



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αρ.Πρωτ.:3035/07-03-2013
Α ρ ι θ μ. Α π ό φ α σ η ς : 47/ 2013**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 5/2013 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου

Θ έ μ α :Απόφαση για νομιμοποίηση αυθαιρέτων κατασκευών ιδιοκτησίας Δήμου Πάρου βάσει του Ν.4014/2011.

Στην Πάρο σήμερα 20 Φεβρουαρίου 2013 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00 το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο δημοτικό κτίριο πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 2027/15-2-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 22 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς

1. Πατέλης Άγγελος
2. Αρκάς Αντώνιος
3. Βελέντζας Φραγκίσκος
4. Γαβαλάς Στέφανος
5. Καστρονής Σωτήρης
6. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
7. Καρατζάς Γεώργιος
8. Κοντός Λουΐζος-Παντελεήμων
9. Κωβαίος Μάρκος
10. Λουκής Γεώργιος
11. Μοστράτος Χρήστος
12. Μπαφίτης Γεώργιος
13. Ξένος Γεώργιος
14. Πρωτολάτη Γρηγορία
15. Ραγκούσης Νικόλαος
16. Ροκονίδας Κων/νος
17. Ρούσσοι Ζαχαρίας
18. Ρούσσοι Παντελής
19. Τριβυζά – Φραντζή Μαρία
20. Φραγκούλη Μαρουσώ
21. Φραγκούλης Στυλιανός
22. Χανιώτη Μαρία

Α π ό ν τ ε ς

1. Ακάεστος Ευριπίδης
2. Κουτσοράκης Παναγιώτης
3. Πετρόπουλος Βαζαίος
4. Ραγκούσης Ιωάννης
5. Αντιπαριώτης Δημήτριος

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Χρήστος Βλαχογιάννης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κοντός Λουΐζος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 12^ο : Η.Δ.

Εισηγητής : κ. Πρόεδρος

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος, κ. Ιωάννης Ραγκούσης, Πολιτικός Μηχανικός έχει υποβάλει το υπ' αριθ. 6/15-2-2013 υπηρεσιακό σημείωμα με θέμα « Νομιμοποίηση αυθαιρέτων κτισμάτων Δήμου Πάρου , βάσει του Ν.4014/2011», όπου αναφέρει τα εξής:

ΣΧΕΤ : Το με αρ. πρωτ. 93/2011 υπηρεσιακού σημειώματος του προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Παροικίας.
Το με αρ. πρωτ. 120/2011 υπηρεσιακού σημειώματος του προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Μάρπησας.
Το με αρ. πρωτ. 88 / 6-2-2013 έγγραφου του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Παροικίας.

Σε συνέχεια των σχετικών εγγράφων, υπάρχει ανάγκη για νομιμοποίηση των παρακάτω εγκαταστάσεων :

- 1) Κτιριακές εγκαταστάσεις Ναυτικού Ομίλου Παροικίας
- 2) Κτίριο Αγροτολέσχης Μάρπησας
- 3) Κτίριο κυλικείου 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Παροικίας και όποιες άλλες τυχόν αυθαίρετες κατασκευές υπάρχουν στο σχολείο αυτό.

Τις εγκαταστάσεις-κτίρια αυτές, καταρχήν θα πρέπει, να τις εντάξουμε στις διατάξεις του νόμου αυτού, και στην συνέχεια να εξεταστεί η δυνατότητα είτε της νομιμοποίησης σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις είτε της τακτοποίησης – εξαίρεσης από την κατεδάφιση για 30 χρόνια..

Το σύνολο των εγκαταστάσεων - κτιρίων αυτών, προκειμένου να νομιμοποιηθούν οριστικά ή να τακτοποιηθούν-εξαιρεθούν από την κατεδάφιση, επειδή η χρήση είναι άλλη από κατοικία, θα πρέπει να συνταχθεί μελέτη στατικής επάρκειας και να διαπιστωθεί είτε η στατική επάρκεια τους είτε η ανάγκη στατικής ενίσχυσης.

Παρακαλούμε για την εξουσιοδότηση σας, προκειμένου τόσο οι υπάλληλοι της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών ή Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Υπηρεσίας Δόμησης-Περιβάλλοντος δια των αρμοδίων υπαλλήλων τους, να προβούν σε όλες τις ενέργειες που απαιτούνται προκειμένου οι εγκαταστάσεις όπως αυτές αναφέρονται παρακάτω, να ενταχθούν στις διατάξεις του Ν.4014/2011 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα».

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού έλαβε υπόψη την παραπάνω εισήγηση, τις διατάξεις του Ν.4014/2011, και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου,

Αποφασίζει ομόφωνα,

1. Εγκρίνει την νομιμοποίηση των παρακάτω αυθαιρέτων κτισμάτων του Δήμου Πάρου , βάσει του Ν.4014/2011 :
 - A. Κτιριακές εγκαταστάσεις Ναυτικού Ομίλου Παροικίας
 - B. Κτίριο Αγροτολέσχης Μάρπησας
 - Γ. Κτίριο κυλικείου 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Παροικίας και όποιες άλλες τυχόν αυθαίρετες κατασκευές υπάρχουν στο σχολείο αυτό
2. Εξουσιοδοτεί τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών ή Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Υπηρεσίας Δόμησης-Περιβάλλοντος, προκειμένου δια των αρμοδίων υπαλλήλων τους, να προβούν σε όλες τις ενέργειες που απαιτούνται ώστε οι παραπάνω εγκαταστάσεις να ενταχθούν στις διατάξεις του Ν.4014/2011 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος ΙΔΑΧ του Δήμου Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 47/2013.

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

<p>Ο Δήμαρχος (Τ.Υ.) Βλαχογιάννης Χρήστος</p>	<p>Ο Πρόεδρος (Τ.Υ.) Κοντός Λουΐζος</p>	<p>Τα μέλη (Τ.Υ.) Πατέλης Άγγελος Αρκάς Αντώνιος Βελέντζας Φραγκίσκος Γαβαλάς Στέφανος Καστρουνής Σωτήρης Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα Καρατζάς Γεώργιος Κοντός Λουΐζος-Παντελεήμων Κωβαίος Μάρκος Λουκής Γεώργιος Μοστράτος Χρήστος Μπαφίτης Γεώργιος Ξένος Γεώργιος Πρωτολάτη Γρηγορία Ραγκούσης Νικόλαος Ροκονίδας Κων/νος Ρούσσος Ζαχαρίας Ρούσσος Παντελής Τριβυζά – Φραντζή Μαρία Φραγκούλη Μαρουσώ Φραγκούλης Στυλιανός Χανιώτη Μαρία</p>
---	---	--

Ο Δήμαρχος

Για την ακρίβεια

Ο Πρόεδρος

Βλαχογιάννης Χρήστος

Κοντός Λουΐζος – Παντελεήμων