



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
Αριθ.πρωτ: 7129 / 9-6-17

Αριθμός Απόφασης: **140 / 2017**

#### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **8/2017** της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου  
Θέμα: **Λήψη απόφασης για παραχώρηση οδευσης σε όμορες ιδιοκτησίες μέσα στο γήπεδο του Δημοτικού Σχολείου Σωτήρων της Δ.Κ Πάρου.**

Στην Πάρο σήμερα 3 Μαΐου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 4961/28-4-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 18 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1) Άγουρος Άγγελος, έφυγε κατά την συζήτηση της 162/17 απόφασης, 2) Βλαχογιάννης Χρήστος, έφυγε κατά την συζήτηση της 150/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 151/17 απόφασης, 3) Βολοσυράκης Νικόλαος, έφυγε κατά την συζήτηση της 151/17 απόφασης, 4) Κάγκανη - Κορτιάνου Άννα, έφυγε κατά την συζήτηση της 153/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 156/17 απόφασης, 5) Καραχάλιος Σταύρος, έφυγε κατά την συζήτηση της 140/17 απόφασης, ήρθε κατά την συζήτηση της 141/17 απόφασης, έφυγε κατά την συζήτηση της 143/17 απόφασης, ήρθε κατά την συζήτηση της 144/17 απόφασης και απεχώρησε μετά την συζήτηση της 148/17 απόφασης, 6) Καστρουνής Σωτήριος, έφυγε κατά την συζήτηση της 152/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 153/17 απόφασης, 7) Λεοντής Μικές, έφυγε κατά την συζήτηση της 144/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 145/17 απόφασης, 8) Μαλαματένιος Εμμανουήλ, έφυγε κατά την συζήτηση της 139/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 140/17 απόφασης, 9) Μαλινδρέτος Χαράλαμπος, έφυγε κατά την συζήτηση της 147/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 148/17 απόφασης και απεχώρησε κατά την συζήτηση της 157/17 απόφασης, 10) Μαρινόπουλος Αθανάσιος, έφυγε κατά την συζήτηση της 144/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 147/17 απόφασης, 11) Πατέλης Άγγελος, 12) Πετρόπουλος Ιωάννης, 13) Πούλιος Γεώργιος, 14) Ροκονίδας Κωνσταντίνος, 15) Ρούσσοσ Βατίστας, 16) Σαρρή-Παπακυρίλλου Θεοδώρα, 17) Τριπολιτσιώτης Γεώργιος, έφυγε κατά την συζήτηση της 132/17 απόφασης, ήρθε κατά την συζήτηση της 134/17 απόφασης, έφυγε κατά την συζήτηση

της 140/17 απόφασης, ήρθε κατά την συζήτηση της 141/17 απόφασης, έφυγε κατά την συζήτηση της 141/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 143/17 απόφασης και 18) Χριστόφορος Χρήστος, έφυγε κατά την συζήτηση της 139/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 140 απόφασης.

Α π ό ν τ ε ς: 1) Αντιπαριώτης Δημήτριος, ήρθε κατά την διάρκεια των ερωτήσεων, 2] Γκίκας Αναστάσιος, 3) Καλακώνας Μηνάς, ήρθε κατά την συζήτηση της 134/17 απόφασης και έφυγε μετά την συζήτηση της 140/17 απόφασης, 4) Λουκής Γεώργιος του Δημητρίου, 5) Λουκής Γεώργιος του Κωνσταντίνου, ήρθε κατά την διάρκεια των ερωτήσεων, 6) Ραγκούσης Γεώργιος, 7) Ρούσσοι Πέτρος, ήρθε κατά την διάρκεια των ανακοινώσεων, 8) Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος και 9) Χανιώτη Μαρία, ήρθε κατά την διάρκεια των ανακοινώσεων.

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Κωβαίος Μάρκος.

Από τους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου παρευρέθηκαν οι: 1] Χριστόφορος Ευστράτιος της Δημοτικής Κοινότητας Αρχιλόχου, έφυγε κατά την συζήτηση της 132/17 απόφασης, ήρθε κατά την συζήτηση της 134/17 απόφασης και αναχώρησε κατά την συζήτηση της 140/17 απόφασης, 2] Ρούσσου Ειρήνη της Τοπικής Κοινότητας Κώστου, έφυγε κατά την συζήτηση της 148/17 απόφασης.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Πάρου Τριπολιτσιώτη Αικατερίνη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Ρούσσοι Βατίστας, ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Μετά από ομόφωνη συναίνεση τροποποιήθηκε η σειρά των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και συζητήθηκε το 32<sup>ο</sup> στην θέση του 17<sup>ου</sup>, το 17<sup>ο</sup> στη θέση του 18<sup>ου</sup>, το 18<sup>ο</sup> στη θέση του 19<sup>ου</sup>, το 19<sup>ο</sup> στη θέση του 20<sup>ου</sup>, το 20<sup>ο</sup> στη θέση του 21<sup>ου</sup>, το 21<sup>ο</sup> στη θέση του 22<sup>ου</sup>, το 22<sup>ο</sup> στη θέση του 23<sup>ου</sup>, το 23<sup>ο</sup> στη θέση του 24<sup>ου</sup>, το 24<sup>ο</sup> στη θέση του 25<sup>ου</sup>, το 25<sup>ο</sup> στη θέση του 26<sup>ου</sup>, το 26<sup>ο</sup> στη θέση του 27<sup>ου</sup>, το 27<sup>ο</sup> στη θέση του 28<sup>ου</sup>, το 28<sup>ο</sup> στη θέση του 29<sup>ου</sup>, το 29<sup>ο</sup> στη θέση του 30ου, το 30<sup>ο</sup> στη θέση του 31<sup>ου</sup> και το 31<sup>ο</sup> στην θέση του 32<sup>ου</sup>.

Η συνεδρίαση καταγράφεται σε οπτικοακουστικά μέσα όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία.

Θέμα 8ο: ημερήσιας διάταξης

Εισηγητής: Ραγκούσης Ιωάννης

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το 28/28-4-16 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης & Περιβάλλοντος Δήμου Πάρου που αναφέρει: «...ΘΕΜΑ: «Παραχώρηση οδευσης σε όμορες ιδιοκτησίες μέσα στο γήπεδο του Δημοτικού Σχολείου Σωτήρων» ΣΧΕΤ: Α. Αίτημα Νικολάου Σκιαδά του Σάββα με αρ. πρωτ. 13208/16-9-2014 Δήμου Πάρου. Β. Η με αρ. 220/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πάρου. Σε συνέχεια των σχετικών, σας ενημερώνουμε ότι στην Υπηρεσία προσήλθαν και οι υπόλοιποι ιδιοκτήτες ακινήτων των οποίων οι ιδιοκτησίες έχουν πρόσωπο σε υφιστάμενη αγροτική οδό, η οποία διέρχεται εντός ρέματος με αποτέλεσμα να είναι αδύνατη η πρόσβαση κατά τους χειμερινούς μήνες, και οι οποίοι θα εξυπηρετηθούν από την εν λόγω δουλειά και συντάχθηκε το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα. Σε κάθε περίπτωση, αν η απόφασή σας είναι θετική, θα πρέπει να δεσμευθούν και οι ιδιοκτήτες Δήμος Μανιώτης και Νικόλαος Σκιαδάς ότι και αυτοί θα παραχωρήσουν δουλειά οδευσης ίσου πλάτους με αυτή του Δήμου Πάρου, ώστε να εξυπηρετηθούν και οι υπόλοιποι ιδιοκτήτες. Η Υπηρεσία μας δεν

πραγματοποίησε έλεγχο τίτλων των ενδιαφερομένων. Αυτό θα γίνει κατά την σύνταξη της τυχόν συμβολαιογραφικής πράξης. ...»

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Ραγκούσης Ιωάννη που είπε: -Σε συνέχεια της 220/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και επειδή είχαμε ασχοληθεί με βάση ένα αίτημα του κ. Νικολάου Σκιαδά του Σάββα ο οποίος ζητούσε να πάρει δουλεία οδού μέσα από ακίνητο του Δημοτικού σχολείου Σωτήρων, επειδή τότε στο Συμβούλιο είπαμε ότι είναι ένας ιδιοκτήτης ενώ εμφανίστηκαν στο Δημοτικό Συμβούλιο και άλλοι τρεις, τέσσερις, πέντε που ενδιαφερόντουσαν για τον ίδιο δρόμο, είχαμε πει να έρθουν οι ιδιοκτήτες όλοι στην Υπηρεσία μας να μας υποδείξουν τα ακινήτά τους, γιατί η πράξη δουλείας οδού είναι μια πράξη που συντάσσεται για συγκεκριμένο αριθμό, δεν πρόκειται για δημόσιο δρόμο δηλαδή, υπάρχει μια δουλεία για συγκεκριμένο αριθμό ακινήτων. Ήρθαν λοιπόν στην Υπηρεσία μας - θα αναφέρω τα ονόματά τους - οι κληρονόμοι Γεωργίου Αλιπράντη, Εμμανουήλ Αλιπράντη, ήρθαν οι: Κατσούνη Ελισάβετ, Κυριάκος Σαρρής, Σοφία Μαύρη, Κυριάκος Σαρρής, Μάρκος Σαρρής, Σάββας Μανιώτης, Δήμος Μανιώτης, κληρονόμοι Κυριάκου Σαρρή, οι οποίοι και αυτοί έχουν ακριβώς το ίδιο πρόβλημα με τον κ. Νικόλαο Σκιαδά, δηλαδή έχουν πρόσωπο τα οικόπεδά τους, δηλαδή με αυτή τη διαδικασία δεν είναι ότι αποκτούν πρόσωπο, απλώς ο δρόμος ο παλιός που υπήρχε στον οικισμό διέρχεται κάθετα από ένα ρέμα και θα έπρεπε για να φθάσουν στα οικόπεδά τους να περάσουν και ένα κομμάτι μέσα από το ρέμα. Γι' αυτό η πρόταση της Υπηρεσίας είναι ότι αν δοθεί τελικά η δουλεία οδού μέσω του ακινήτου του Δήμου Πάρου, αυτή η δουλεία να συνεχιστεί μέχρι τον αγροτικό δρόμο που υπάρχει ώστε όλοι αυτοί οι ιδιοκτήτες που ανέφερα να μπορέσουν να αποκτήσουν πρόσβαση και για τους χειμερινούς μήνες γιατί δεν θα έχουν να περάσουν μέσα από ρέμα. Αν λοιπόν αποφασίσετε ότι θα δώσετε τη δουλεία αυτή μέσω του δημοτικού ακινήτου που είναι στο όριο, όπως προβλέπεται για τις δουλείες, θα πρέπει και οι δύο ιδιοκτήτες ο κ. Μανιώτης και ο κ. Νικόλαος Σκιαδάς να παραχωρήσουν κατά το ήμισυ μια λωρίδα αντίστοιχου πλάτους με αυτή τη δουλεία που θα δώσουμε κι εμείς. Αυτή είναι η εισήγηση της Υπηρεσίας. Αν εσείς πείτε να διαπλατυνθεί και η αγροτική οδός, πάντως η εισήγηση της Υπηρεσίας είναι ότι εφ' όσον παραχωρήσετε τη δουλεία εις βάρος του δημοτικού ακινήτου αυτή να συνεχιστεί για να ενωθεί με τον υφιστάμενο αγροτικό δρόμο.

Ο Πρόεδρος είπε: -Οπότε ψηφίζουμε την εισήγηση της Υπηρεσίας με τη δέσμευση που βάζει στους ιδιοκτήτες να παραχωρήσουν κι εκείνοι την αντίστοιχη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, και 94 του Ν. 3852/2010, τις σχετικές διατάξεις και την 220/16 απόφασή του

#### **Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α**

Εγκρίνει την παραχώρηση δουλείας όδευσης σε όμορες ιδιοκτησίες μέσα στο Δημοτικό γήπεδο του πρώην Δημοτικού Σχολείου Σωτήρων της Δημοτικής Κοινότητας Πάρου, με την προϋπόθεση ότι και οι ιδιοκτήτες Μανιώτης Δήμος και Σκιαδάς Νικόλαος θα παραχωρήσουν και αυτοί δουλεία όδευσης ίσου πλάτους με αυτή του Δήμου Πάρου. Κατά τη συμβολαιογραφική πράξη να συμπεριληφθούν στη δουλεία όδευσης όλοι οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες που θ' αποδείξουν με τίτλους ιδιοκτησίας ότι έχουν αδυναμία όδευσης στην ιδιοκτησία τους.

Την απόφαση αυτή ψηφίζουν είκοσι ένας Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι: 1) Άγουρος Άγγελος, 2) Αντιπαριώτης Δημήτριος, 3) Βλαχογιάννης Χρήστος, 4) Βολοσυράκης Νικόλαος, 5) Κάγκανη - Κορτιάνου Άννα, 6) Καλακώνας Μηνάς, 7) Καστρονής Σωτήριος, 8) Λεοντής Μικές, 9) Μαλαματένιος Εμμανουήλ, 10) Λουκής Γεώργιος του Κωνσταντίνου, 11) Μαλινδρέτος Χαράλαμπος, 12) Μαρινόπουλος Αθανάσιος, 13) Πατέλης Άγγελος, 14) Πετρόπουλος Ιωάννης, 15) Πούλιος Γεώργιος, 16) Ροκονίδας Κωνσταντίνος, 17) Ρούσσος Βατίστας, 18) Ρούσσος Πέτρος, 19) Σαρρή-Παπακυρίλλου Θεοδώρα, 20) Χανιώτη Μαρία, 21) Χριστόφορος Χρήστος.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α **140/2017**

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος (Τ.Υ.)	Ο Πρόεδρος (Τ.Υ.)	Τα μέλη (Τ.Υ)
Μάρκος Ι. Κωβαίος	Ρούσσος Βατίστας	1) Αντιπαριώτης Δημήτριος 2) Βλαχογιάννης Χρήστος 3) Κάγκανη - Κορτιάνου Άννα 4) Καστρονής Σωτήριος 5) Λεοντής Μικές 6) Λουκής Γεώργιος του Κωνσταντ 7) Μαλαματένιος Εμμανουήλ 8) Μαρινόπουλος Αθανάσιος 9) Πατέλης Άγγελος 10) Πετρόπουλος Ιωάννης 11) Πούλιος Γεώργιος 12) Ροκονίδας Κωνσταντίνος 13) Ρούσσος Πέτρος 14) Σαρρή-Παπακυρίλλου Θεοδώρα 15) Τριπολιτσιώτης Γεώργιος 16) Χριστόφορος Χρήστος 17) Χανιώτη Μαρία

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Ρούσσος Βατίστας