



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΥΚΤΙΟ
Αριθ.πρωτ: 1487/10-2-2014

Αριθμ. Απόφασης: 2/2014

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 1/2014 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου
Θέμα: **Εγκριση 1^{ου} ΑΠΕ-ΤΑΠΕ και του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου: Μέτρα προστασίας αιθουσών Γυμνασίου Παροικιάς**

Στην Πάρο σήμερα 15 Ιανουαρίου 2014 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο δημοτικό κτίριο πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 233/10-1-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 18 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς

1. Αντιπαραιώτης Δημήτριος
2. Αρκάς Αντώνιος
3. Βελέντζας Φραγκίσκος
4. Κάγκκανη Άννα
5. Κοντός Λουίζος - Παντελεήμων
6. Κουτσουράκης Παναγιώτης
7. Κωβαίος Μάρκος
8. Μοστράτος Χρήστος
9. Πατέλης Άγγελος
10. Πρωτολάτη Γρηγορία
11. Ραγκούσης Νικόλαος
12. Ρούσσοι Ζαχαρίας
13. Ρούσσοι Παντελής
14. Σάμιος Ανδρέας
15. Τριβυζά Μαρία
16. Φραγκούλη Μαρουσώ
17. Φραγκούλης Στυλιανός
18. Χανιώτη Μαρία

Α π ό ν τ ε ς

1. Γαβαλάς Στέφανος
2. Καρατζάς Γεώργιος
3. Λουκής Γεώργιος
4. Μπαφίτης Γεώργιος
5. Καβάλη Μαρία
6. Ξένος Γεώργιος
7. Πετρόπουλος Βαζαίος
8. Ραγκούσης Ιωάννης
9. Ροκονίδας Κων/νος

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Χρήστος Βλαχογιάννης.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Πάρου Τριπολιτσιώτη Αικατερίνη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κοντός Λουίζος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και τα θέματα προ ημερήσιας διάταξης μετά από ομόφωνη συναίνεση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Θέμα 2^ο : προ ημερήσιας διάταξης

Εισηγητής: Κοντός Λ.

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το 5/10-1-14 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Πάρου με θέμα: Έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ-ΤΑΠΕ και του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ για το έργο: «Μέτρα προστασίας αιθουσών Γυμνασίου Παροικιάς» το οποίο αναφέρει: «...Σας διαβιβάζουμε τον 1^ο και τελικό Α.Π.Ε. για το έργο: «Μέτρα προστασίας αιθουσών Γυμνασίου Παροικιάς» με τα συνοδά έγγραφα του και ζητούμε τη σχετική απόφασή σας για την έγκριση τους...».

Η αιτιολογική έκθεση από 10-1-2014 που συνοδεύει τον 1^ο Α.Π.Ε.-ΤΑΠΕ και 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ αναφέρει: «...Α. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ Το έργο εκτελείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1418/84, του Π.Δ.609/85, του Π.Δ.334/00, του Ν.3263/2004 και του Ν.3669/08 όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο. 1. ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ - ΑΝΑΘΕΣΗ α) Η μελέτη του έργου με αριθ. 61/2013 πραγματοποιήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Πάρου με προϋπολογισμό 26.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 16%). β) Κατόπιν της με αριθ. 374/2013 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πάρου με θέμα «Επείγουσες εργασίες προστασίας αιθουσών παλαιάς πτέρυγας Γυμνασίου Παροικιάς Πάρου» και της με αριθ. 142/2013 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πάρου με θέμα «Ανάθεση με διαπραγμάτευση του έργου "Μέτρα προστασίας αιθουσών Γυμνασίου Παροικιάς"» η δημοπρασία του έργου έγινε με το σύστημα της ανάθεσης με διαπραγμάτευση και ανάδοχος του έργου ανακηρύχθηκε η εταιρεία «Γ. Τσώλης - Κατασκευές Έργων Πολιτικού Μηχανικού» με ποσοστό έκπτωσης 1,21%.

2. ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ - ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ α) Το συμφωνητικό εκτέλεσης του έργου υπογράφηκε στις 09-12-2013 (αριθ. πρωτ. 18461/09-12-2013) και ανέρχεται στο ποσό των 22.143,64 € πλέον Φ.Π.Α. 3.542,98 €, ήτοι 25.686,62 €. β) Η συνολική προθεσμία περαίωσης του έργου ορίστηκε για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών, ήτοι έως 9-12-2013. γ) Με την με αριθ. πρωτ. 19298/23-12-2013 αίτησή του ο ανάδοχος αιτήθηκε παράταση εργασιών κατά είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών λόγω των απαραίτητων διευκρινίσεων που χρειάστηκε να του δοθούν εξαιτίας των απρόβλεπτων καταστάσεων που προέκυψαν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου. δ) Το συμβατικό αντικείμενο του έργου περαιώθηκε πλην μικρών επουσιωδών λεπτομερειών που πρόκειται άμεσα να αποκατασταθούν από τον ανάδοχο. Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η εφαρμογή μέτρων προστασίας των αιθουσών της παλαιάς πτέρυγας του Γυμνασίου Παροικιάς λόγω των φθορών που έχει υποστεί η οροφή τους κατά την πάροδο του χρόνου. Γ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ 1^{ου} Α.Π.Ε. - Τ.Α.Π.Ε. Ο 1^{ος} και Τακτοποιητικός Α.Π.Ε. συντάχθηκε προκειμένου να περιλάβει τροποποιήσεις ποσοτήτων εργασιών, όπως αυτές προέκυψαν ύστερα από αναλυτικές τελικές

επιμετρήσεις που πραγματοποιήθηκαν, αλλά και ένα (1) νέο άρθρο εργασιών που προέκυψε και για το οποίο συντάχθηκε το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ, καθώς και την απορρόφηση μέρους των Απρόβλεπτων Δαπανών. Αναλυτικότερα δε, προβλέπει: α. Κατά την εκτέλεση των εργασιών στις αίθουσες, διαπιστώθηκε ότι σε κάποιες πλευρικές τοιχοποιίες, στις οποίες θα στηριχθεί η μεταλλική κατασκευή προστασίας, δεν υπήρχε φέρουσα δοκός από σκυρόδεμα. Κρίθηκε λοιπόν απαραίτητο, εφόσον η στήριξη της μεταλλικής κατασκευής δεν επιτυγχάνεται με την απαιτούμενη ασφάλεια, να κατασκευασθεί μεταλλική κατασκευή έδρασης της φέρουσας κατασκευής ώστε να επιτευχθεί το ζητούμενο αποτέλεσμα με την απαιτούμενη ασφάλεια του έργου. β. Στον παρόντα ΑΠΕ πραγματοποιούνται μειώσεις κάποιων συμβατικών ποσοτήτων (κυρίως στο άρθρο των αγκυρίων ανάρτησης) οι οποίες αντικαταστάθηκαν από ποσότητες άλλων άρθρων της μελέτης προκειμένου να υλοποιηθεί άρτια το αντικείμενο της εργολαβίας. Η μείωση της πίστωσης (επί έλασσον) των συγκεκριμένων άρθρων θα χρησιμοποιηθεί για αντίστοιχες αυξήσεις σε άλλες συμβατικές ποσότητες άρθρων που δεν επαρκούν. γ. Τέλος στον ΑΠΕ περιλαμβάνεται μία (1) νέα τιμή υδροχρωματισμών των επιφανειών που επιχρίστηκαν και των υποκείμενων τοίχων καθώς διαπιστώθηκε ότι ήταν απαραίτητες για την τεχνικά επαρκή και ορθή εκτέλεση των εργασιών και την άρτια ολοκλήρωση του έργου. Δ. 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. Το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. τιμολογεί μία (1) πρόσθετη νέα εργασία που δεν προβλεπόταν στην αρχική μελέτη, αλλά είναι απαραίτητη για την ορθή ολοκλήρωση του έργου. Οι νέα τιμή συντάχθηκε με βοηθητικά άρθρα των Αναλυτικών Τιμολογίων (ΑΤΟΕ) και τιμές από το Πρακτικό διαπίστωσης τιμών του τρέχοντος τριμήνου της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ, βάση του οποίου συντάχθηκε και η μελέτη, οπότε ο συντελεστής 'σ' ισούται με τη μονάδα. Η δαπάνη του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., μετά την εφαρμογή της έκπτωσης ανέρχεται στο ποσό των 1.533,48 €, που προκύπτει από απορρόφηση των Απροβλέπτων Δαπανών. Ε. ΔΑΠΑΝΗ 1^{ου} Α.Π.Ε. - Τ.Α.Π.Ε. Δηλαδή ο 1^{ος} και Τακτοποιητικός ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 22.143,51 €, πλέον ΦΠΑ (3.542,96 €), ήτοι συνολικά στο ποσό των 25.686,47 €, με ανάλωση μέρος των Απροβλέπτων, μερική ανάλωση των Επί Έλασσον, και εμφανίζεται σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση.

	ΑΡΧΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 1 ^ο ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΕΚΡ. ΕΠΙ-ΠΛΕΟΝ ΜΕ ΤΟΝ 1 ^ο ΑΠΕ-ΤΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΕΚΡ. ΕΠΙ-ΕΛΑΤΤΟΝ 1 ^ο ΜΕ ΤΟΝ 1 ^ο ΑΠΕ-ΤΑΠΕ
ΑΘΡΟΙΣΜΑ Ι	19.490,15 €	22.410,24 €	3.378,66 €	522,25 €
ΕΚΠΤΩΣΗ	- 234,92 €	- 298,60 €		
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΙΙ	19.255,23 €	22.111,64 €		
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	2.888,28 €	31,87 €		
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΙV	22.143,51 €	22.143,51 €		
ΦΠΑ (16%)	3.542,96 €	3.542,96 €		

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	25.686,47 €	25.686,47 €		
---------------	-------------	-------------	--	--

Αναλυτικότερα οι αυξομειώσεις των επιμέρους δαπανών εμφανίζονται στο σώμα του 1^{ου} Α.Π.Ε. - Τ.Α.Π.Ε. Κατόπιν όλων των ανωτέρω Εισηγούμαστε την έγκριση του 1^{ου} Τακτοποιητικού Α.Π.Ε και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Μέτρα προστασίας αιθουσών Γυμνασίου Παροικιάς» με αριθμό μελέτης 61/2013...»

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, και 94 του Ν. 3852/2010 και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο Α.Π.Ε.-ΤΑΠΕ και του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ για το έργο: «Μέτρα προστασίας αιθουσών Γυμνασίου Παροικιάς» που συντάχθηκε από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Πάρου και συνυπογράφεται από τον ανάδοχο του έργου Τσώλη Γεώργιο του Παναγιώτη και συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τροποποιήσεις ποσοτήτων εργασιών, όπως αυτές προέκυψαν ύστερα από αναλυτικές τελικές επιμετρήσεις που πραγματοποιήθηκαν, αλλά και ένα (1) νέο άρθρο εργασιών που προέκυψε και για το οποίο συντάχθηκε το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ, καθώς και την απορρόφηση μέρους των Απρόβλεπτων Δαπανών.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **2/2014**.

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος (Τ.Υ.)	Ο Πρόεδρος (Τ.Υ.)	Τα μέλη (Τ.Υ)
Βλαχογιάννης Χρήστος	Κοντός Λουΐζος-Παντελ.	1. Αντιπαραϊώτης Δημήτριος 2. Αρκάς Αντώνιος 3. Βελέντζας Φραγκίσκος 4. Κάγκανη Άννα 5. Κουτσουράκης Παναγιώτης 6. Κωβαίος Μάρκος 7. Μοστράτος Χρήστος 8. Πατέλης Άγγελος 9. Πρωτολάτη Γρηγορία 10. Ραγκούσης Νικόλαος 11. Ρούσσοις Ζαχαρίας 12. Ρούσσοις Παντελής 13. Σάμιος Ανδρέας 14. Τριβυζά Μαρία 15. Φραγκούλη Μαρουσώ 16. Φραγκούλης Στυλιανός 17. Χανιώτη Μαρία

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Βλαχογιάννης Χρήστος

Κοντός Λουΐζος - Παντελεήμων