρεί ότι θα έπρεπε ο Δήμος να αγοράσει το συγκεκριμένο ακίνητο εφόσον ήδη πληρώνει ενοίκιο για αυτό για την στέγαση του ΚΑΠΗ. Επίσης ενημέρωσε το σώμα ότι είχε την διαβεβαίωση του Προέδρου του Συνεταιρισμού ότι από την στιγμή που θα εκδηλώσει ενδιαφέρον ο Δήμος για την αγορά του κτιρίου δε θα το βγάλει σε διαδικασία πώλησης σε ιδιώτες. Όσον αφορά για την τιμή του ακινήτου ο Δήμαρχος ανέφερε ότι η αντικειμενική του αξία ανέρχεται στα 75.000 € αλλά η προσπάθεια τους θα είναι να πέσουν κάτω από αυτή.

Κατόπιν το λόγο ζήτησε και πήρε ο κος Πατέλης ρώτησε εάν εκτός από την ομόφωνη απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου έχει ερωτηθεί η τοπική κοινωνία εάν συμφωνεί για ένα χρόνο να μην γίνει κανένα έργο στην Αλυκή προκειμένου να αγοραστεί το εν λόγω κτίριο.

Παίρνοντας το λόγο ο Δήμαρχος ανέφερε ότι το ποσό που απαιτείται για την αγορά του κτιρίου θα εξασφαλιστεί από τα 2 έργα που αναφέρονται στο Τεχνικό Πρόγραμμα 2013 και αφορούν την Τ.Κ Αγκαιριάς.

Σε συνέχεια όλων των παραπάνω ο Πρόεδρος ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να ψηφίσει σχετικά με το παραπάνω θέμα,

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Δημάρχου, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69 και 80 του Ν. 3852/2010, των άρθρων 75, 186 και 191 του Ν. 3463/2006 τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και μετά από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα,

1. Εκφράζει την εκδήλωση ενδιαφέροντος για την αγορά του κτιρίου που στεγάζεται το ΚΑΠΗ στην Αλυκή το οποίο καλύπτει ήδη ανάγκες του Δήμου.
2. Να ζητηθεί από την Ένωση Γεωργικών Συνεταιρισμών να καταθέσει την χαμηλότερη σε ποσό οικονομική απαίτησή του.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **203/2013**.

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος
(Τ.Υ.)
Βλαχογιάννης Χρήστος

Ο Πρόεδρος
(Τ.Υ.)
Κοντός Λουΐζος

Τα μέλη
(Τ.Υ.)
Κωβαίος Μάρκος
Φραγκούλη Μαρουσώ
Φραγκούλης Στυλιανός
Λουκής Γεώργιος
Χανιώτη Μαρία
Αντιπαριώτης Δημήτριος
Ραγκούσης Νικόλαος
Τριβυζά Μαρία
Μοστράτος Χρήστος
Ρούσσος Παντελής
Πρωτολάτη Γρηγορία
Ρούσσος Ζαχαρίας
Καρατζάς Γεώργιος
Πατέλης Άγγελος
Ακάλεστος Ευριπίδης
Καστρονής Σωτήριος
Κουταλίδης Ανδρέας

Ο Δήμαρχος

Για την ακρίβεια

Ο Πρόεδρος

Βλαχογιάννης Χρήστος

Κοντός Λουΐζος – Παντελεήμων