



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
Αρ.Πρωτ.: 7767/15-06-2016**

**Α ρ ι θ μ. Α π ό φ α σ η ς : 166/2016**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το Πρακτικό 13/2016 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου**

**Θέμα 10<sup>ο</sup> : Εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου στην Δ.Κ. Νάουσας.**

Στην Πάρο σήμερα 3 Ιουνίου 2016 ημέρα Παρασκευή και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κτίριο πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 6979/30-5-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 18 μέλη και ονομαστικά οι:

**Από τους Δημοτικούς Συμβούλους**

**Π α ρ ό ν τ ε ς**

1. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος
2. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
3. Χριστόφορος Χρήστος
4. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
5. Λεοντής Μικέας
6. Σαρρή – Παπακυρίλλου Θεοδώρα
7. Χανιώτη Μαρία
8. Βλαχογιάννης Χρήστος
9. Καραχάλιος Σταύρος
10. Πετρόπουλος Ιωάννης
11. Πατέλης Άγγελος
12. Γκόκας Αλέξιος
13. Αντιπαριώτης Δημήτριος
14. Άγουρος Άγγελος
15. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
16. Πούλιος Γεώργιος
17. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
18. Κασαπίδης Αναστάσιος

**Α π ό ν τ ε ς**

1. Γκίκας Νέστωρ
2. Καλακώνας Μηνάς
3. Λουκής Γεώργιος του Δημ.
4. Λουκής Γεώργιος του Κων.
5. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
6. Ραγκούσης Γεώργιος
7. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
8. Ρούσσοι Βατίστας
9. Ρούσσοι Πέτρος

Οι απόντες Σύμβουλοι δεν παρευρέθηκαν αν και νόμιμα είχαν κληθεί σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 6979/30-5-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

- Ο κ. Ρούσσος Πέτρος προσήλθε πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ.
- Ο κ. Άγουρος Άγγελος απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος και επανήλθε στη διάρκεια της συζήτησης του 2<sup>ου</sup> θέματος.
- Ο κ. Λουκής Γεώργιος του Κων. προσήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 3<sup>ου</sup> θέματος.
- Ο κ. Μαρινόπουλος Αθανάσιος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 4<sup>ου</sup> θέματος.
- Η κ. Χανιώτη Μαρία απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 5<sup>ου</sup> θέματος.
- Ο κ. Άγουρος Άγγελος απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 5<sup>ου</sup> θέματος.
- Ο κ. Γκόκας Αλέξιος απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 5<sup>ου</sup> θέματος.
- Η κ. Χανιώτη Μαρία επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 6<sup>ου</sup> θέματος.
- Ο κ. Άγουρος Άγγελος επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 7<sup>ου</sup> θέματος.
- Ο κ. Γκόκας Αλέξιος επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 8<sup>ου</sup> θέματος.
- Ο κ. Άγουρος Άγγελος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 10<sup>ου</sup> θέματος.
- Η κα. Κάγκανη Κορτιάνου Άννα απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 15<sup>ου</sup> θέματος.
- Ο κ. Λεοντής Μικές απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 15<sup>ου</sup> θέματος.
- Η κα. Κάγκανη Κορτιάνου Άννα επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 16<sup>ου</sup> θέματος.
- Ο κ. Μικές Λεοντής επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 16<sup>ου</sup> θέματος.

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Μάρκος Κωβαίος.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο υπάλληλος του Δήμου Πάρου κ. Ανδρεάδης Γιώργος για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης έγιναν ανακοινώσεις από το Δήμαρχο και τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων. Επίσης ετέθησαν ερωτήσεις από τους Δημοτικούς Συμβούλους στις οποίες απάντησε ο Δήμαρχος και οι οποίες καταγράφηκαν.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος ενημέρωσε το Σώμα ότι όλη η συζήτηση καταγράφεται σε οπτικοακουστικά μέσα όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία και ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου:

1. Την 73/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (απόφαση δημοπράτησης).

2. Την 31/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πάρου (απόφαση καθορισμού των όρων).
3. Την με αριθ. πρωτ. 5023/22-4-2016 διακήρυξη δημοπρασίας της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών Δήμου Πάρου με την οποία προκηρύσσει δημόσια πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του ακινήτου ιδιοκτησίας Δήμου Πάρου που βρίσκεται στη θέση πλατεία Νάουσας.
4. Το από 10/5/2016 πρακτικό της άγονης δημοπρασίας του εν λόγω ακινήτου και,
5. Το από 17/5/2016 πρακτικό της επαναληπτικής άγονης δημοπρασίας του ίδιου ακινήτου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο Μαλαματένιο Εμμανουήλ που έθεσε υπόψη του Συμβουλίου τα αιτήματα για απευθείας εκμίσθωση του ακινήτου:

1. Το υπ' αριθ. πρωτ. 5697/11-5-2016 αίτημα της Χορέβα Παναγιώτας του Αριστοτέλη που προσφέρει μηνιαίο μίσθωμα 400 €.
2. Το υπ' αριθ. πρωτ. 7007/3-6-2016 αίτημα της Γαβαλά Ιωάννας του Μιχαήλ που προσφέρει μηνιαίο μίσθωμα 100 €

Στη συνέχεια πρότεινε την απευθείας εκμίσθωση στην Χορέβα Παναγιώτα του Αριστοτέλη, με μηνιαίο μίσθωμα 400 € για δέκα (10) χρόνια.

Αντιπροτάθηκε να πραγματοποιηθεί η διαδικασία της απευθείας ανάθεσης αφού προηγουμένως ο Δήμος προβεί σε δημόσια ανακοίνωση για κατάθεση κλειστών προσφορών από τους ενδιαφερόμενους πολίτες.

#### **Το Δημοτικό Συμβούλιο,**

αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, και 94 του Ν. 3852/2010, το άρθρο 192 του Ν. 3463/06 και τις σχετικές διατάξεις επειδή ο διαγωνισμός απέβη άγονος χωρίς να έχει κατατεθεί προσφορά από κάποιον ενδιαφερόμενο και επειδή οι προσφορές που ήρθαν για συζήτηση κατατέθηκαν εκ των υστέρων και χωρίς σχετική δημόσια ανακοίνωση από πλευράς Δήμου

#### **Αποφασίζει ομόφωνα,**

να πραγματοποιηθεί η διαδικασία της απευθείας ανάθεσης αφού προηγουμένως ο Δήμος προβεί σε δημόσια ανακοίνωση για κατάθεση κλειστών προσφορών από τους ενδιαφερόμενους πολίτες.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **166/2016**.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος  
(Τ.Υ.)  
Κωβαίος Ι. Μάρκος

Ο Πρόεδρος  
(Τ.Υ.)  
Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος

Τα μέλη  
(Τ.Υ.)  
1. Ρούσσοι Πέτρος  
2. Λουκής Γεώργιος του Κων  
3. Χριστόφορος Χρήστος  
4. Μαλαματένιος Εμμανουήλ

5. Λεοντής Μικές
6. Σαρρή – Παπακυρίλλου Θεοδώρα
7. Χανιώτη Μαρία
8. Βλαχογιάννης Χρήστος
9. Καραχάλιος Σταύρος
10. Πετρόπουλος Ιωάννης
11. Πατέλης Άγγελος
12. Γκόκας Αλέξιος
13. Αντιπαριώτης Δημήτριος
14. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
15. Πούλιος Γεώργιος
16. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
17. Κασαπίδης Αναστάσιος

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος